

# Фотостроитель инвестиций

Мы построили  
5000 000 м<sup>2</sup>

НОМИНАЦИЯ |  
ПРЕЗЕНТАЦИОННЫЙ ФИЛЬМ |



5 000 000  
M<sup>2</sup>

Цифры, которые  
когда-то даже представить  
было невозможно!

ЮгСтройИнвест  
ГРУППА КОМПАНИЙ

# О КОМПАНИИ

Группа компаний «ЮгСтройИнвест» образована в Ставрополе в 2003 году. С момента основания и по настоящее время компанией руководит Почетный строитель России, специалист с большим опытом Юрий Иванович Иванов.

Сегодня «ЮгСтройИнвест» является признанным лидером строительной отрасли, возводит микрорайоны в Ставрополе, Краснодаре и Ростове-на-Дону.

Группа компаний «ЮгСтройИнвест» ведет комплексную застройку территории, строит комфортное современное жилье и много сил вкладывает в развитие благоустройства и создание социальной инфраструктуры. Компания участвует в программах создания комфортной городской среды и спортивных объектов.

Успехи «ЮгСтройИнвест» отмечены престижными федеральными наградами, среди которых: Знаки «Надёжный застройщик России», дипломы победителя Всероссийского конкурса «100 лучших товаров России», Знак качества «Сделано в России», диплом Всероссийской премии «Лидер года», премия Urban Awards 2023.



# КОНЦЕПЦИЯ



Презентационный фильм ГК «ЮгСтройИнвест», посвящённый  
важному событию – сдаче 5 000 000 м<sup>2</sup>.

В основу концепции фильма легла идея «Всё возможно.  
На невозможное требуется больше времени», которая наиболее точно  
раскрывает масштабы деятельности компании.

**ЮгСтройИнвест**  
ГРУППА КОМПАНИЙ

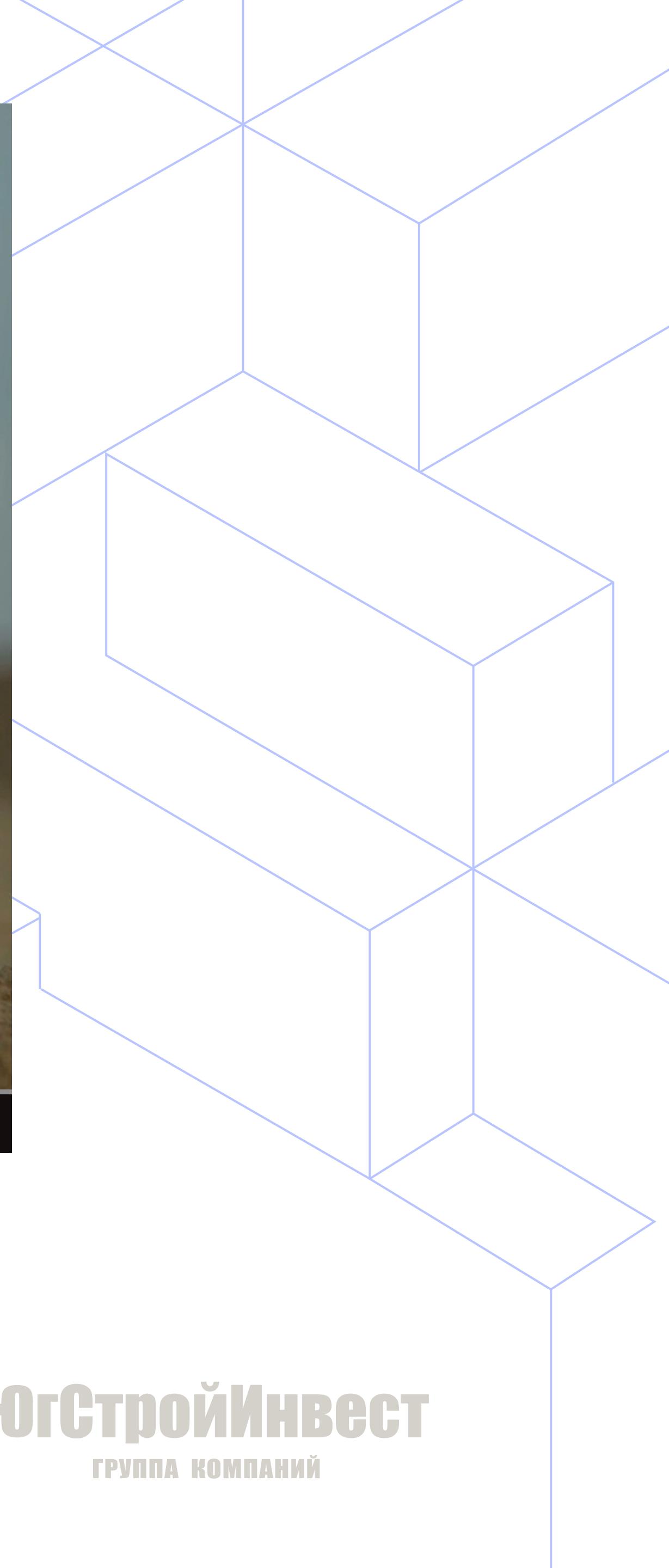
12  
проектов



251  
ДОМ



# ОФИЛЬМЕ



Лейтмотивом фильма стала тема Времени:  
время не стоит на месте, так же, как и компания.  
В свою очередь, «ЮгСтройИнвест» движется вперед, всегда  
делает больше, чем намечено, а значит опережает время.

**ЮгСтройИнвест**  
ГРУППА КОМПАНИЙ

# Фильм включает в себя несколько блоков:

Опережая Время – символизирует скорость развития  
ГК «ЮгСтройИнвест».

Пространство от «ЮгСтройИнвест»: миллионы квадратных  
метров недвижимости, счастье семей, сильная команда,  
грамотное управление, признание в стране.

Для ГК «ЮгСтройИнвест» всё возможно. Для невозможного  
требуется больше времени. Как завершающий постулат.

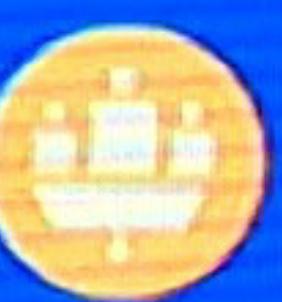
25<sup>th</sup> SPIEF  
ST. PETERSBURG  
INTERNATIONAL  
ECONOMIC  
FORUM

ROS  
Building

РОСТОВСКАЯ  
ОБЛАСТЬ  
ГАРМОНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ И СПОРТА

25<sup>th</sup> SPIEF  
ПЕТЕРБУРГ  
INTERNATIONAL  
ECONOMIC  
FORUM

ROS  
Building



25<sup>th</sup> SPIEF  
ST. PETERSBURG  
INTERNATIONAL  
ECONOMIC  
FORUM

ROS  
Building



РОСТОВСКАЯ  
ОБЛАСТЬ  
ГАРМОНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ И СПОРТА







# МЕДИАФОРУМ



В фильме есть главный герой, который перемещается во времени и пространстве.

**ЮгСтройИнвест**  
ГРУППА КОМПАНИЙ





# ОФИЛЬМЕ



Особенностью фильма стали арт-постановки и перформансы. Они выполнены, преимущественно, в белом цвете (белая одежда, белый фон, белые элементы) – это символ начала и чистых помыслов.





# ОФИЛЬМЕ



Каждая арт-постановка также несет свой художественный смысл. Например, люди на стройке в касках = сильная команда, стремящаяся во времени; люди в микрорайоне = жители, которые восхищены уровнем комфорта от ГК «ЮгСтройИнвест».

**ЮГСТРОЙ**

ГРУППА

ВЕНОВАЯ ВЪ

Нас рекоменд

**ЮгСтройИнвест**  
ГРУППА КОМПАНИЙ  
ОСТАНОВЛЕНЫ В 2003 ГОДУ  
*Нас рекомендуют друзьям!*





## ЦЕЛЬ ФИЛЬМА

Отобразить ключевое событие  
для ГК «ЮгСтройИнвест» –  
ввод в эксплуатацию 5 000 000 м<sup>2</sup> жилья

## ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

- Дольщики
- Партнёры компании
- Потенциальные покупатели
- Руководство и сотрудники компании



# КОМАНДА ПРОЕКТА

- ▶ **Сценарий**  
Елена Смирнова
- ▶ **3D-визуализация**  
Никита Алексеев  
Георгий Волошин
- ▶ **Продакшн**  
Андрей Смирнов  
Елена Смирнова
- ▶ **Съёмочная группа**  
Андрей Смирнов  
Андрей Москвитин  
Дмитрий Москвитин  
Марина Белозёрова  
Елена Смирнова
- ▶ **Менеджеры проекта**  
Анжелика Гридина  
Ксения Левченкова
- ▶ **Руководители проекта**  
Рауль Певадзе  
Андрей Смирнов  
Елена Смирнова