

Рекламная кампания «Это решение!»

СТРАНА



Цели

1. Продвижение бренда компании застройщика
2. Продвижение проектов бренда «Страна Девелопмент»
3. Раскрытие USP проектов
4. Формирование спроса с помощью специальных предложений по способам покупки

Идея

Жизнь происходит здесь и сейчас: не стоит откладывать важные решения на неопределенный срок. "Страна Девелопмент" понимает потребности своих клиентов и предлагает оптимальные решения.

Период: 01.08.2022—31.10.2022

Раскрытие идеи

Через характеристики проектов мы раскрываем ценность сценариев жизни в наших ЖК. Локация, инфраструктура, детские площадки, квартиры уже с мебелью, паркинг в подарок.

Отдельный флайт посвящен мощному оферу в категории "способ покупки": Мы платим ипотеку за вас, пока строим ваш дом.

В продакшене кампании приняли участие реальные жители кварталов Страны.

Локации для съемок - кварталы Страны.



СЕРДЦЕСИБИРИ

Квартиры в центре паркинг в подарок

Выбирайте **strana.com**

Застройщик АО СЗ «Стройтранс №1». Проектная декларация на сайте: <https://наш.дом.рф>. Договор долевого участия. ЖК «Сердце Сибири». Дом ГП-3: г. Тюмень, 50 лет Октября, дом 63г. Разрешение на строительство №72-304-175-2021 от 01.09.2021г. Срок ввода в эксплуатацию 4 квартал 2023г. Акция «Паркинг в подарок» действительна при покупке квартиры с 15.07.2022г. по 31.12.2022г. Информацию об организаторе акции, правилах ее проведения, количестве подарков, сроках, месте и порядке их получения уточняйте по тел. 60-00-70. Количество ограничено. Реклама. Не оферта

СТРАНА ДЕВЕЛОПМЕНТ



ДОМАШНИЙ

Квартиры рядом с садом и школой

Выбирайте **strana.com**

Застройщик ООО СЗ «Страна Запад». Проектная декларация на сайте: <https://наш.дом.рф>. Договор долевого участия. ЖК «Домашний». Дом ГП-2: г. Тюмень, ул. Андрея Кореневского, д. 7. Разрешение на строительство № 72-304-42-2022 от 28.02.2022 г. Срок ввода в эксплуатацию 4 квартал 2023 г. Реклама. Не оферта. 60-00-70.

СТРАНА ДЕВЕЛОПМЕНТ

С августа по октябрь 2022 была создана и реализована серия рекламных баннеров и TV-ролик



СТРАНА ДЕВЕЛОПМЕНТ

Выбирайте
strana.com

**Платим ипотеку за вас,
пока строим**

Застройщик АО СЗ «Стройтранс №1». Проектная декларация на сайте: <https://наш.дом.рф>. Договор долевого участия. ЖК «Сердце Сибири», Дом ПТ-4г, Тюмень, ул. Харьковская, д. 72б. Разрешение на строительство №72-304-211-2021 от 08.10.2021г. Срок ввода в эксплуатацию 4 кв. 2022г. Ипотека от ПАО Сбербанк по программе для заемщиков «Акция для застройщиков». Условия действительны до 30.11.2022г. Подробнее на www.sberbank.ru. Реклама. Не оферта. 60-00-70.



СТРАНА ДЕВЕЛОПМЕНТ

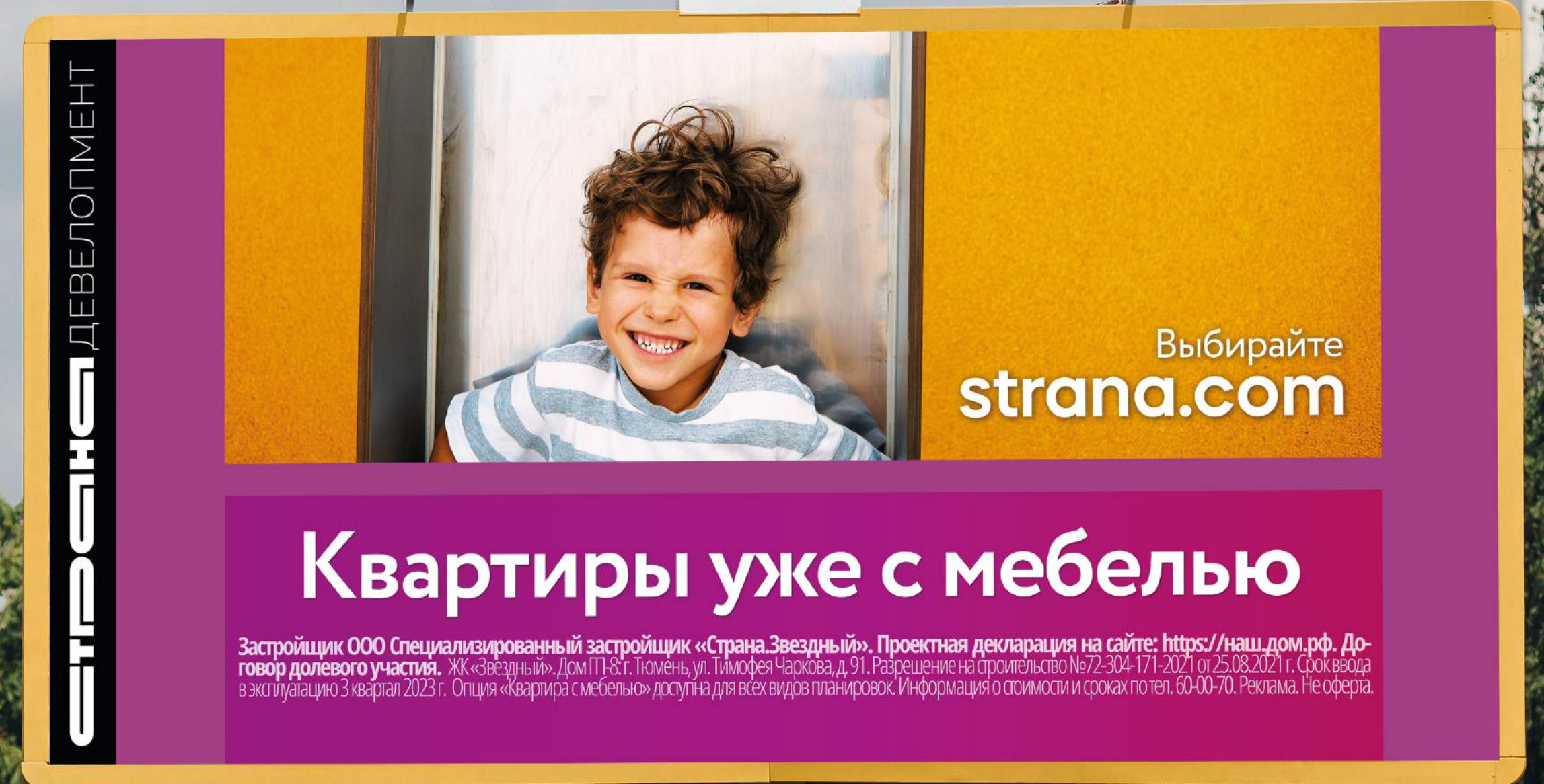
Выбирайте
strana.com

Ключи уже осенью

Застройщик АО СЗ «Стройтранс №1». Проектная декларация на сайте: <https://наш.дом.рф>. Договор долевого участия. ЖК «Сердце Сибири», Дом ПТ-2г, Тюмень, ул. Харьковская, д. 7б. Разрешение на строительство №72-304-140-2020 от 02.11.2020г. Срок ввода в эксплуатацию 4 кв. 2022г. Количество ограничено. Реклама. Не оферта. 60-00-70.

Мы приглашаем клиентов перейти на новый уровень в ЖК, где все продумано до мелочей, где все для людей.

Отдел инхаус-команды выбрал посылы, которые передают философию бренда и привлекают внимание. Мы уверены, что наша кампания поможет клиентам осознать, что они заслуживают лучшего, и перейти на новый уровень жизни уже сегодня.



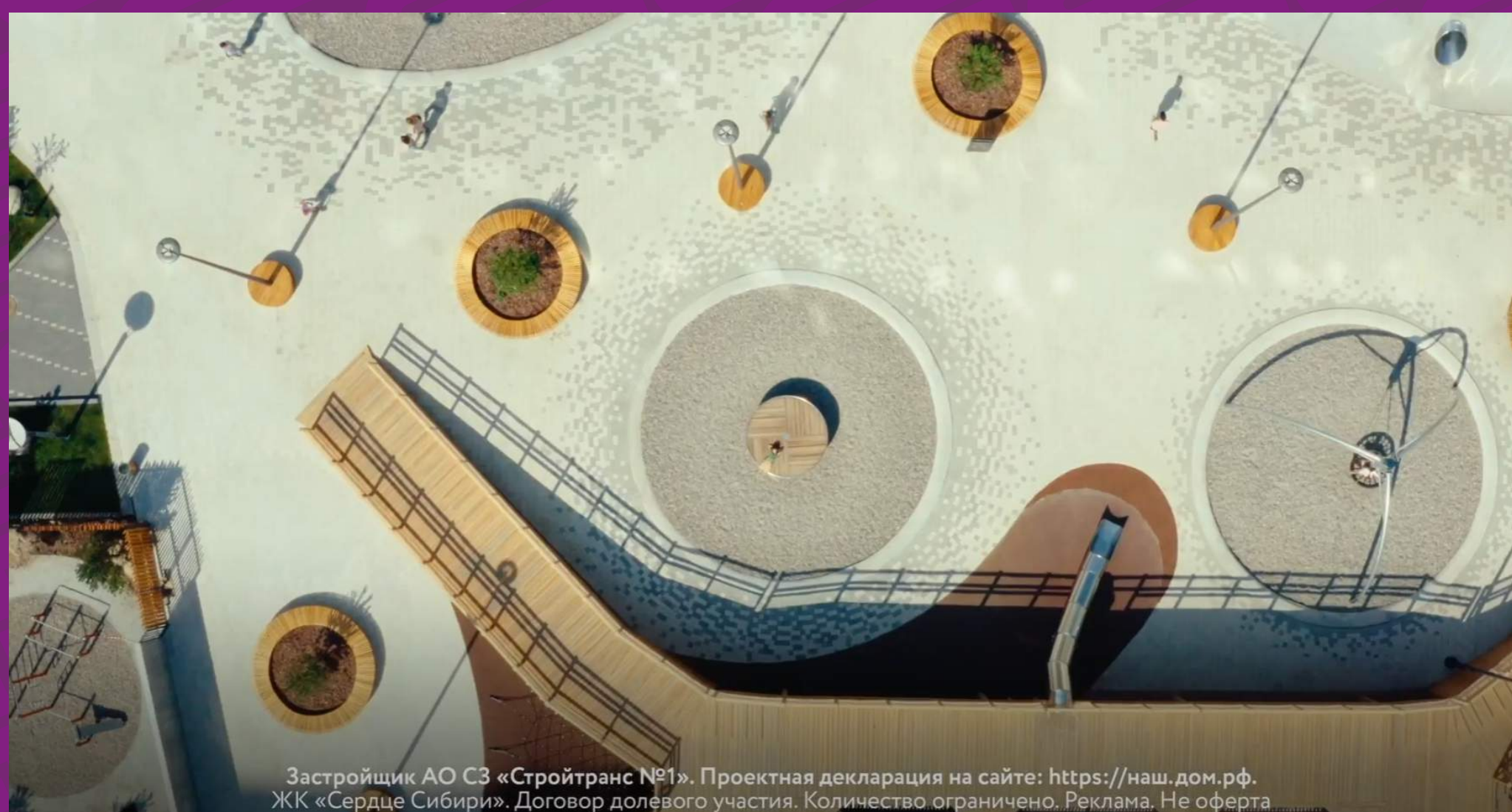
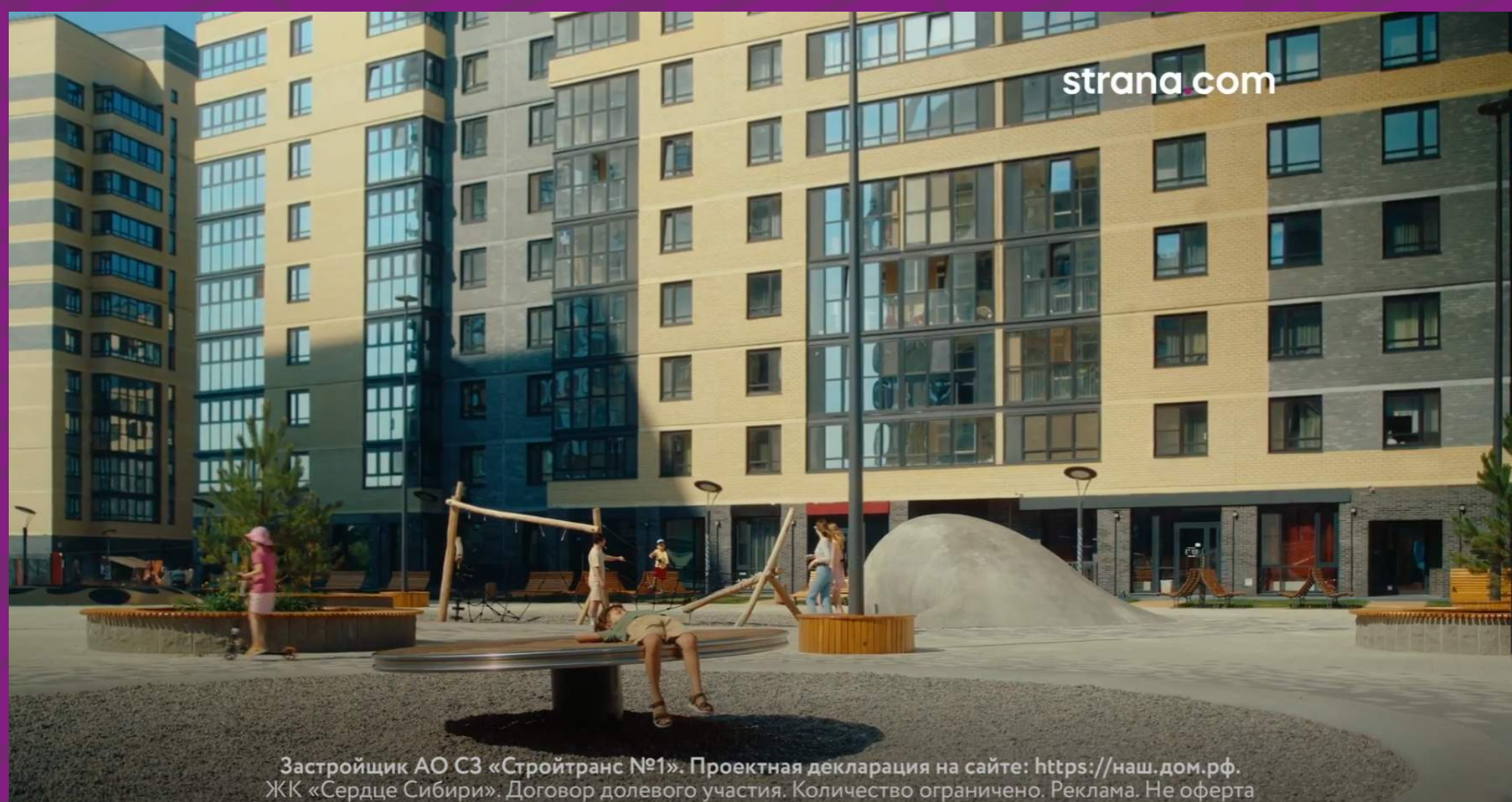
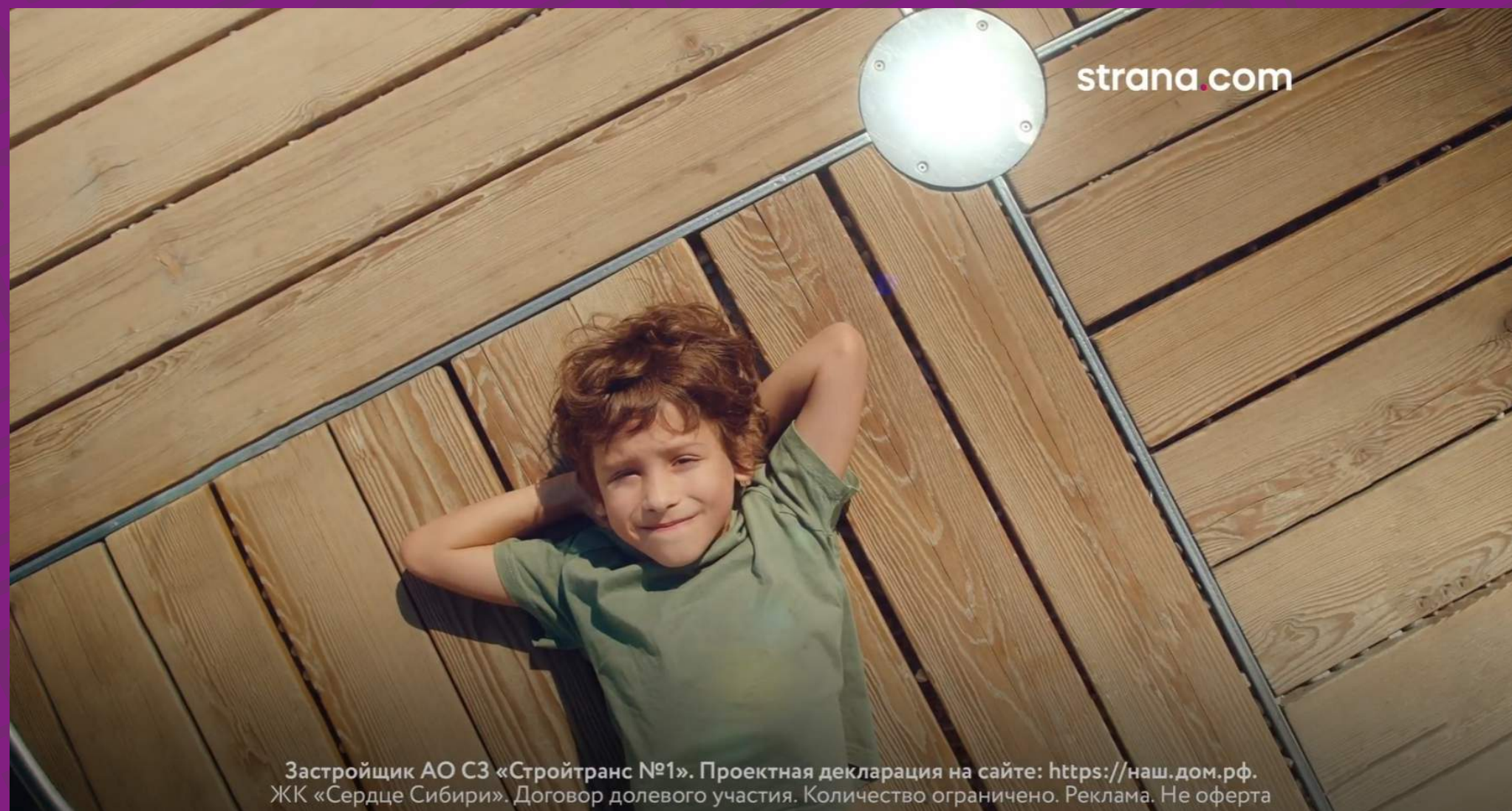
СТРАНА ДЕВЕЛОПМЕНТ

Выбирайте
strana.com

Квартиры уже с мебелью

Застройщик ООО Специализированный застройщик «Страна Звездный». Проектная декларация на сайте: <https://наш.дом.рф>. Договор долевого участия. ЖК «Звездный», Дом ПТ-8г, Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, д. 91. Разрешение на строительство №72-304-171-2021 от 25.08.2021 г. Срок ввода в эксплуатацию 3 квартал 2023 г. Опция «Квартира с мебелью» доступна для всех видов планировок. Информация о стоимости и сроках по тел. 60-00-70. Реклама. Не оферта.

TV-ролик



**Платим ипотеку за вас,
пока строим**

strana.com

Ипотека от ПАО Сбербанк по программе для заемщиков «Акция для застройщиков». Подробнее на www.sberbank.ru. Застройщик АО СЗ «Стройтранс №1». Проектная декларация на сайте <https://наш.дом.рф>. Договор долевого участия. Реклама. Не оферта

**Квартиры
уже с мебелью**

strana.com

Опция «Квартира с мебелью» доступна для всех видов планировок. Информация о стоимости и сроках по телефону 60-00-70. Реклама. Не оферта

[Ссылка на видео](#)

[Ссылка на видео](#)

Ключи уже осенью

strana.com

Застройщик АО СЗ «Стройтранс №1». Проектная декларация на сайте: <https://наш.дом.рф>. ЖК «Сердце Сибири». Договор долевого участия. Количество ограничено. Реклама. Не оферта

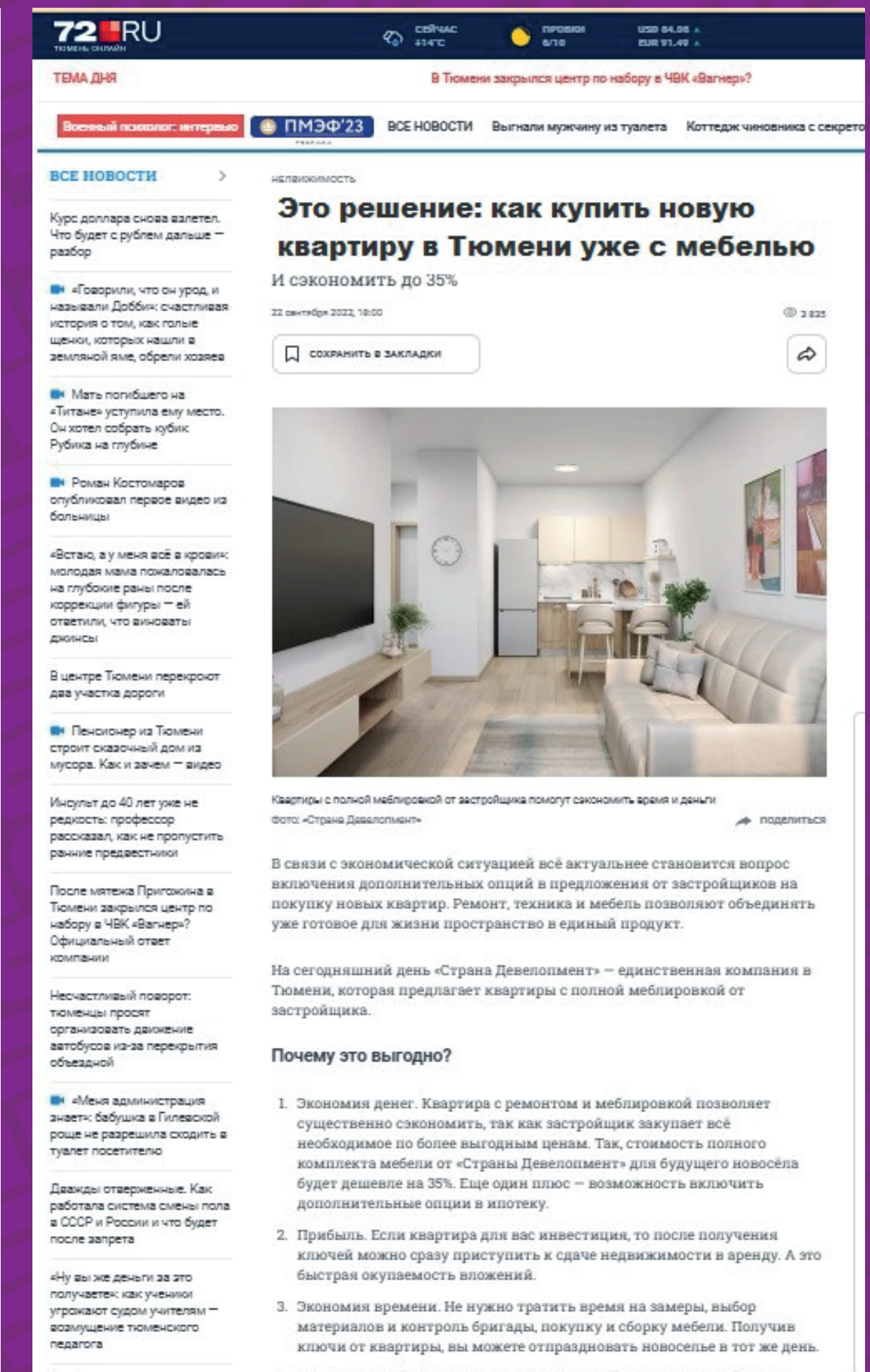
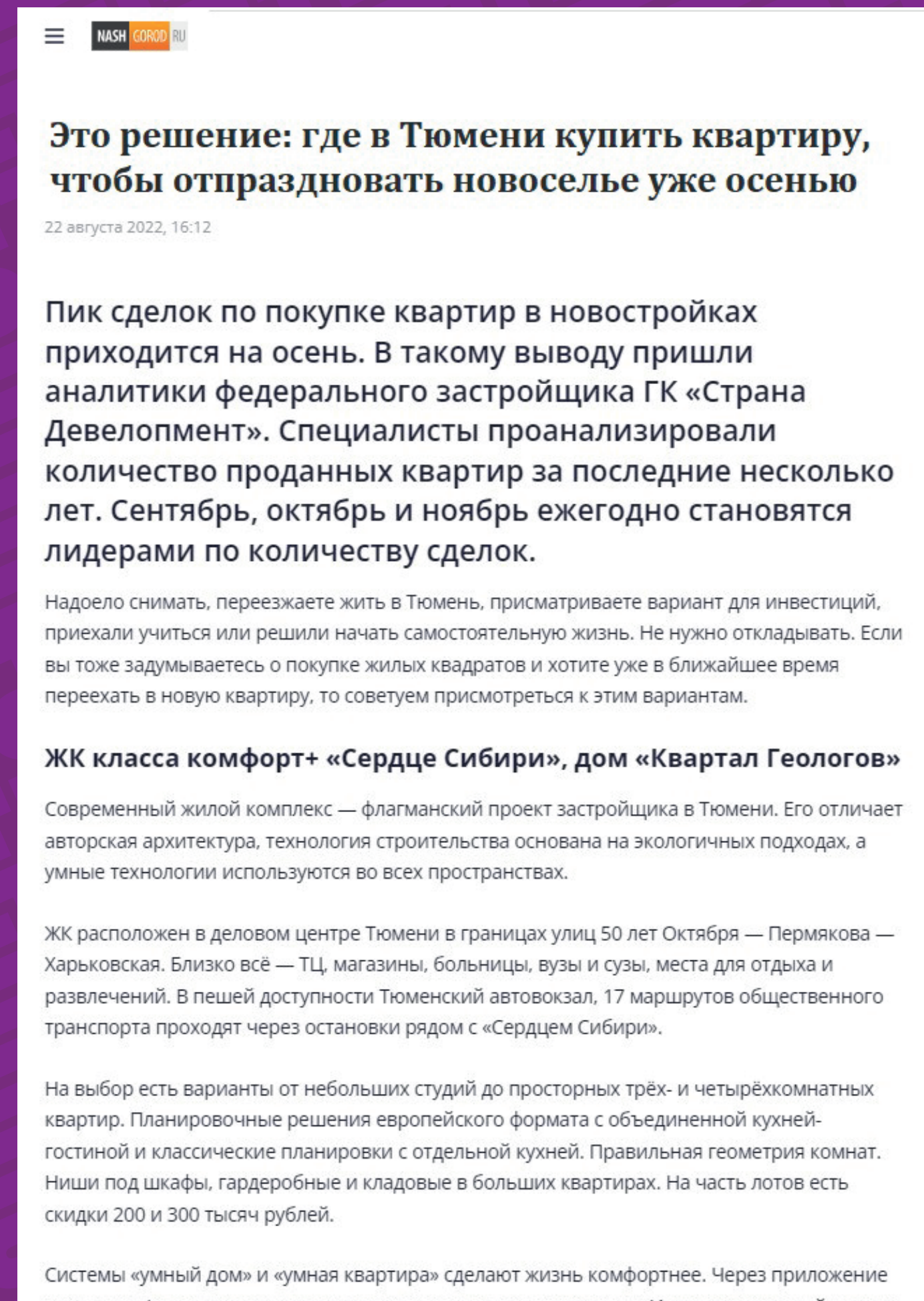
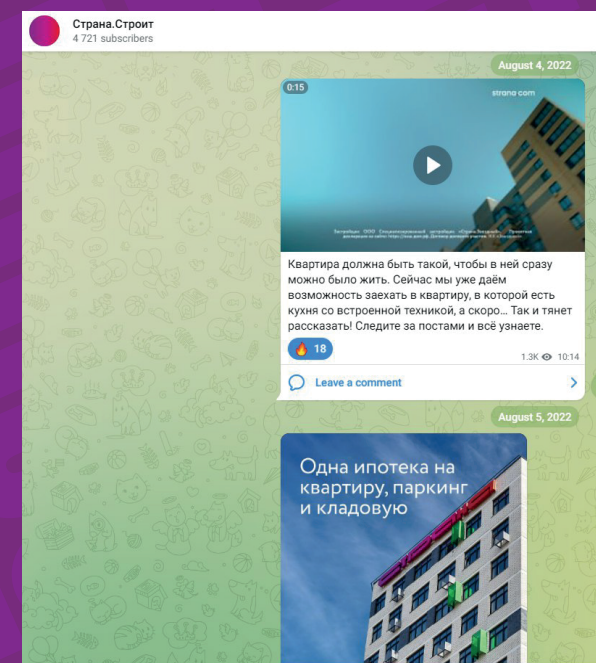
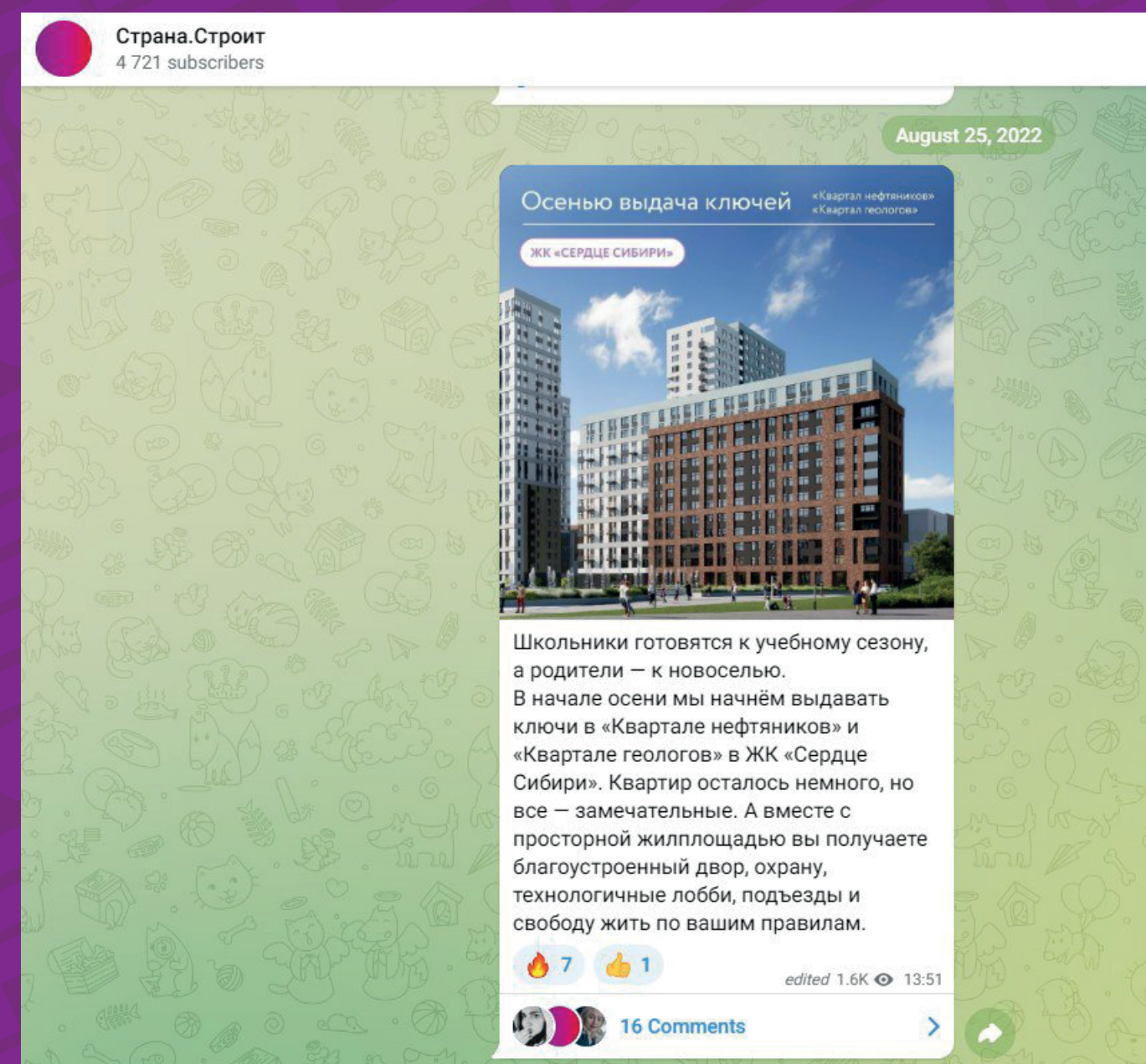
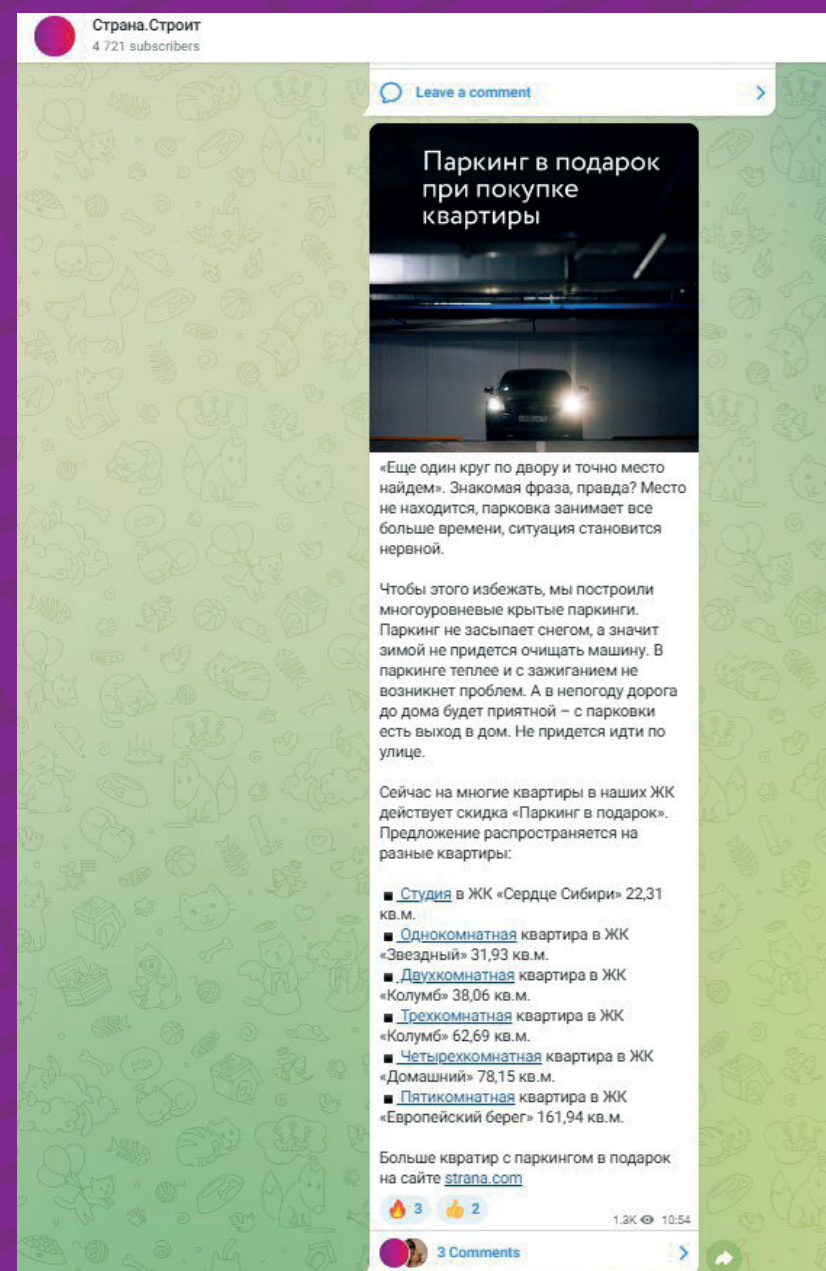
[Ссылка на видео](#)

Публикации в СМИ, мессенджерах и социальных сетях

В рамках РК было подготовлено 9 пресс-релизов.

Количество платных и бесплатных размещений - 94 публикации.

Общий охват уникальных читателей более 230 000.



Команда

Состав творческой группы:

Директор по маркетингу: Екатерина Колесникова

Контент креатор: Кристина Гатиятова

Дизайнер: Наталья Алферова

Медиаменеджеры: Регина Прокофьева, Арзу Скрыпник

Спасибо за внимание!