



 **Marten**
MARKETING

WOW
AWARDS

TOP 10

RAEX
RATING AGENCY

АКАР

Первая в России наружная
реклама, созданная
при помощи нейросетей

Клиент и проект

ЭКОГОРОД

ЯРКИЙ

Экогород «Яркий» — проект из Уфы. Это 13 кварталов, 9 садиков, 4 школы, 2 набережные, парк и 2500 гектар леса и всего 15 минут до центра Уфы. «Яркий» — первый в России проект, созданный и реализуемый по концепции экогорода.



Третий Трест
Скоро переезд

Третий Трест — крупнейший застройщик в Уфе и Башкортостане.



Задача

Соединить анонс ценовых предложений экогорода «Яркий» с уникальностью проекта.

Контекст

Экогород «Яркий» периодически попадает в новостные паблики и СМИ Уфы с забавными случаями, когда лесные животные приходят «исследовать» дворы и променады экогорода. Неудивительно, ведь вокруг 2500 гектар леса.



Решение

Соединить «человеческие» цены на квартиры и экотематику – создать иллюстрации антропоморфных зверей, которые решили жить по-человечески, переехав в экогород «Яркий».

И... сделать это необычно: при помощи нейросетей!



Снегирь Алексей,
эксперт по ИИ:

«В отличие от большинства экспериментов с нейросетью, в результате которых создавались изображения качества, подходящего только для публикации в WEB, нам удалось добиться разрешения изображений более 30 мегапикселей, пригодного для размещения на баннерах площадью до 900 м²»

**Наружная
реклама**



ОДНУШКА 36,34 м² С ЧЕЛОВЕЧЕСКОЙ ИПОТЕКОЙ

15 888 РУБ*
МЕС.

ЭКОГОРОД



Третий Трест
Скоро переезд



* Застройщик ООО Специализированный застройщик «Биржи 36,34» просит декларацию на сайте mashdom.ru. Максимальная сумма кредита – 36,34 м² в экомодуле «Орехи». Первоначальный взнос – 15%, срок кредита – 30 лет. Субсидированная процентная ставка 3% действует в рамках программы «Семейная ипотека». Не распространяется на приобретение объектов недвижимости в ипотеку. Изменение условий – Банком в одностороннем порядке. Акция действует до 15.03.2023 г. Предложение ограничено. Подробности на сайте третийтрест.рф.

ДВУШКА 44,75 м² С ЧЕЛОВЕЧЕСКОЙ СКИДКОЙ 1,2 МЛН

ЭКОГОРОД



Третий Трест
Скоро переезд

* Застройщик ООО Специализированный застройщик «Яркий БА-1». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Указана скидка на квартиру 44,75 м² в экогороде «Яркий». Акция действует до 15.03.2023. Предложение ограничено. Подробности на сайте третийтрест.рф.



СТУДИЯ 23,84 М²
ПО ЧЕЛОВЕЧЕСКОЙ
ЦЕНЕ 2,5 МЛН

ЭКОГОРОД



Третий Трест
Скоро переезд



* Застройщик ООО Специализированный застройщик «Финлей-БД-7»
Прекращает деятельность на сайте 15.03.2023. Стоимость квартиры 23,84 м² в здании 2,5 млн руб. Дата вступления в силу 15.03.2023. Подробности на сайте tretiytrast.ru.

ГОТОВАЯ ТРЁШКА 62,47 М² С ЧЕЛОВЕЧЕСКОЙ СКИДКОЙ 1,1 МЛН

ЭКОГОРОД



Третий Трест
Скоро переезд

* Застройщик ООО Специализированный застройщик «АгроСтройИнвест». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Указана скидка на квартиру 62,47 м² в экогороде «Яркий». Акция действует до 15.03.2023. Предложение ограничено. Подробности на сайте третийтрест.рф.



ГОТОВАЯ ЧЕТЫРЕШКА 75,56 М² С ЧЕЛОВЕЧЕСКОЙ СКИДКОЙ **1,5 МЛН***

ЭКОГОРОД



Третий Трест
Скоро переезд



* Застройщик ООО Специализированный застройщик «АртСтройИнвест». Проектная декларация на сайте nashdom.spb.ru. Указана скидка на квартиру 75,56 м² в эко-городе «Южный». Акция действует до 15.03.2023. Предложение ограничено. Подробности на сайте третийтрест.spb.ru.



Результаты
кампании





Февраль 2023

Кейс стал первым случаем
использования
нейросетей в наружной
рекламе в России



Факт



Это обеспечило выходы в СМИ и ньюмедиа

BFM.RU 20 февраля 2023 15:16 | Новость
В Уфе создали первую в России outdoor-рекламу с помощью нейросетей

Агентство Marten Marketing и Группа компаний «Третий Трест» первыми в России запустили outdoor рекламную кампанию, креативные материалы которой были полностью сгенерированы нейросетью.

AKAR АКАР Урал — экспертиза в рекламе и ...
16 фев в 18:24
Впервые в России искусственный интеллект полностью сгенерировал outdoor рекламную кампанию 🤖
Рассказываем про кейс агентства АКАР Урал Marten Marketing.

Для создания рекламной кампании экогорода «Яркий» в агентстве решили использовать нейросети, но не один ИИ, а сразу два.

«В отличие от большинства экспериментов с нейросетью, в результате которых создавались изображения низкого качества, подходящего разве что для аватарок и для публикации в WEB, нашей команде удалось

Русский маркетинг 132.5K подписчиков
Закрепленное сообщение
Запустили бота, с помощью...
Прислать инфо

Ну вот мы и добрались до момента, когда впервые в России outdoor рекламную кампанию сгенерировал искусственный интеллект.

Наблюдать результат его работы могут жители Уфы: за разработку отвечало агентство Marten Marketing, заказчиком выступил девелопер «Третий Трест», который таким образом решил подвезти свой флагманский проект — экогород «Яркий».

UTV.RU
17 февраля в 18:43
В Уфе появилась реклама, созданная нейросетью

Баннеры можно увидеть по всему городу.

Ализа Шарипова

16 февраля 2023
Marten Marketing и ГК «Третий Трест» запустили в Уфе outdoor-кампанию, разработанную с помощью нейросети

Агентство Marten Marketing и ГК «Третий Трест»,

Sostav 21.03.2023
МАРКЕТИНГ ТЕХНОЛОГИИ
Марина Сургина, Gallery: ключевые тренды в наружной рекламе 2023

Эксперт рассказала, что ждёт операторов, рекламодателей и креаторов на рынке в ближайшем будущем

VC.RU 17 фев
Damir Safarov
В Уфе создали первую в России outdoor-рекламу с помощью нейросетей

Агентство Marten Marketing и Группа компаний «Третий Трест» первыми в России запустили outdoor рекламную кампанию, креативные материалы которой были полностью сгенерированы нейросетью.

ГК «Третий Трест» является одним из лидеров строительного рынка

ufa.kp.ru 21 февраля 2023 10:39
В Уфе появилась первая в России наружная реклама, созданная искусственным интеллектом

Медведь Михаил, заяц Анатолий, лис Ильгиз, хорек Антон и снегирь Алексей перебрались из дикой природы на билборды

Нейросети скреативили рекламную кампанию

28.02.2023
Количество просмотров: 1520

В Уфе запущена рекламная кампания строительного рынка, креативные материалы которой были полностью сгенерированы нейросетью.





Но главное —
это конверсия!

+32%

Рост количества
квалифицированных
обращений в отдел
продаж

CTR 25%

Абсолютный рекорд
конверсии в медийной
баннерной рекламе.
Стоимость клика 19 р.

>2M

просмотров кейса за счет
публикаций в СМИ,
нюймедиа, новостных
пабликах с нулевым
бюджетом посева



Ух!



Wow!
Awards?



 **Marten**
MARKETING

WOW!
AWARDS

**Спасибо
за внимание!**