

АРХИТЕКТОР

КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ

ЮгСтройИнвест
ГРУППА КОМПАНИЙ



ЮгСтройИнвест
ГРУППА КОМПАНИЙ

УНИКАЛЬНЫЙ АВТОРСКИЙ ПРОЕКТ



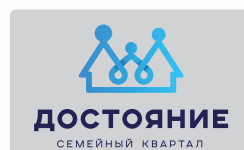
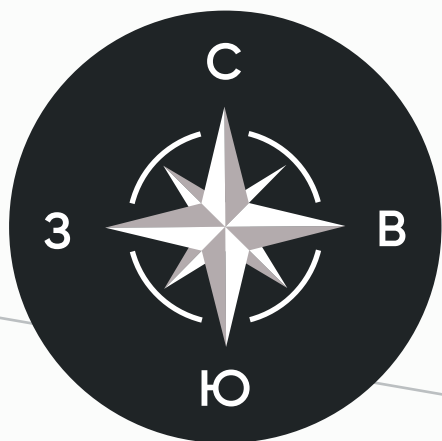
АРХИТЕКТОР

КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ

Добро пожаловать в концептуальный квартал, задающий новые стандарты жизни.



ВСЁ НУЖНОЕ РЯДОМ



ул. Конгрессная

ш. Ближний Западный



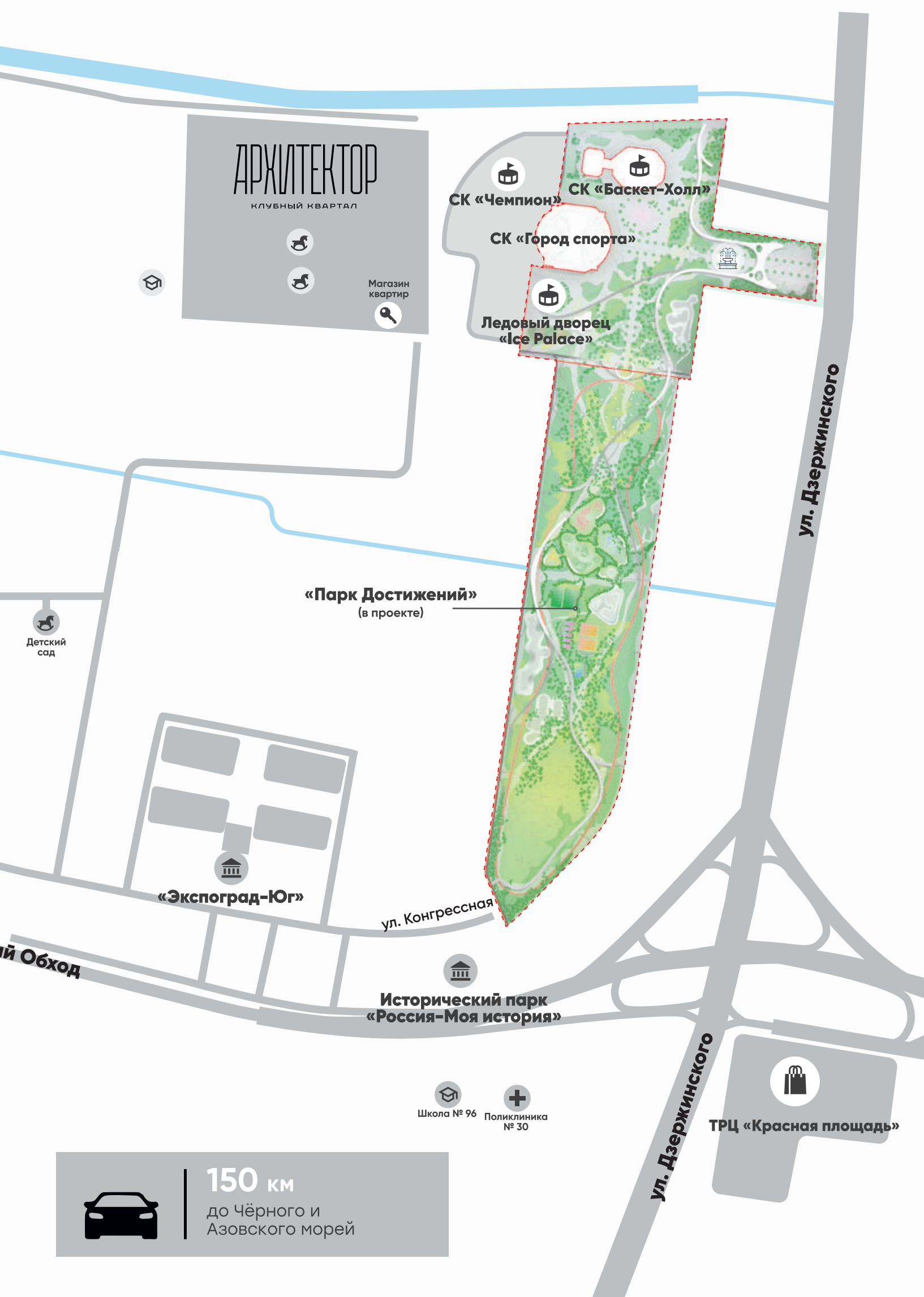
5 минут

до СК «Баскет-Холл»,
до «Парка Достижений»



10 минут

до ТРЦ
«Красная площадь»



АРХИТЕКТОР

КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ



Магазин квартир



СК «Чемпион»

СК «Баскет-Холл»

СК «Город спорта»

Ледовый дворец «Ice Palace»

«Парк Достижений»
(в проекте)

Детский сад

«Экспоград-Юг»

ул. Конгрессная

Исторический парк
«Россия-Моя история»

Школа № 96

Поликлиника № 30

ТРЦ «Красная площадь»

ул. Дзержинского

ул. Дзержинского



150 км

до Чёрного и Азовского морей



УНИКАЛЬНЫЕ
ЛОКАЦИИ



СК "Баскет-Холл" находится 5 минут. Поэтому жители "Архитектора" смогут сюда водить детей в спортивные секции, смотреть баскетбольные матчи и болеть за команду края всей семьей. Также 5 минутами будет построен уникальный «Парк достижений». Здесь можно будет отдохнуть от мегаполиса, погулять с детьми и заняться любым видом спорта.



«Парк достижений»



ул. им. Алексе



СК «Баскет-Холл»

P 9

P 7.2

7.1

P 8

5.1

P 5.3

5.2

ул. Наставников

P 3.2

3.1

ул. им. Петра Феленкова

АРХИТЕКТОР

КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ

ул. Кадочникова

P 6.2

6.1

6.2



P 11

ул. Доблести

ул. Просвещения

4.1

P 4.3

4.2

- Дом
- Детский сад
- Школа
- Торговый центр
- Паркинг
- Парк
- Магазин квартир

P 2.2

P 1.2

2.1

1.1

ЮгСтройИнвест
ГРУППА КОМПАНИЙ



АРХИТЕКТОР
КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ

СОВРЕМЕННАЯ АРХИТЕКТУРА



Клубный квартал создан по принципам современных европейских жилых комплексов: комфортная среда, визуальная эстетика, минимализм. Современные технологии вентфасадов позволят сохранять прохладу жарким летом и тепло зимой. А стильная подсветка по вечерам будет придавать зданиям особый шарм.



ЭЛЕГАНТНЫЕ ФАСАДЫ



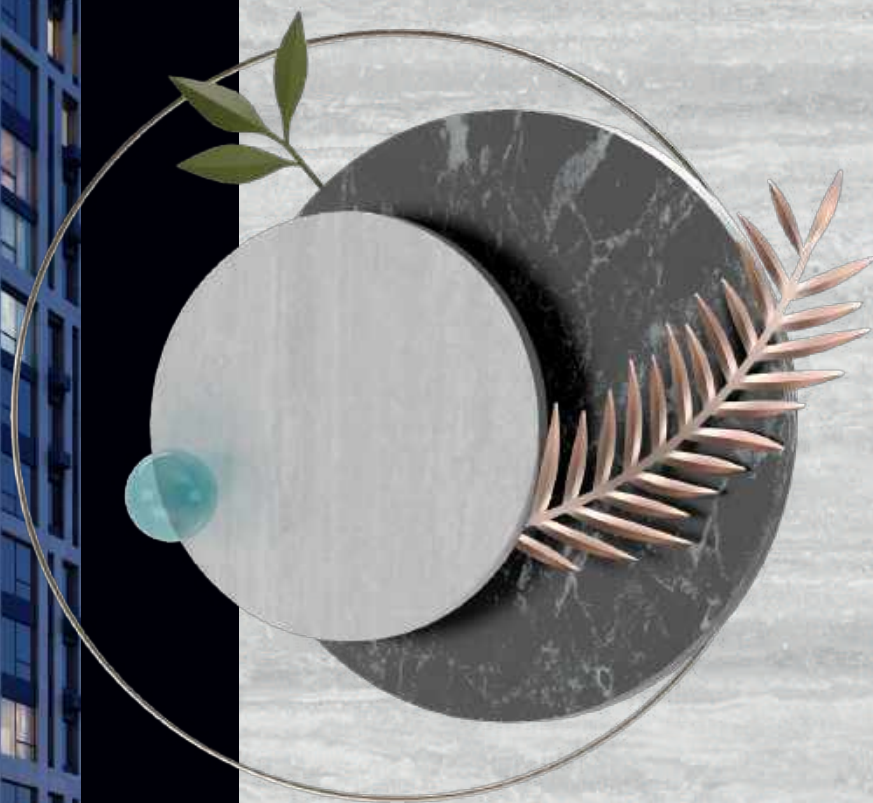
Яркая архитектура вдохновлена природой Краснодарского края. Светлые натуральные оттенки фасадов подчёркивают простор и создают ощущение открытости и лёгкости. Премиальные материалы отделки наполняют район особой атмосферой. А французские окна обеспечивают потрясающие виды.

АРХИТЕКТОР
КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ



ПРЕМИАЛЬНЫЕ
МАТЕРИАЛЫ

АРХИТЕКТОР
КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ



При проектировании мы сделали ставку на качественные материалы и новейшие технологии. Дома выполнены в технологии вентфасада, что обеспечит надёжную защиту от внешнего воздействия.

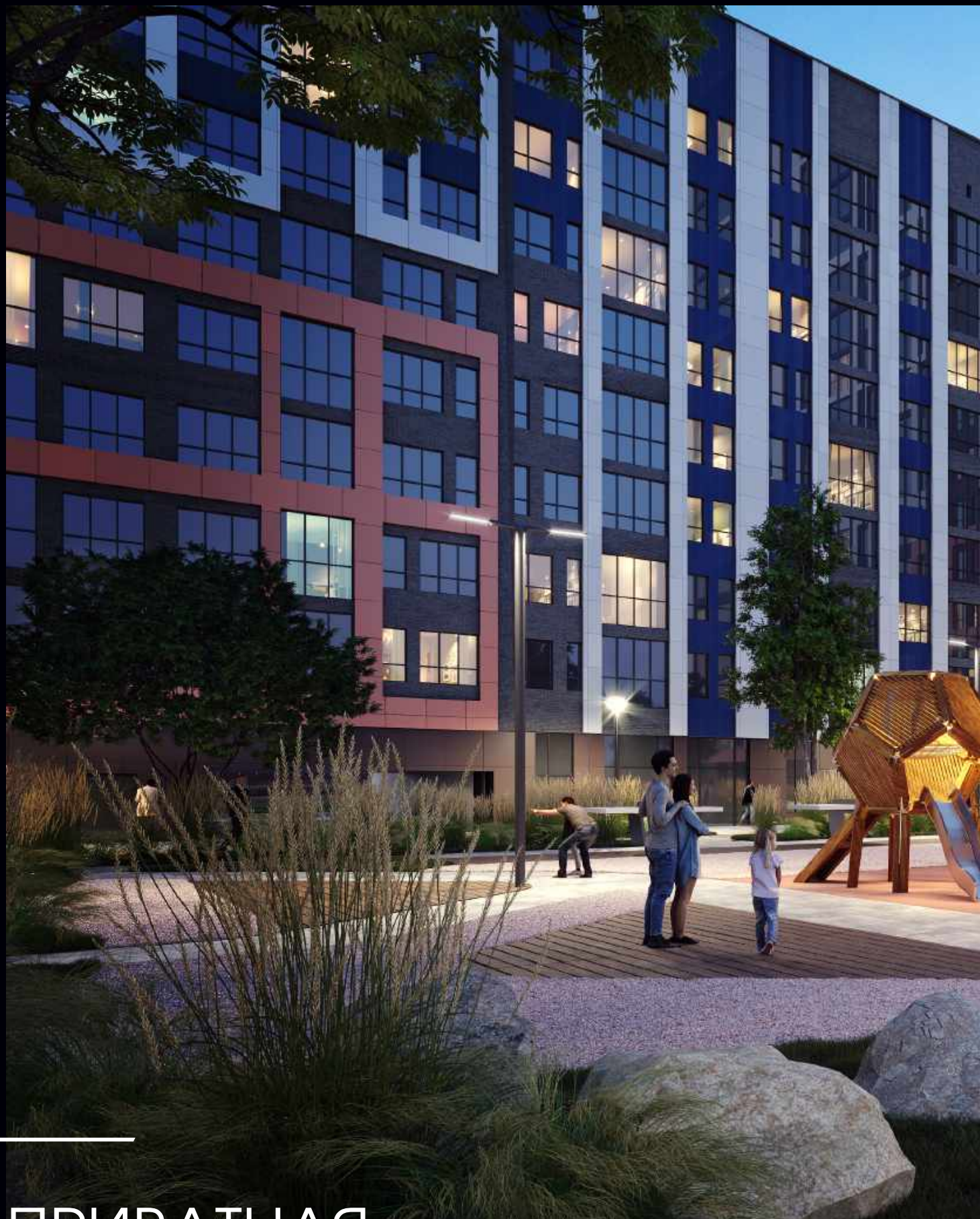


СОЦИАЛЬНАЯ
ИНФРАСТРУКТУРА



Ответственность и забота о людях - важнейшие принципы работы «ЮгСтройИнвест». В клубном квартале «Архитектор» появятся 2 детских сада с ясельными группами на 250 и 300 мест.

АРХИТЕКТОР
КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ



ПРИВАТНАЯ
ТЕРРИТОРИЯ ДВОРА



На территории клубного квартала дворы организованы по принципу закрытых пространств. Доступ на огороженную территорию - только для жителей, двор круглосуточно находится под наблюдением.

АРХИТЕКТОР
КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ



СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ



Тренируйтесь когда хотите и сколько хотите. В каждом дворе клубного квартала «Архитектор» для удобства жителей есть спортивные площадки и современные тренажёры. Высококласное оборудование обеспечивает качественные тренировки рядом с домом как любителям, так и профессионалам.

АРХИТЕКТОР
КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ



АРХИТЕКТОР
КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ



КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ

В клубном квартале «Архитектор» каждая деталь отвечает вашим требованиям к комфорту и безопасности. Территория квартала отделена от улицы. Все дворы огорожены, дополнительно за безопасность отвечает охрана - видеонаблюдение ведется в режиме 24/7. Можете быть уверены, в клубном квартале «Архитектор» никто не потревожит ваш покой.



ДИЗАЙНЕРСКИЕ
ХОЛЛЫ



Холлы с лаконичными интерьерами порадуют вас и ваших гостей. В каждом доме клубного квартала будет свой уникальный стиль входных групп, разработанный ведущими дизайнерами.

АРХИТЕКТОР
КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ

МЫ ЦЕНИМ
ВАШЕ ВРЕМЯ

ФРАНЦУЗСКИЕ ОКНА

Огромные французские окна сделают любую комнату светлой и наполнят ее особой атмосферой уюта. Такие окна вы точно видели в кино, теперь сможете увидеть у себя дома.

ПАНОРАМНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ

Окна от пола до потолка - стиль, легкость и красота. Панорамные окна позволяют вам вдохновляться роскошными видами города. Кроме того, остекление в пол делает пространство комнаты больше. А еще такие окна пропускают максимум естественного света.



Мы позаботились о каждой детали в вашей будущей квартире. В ней будет выполнена качественная предчистовая отделка. Она включает в себя штукатурку стен, стяжку пола, разводку всех необходимых коммуникаций. После выдачи ключей вам останется только выбрать дизайн интерьера и начать его реализовывать.

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ





Собственное машиноместо подарит вам спокойствие. А круглосуточная охрана и видеонаблюдение обеспечат полную защиту и сохранность вашему автомобилю. В паркинг клубного квартала можно будет спуститься на лифте с любого этажа.



НАСЫЩЕННАЯ ЖИЗНЬ
РЯДОМ С ДОМОМ



Посидеть с друзьями в кафе, расположенного в вашем доме или запланировать деловую встречу в непринужденной обстановке за чашечкой кофе. Пространство клубного квартала располагает к комфорту в любой жизненной ситуации.

АРХИТЕКТОР
КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ



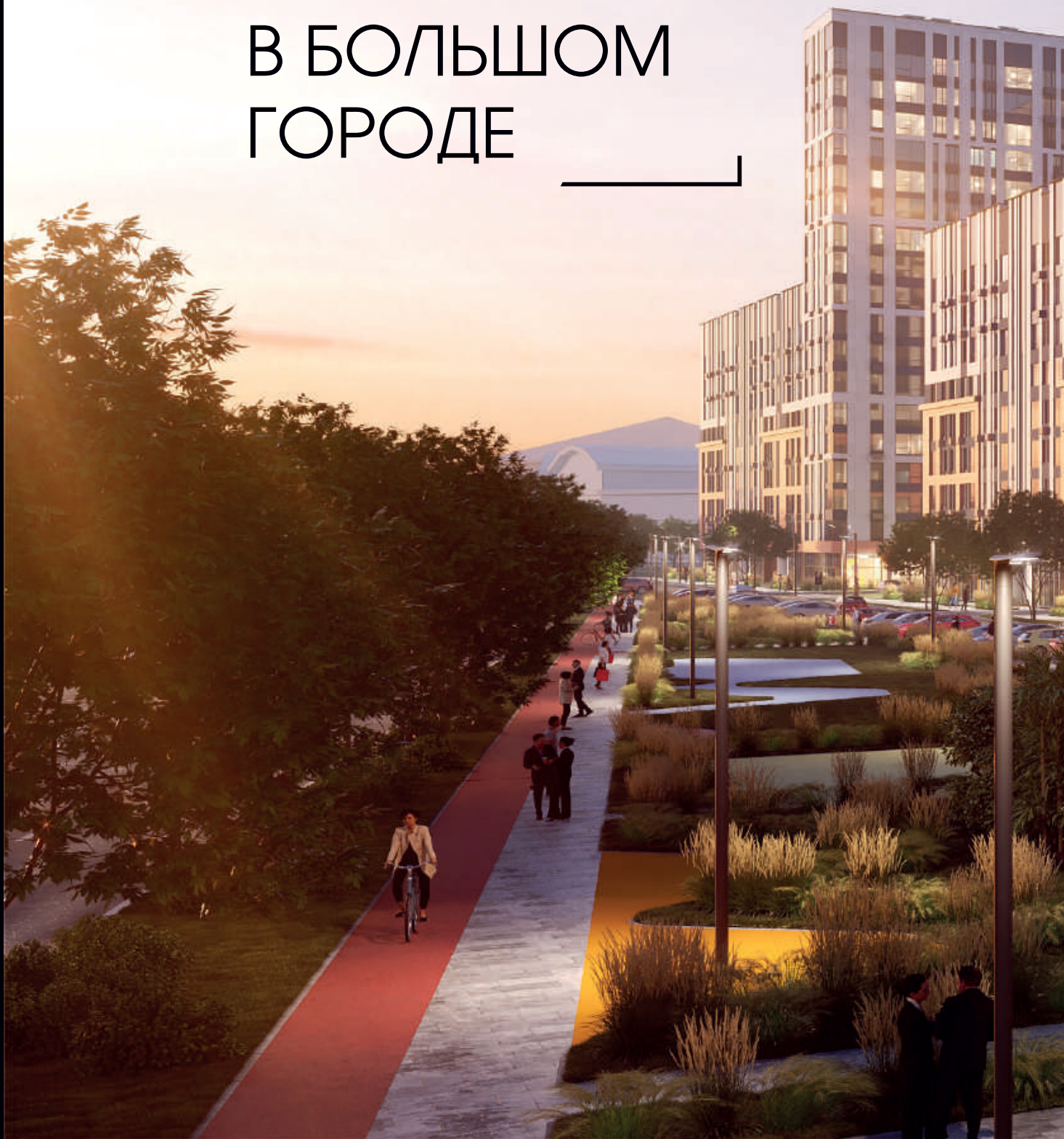
ЛЁГКАЯ
ПОВСЕДНЕВНОСТЬ



Развитая инфраструктура избавит от забот. На территории квартала вы сможете прогуляться с друзьями по красивым улочкам, купить продукты в магазине у дома или сходить к парикмахеру. Клубный квартал — это место где все, что вам нужно, находится в шаговой доступности.

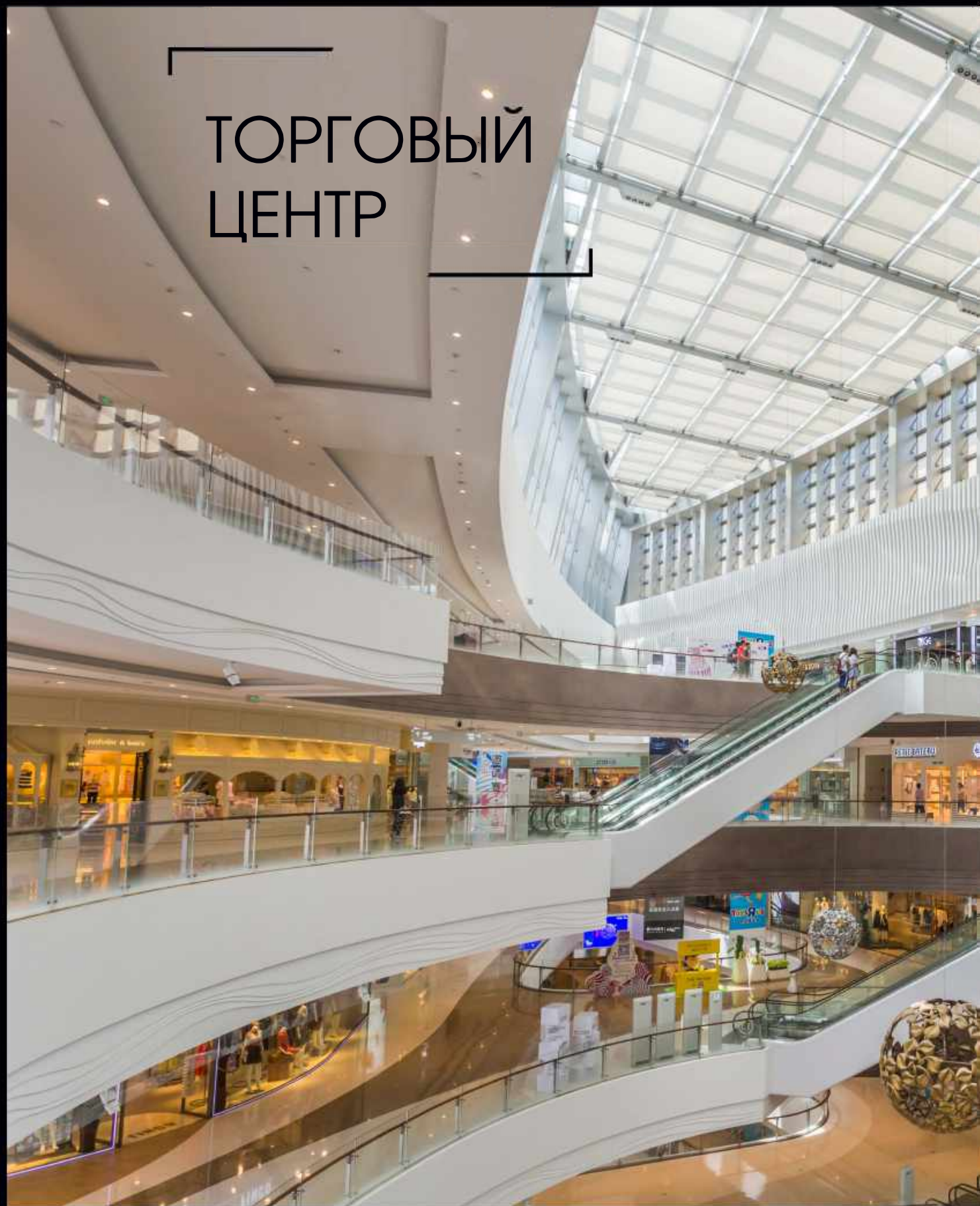
АРХИТЕКТОР
КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ

МЕСТО СИЛЫ В БОЛЬШОМ ГОРОДЕ



Жителям клубного квартала не нужно будет выезжать за город, чтобы насладиться природой. Мини-скверы во дворе, зеленые аллеи, ландшафтный дизайн и уютные лаунж-зоны помогут отдохнуть и расслабиться рядом с домом. А чтобы «Архитектор» утопал в зелени, большинство растений и деревьев здесь высадят уже взрослыми.

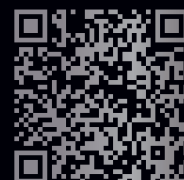
ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР



В шаговой доступности для жителей квартала будет построен торговый центр. Поэтому для похода по магазинам больше не нужно будет выбирать день и время. Вы сможете устроить шопинг всей семьей когда захотите и всего за несколько минут добраться до дома.

АРХИТЕКТОР
КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ

МЫ В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ



ЮгСтройИнвест
ГРУППА КОМПАНИЙ

GK-USI.RU

 *1700