Рекламная кампания «Это решение!»





Цели

- 1. Продвижение бренда компании застройщика
- 2. Продвижение проектов бренда «Страна Девелопмент»
- 3. Раскрытие USP проектов
- 4. Формирование спроса с помощью специальных предложений по способам покупки

Идея

Жизнь происходит здесь и сейчас: не стоит откладывать важные решения на неопределенный срок. "Страна Девелопмент" понимает потребности своих клиентов и предлагает оптимальные решения.

Период: 01.08.2022—31.10.2022

Раскрытие идеи

Через характеристики проектов мы раскрываем ценность сценариев жизни в наших ЖК. Локация, инфраструктура, детские площадки, квартиры уже с мебелью, паркинг в подарок.

Отдельный флайт посвящен мощному оферу в категории "способ покупки": Мы платим ипотеку за вас, пока строим ваш дом.

В продакшене кампании приняли участие реальные жители кварталов Страны.

Локации для съемок - кварталы Страны.



Квартиры в центре паркинг в подарок

Выбирайте Strana.com

Застройщик АО СЗ «Стройтранс №1». Проектная декларация на сайте: https://наш.дом.рф. Договор долевого участия. ЖК «Сердце Сибири». Дом ГП-3: г тюмень, 50 лет Октября, дом 63г. Разрешение на строительство №72-304-175-2021 от 01.09.2021г Срок ввода в эксплуатацию 4 квартал 2023г. Акция «Паркинг в подарок» действительна при покупке квартиры с 15.07.2022г. по 31.12.2022г Информацию об организаторе акции, правилах еспроядке их получения уточняйте по тел. 60-00-70 количество ограничено. Реклама Не оферта

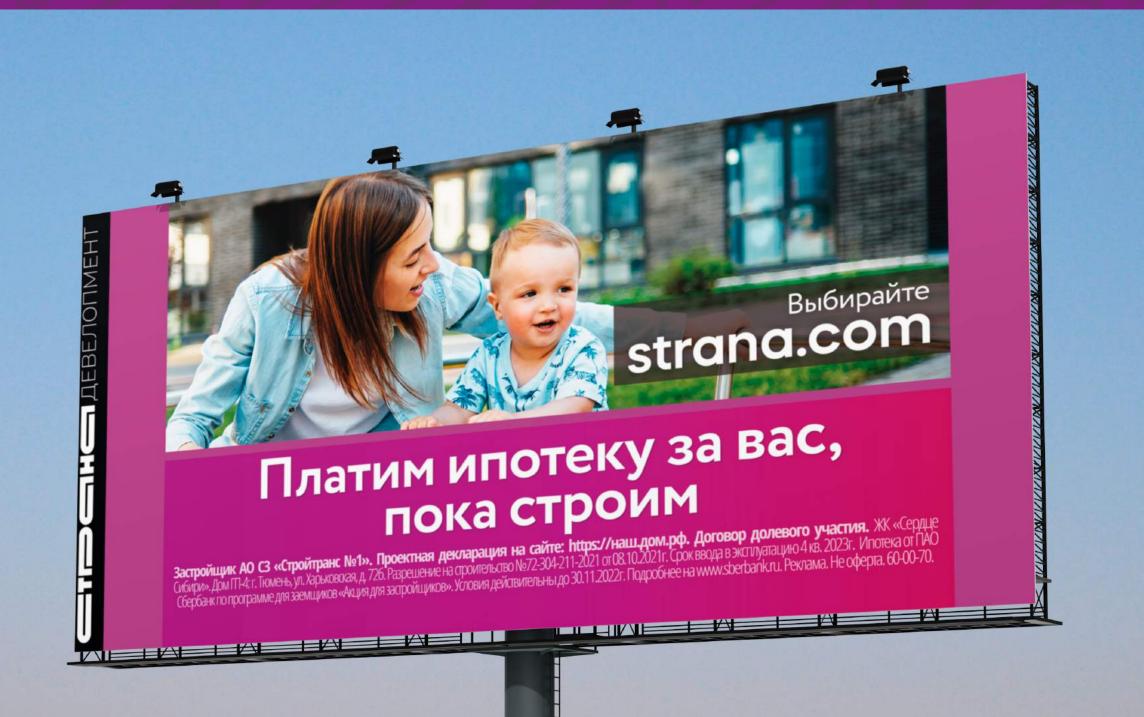


Квартиры рядом с садом и школой

Выбирайте strana.com

Застройщик 000 СЗ «Страна Запад». Проектная декларация на сайте: https://наш.дом.рф. Договор долевого участия. ЖК «Домашний». Дом ГП-2: г. Тюмень, ул. Андрея Кореневского, д. 7. Разрешение на строительство № 72-304-42-2022 от 28.02.2022 г. Срок ввода в эксплуатацию 4 квартал 2023 г. Реклама. Не оферта. 60-00-70.

С августа по октябрь 2022 была создана и реализована серия рекламных банеров и TV-ролик





Мы приглашаем клиентов перейти на новый уровень в ЖК, где все продумано до мелочей, где все для людей.

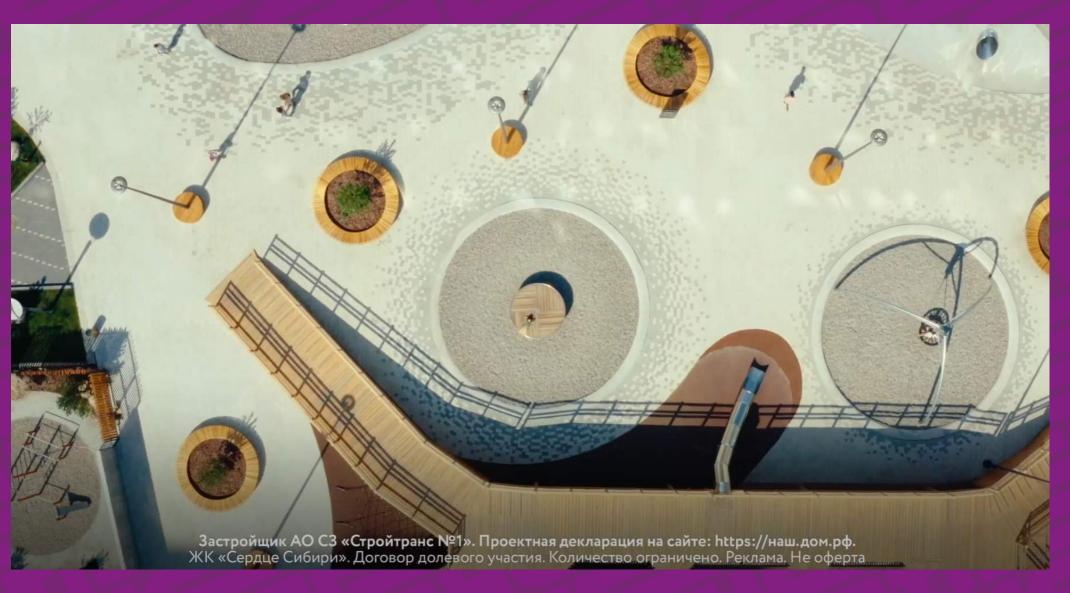
Отдел инхаус-команды выбрал посылы, которые передают философию бренда и привлекают внимание. Мы уверены, что наша кампания поможет клиентам осознать, что они заслуживают лучшего, и перейти на новый уровень жизни уже сегодня.















Ссылка на видео



Ссылка на видео

Ссылка на видео

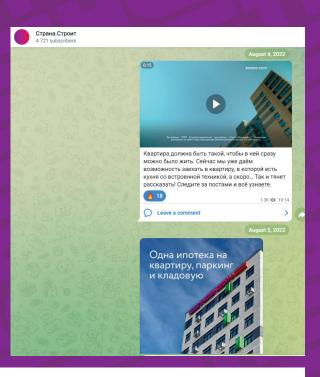
Публикации в СМИ, мессенджерах и социальных сетях

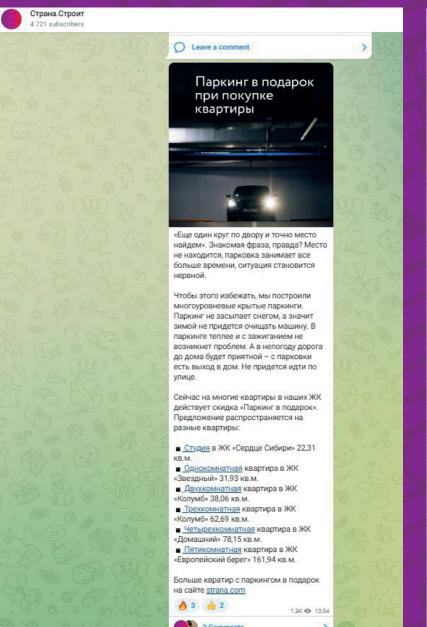
В рамках РК было подготовлено 9 пресс-релизов.

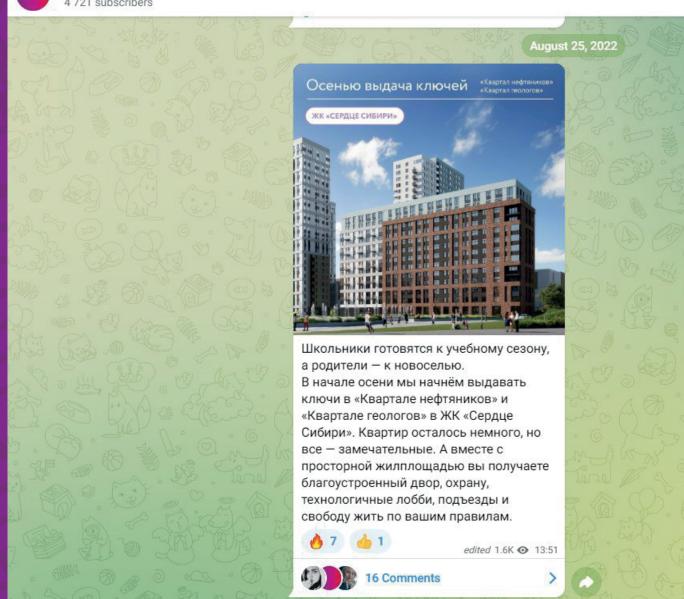
Количество платных и бесплатных размещений - 94 публикации.

Страна.Строит

Общий охват уникальных читателей более 230 000.









Это решение: где в Тюмени купить квартиру, чтобы отпраздновать новоселье уже осенью

22 августа 2022, 16:12

Пик сделок по покупке квартир в новостройках приходится на осень. В такому выводу пришли аналитики федерального застройщика ГК «Страна Девелопмент». Специалисты проанализировали количество проданных квартир за последние несколько лет. Сентябрь, октябрь и ноябрь ежегодно становятся лидерами по количеству сделок.

Надоело снимать, переезжаете жить в Тюмень, присматриваете вариант для инвестиций, приехали учиться или решили начать самостоятельную жизнь. Не нужно откладывать. Если вы тоже задумываетесь о покупке жилых квадратов и хотите уже в ближайшее время переехать в новую квартиру, то советуем присмотреться к этим вариантам.

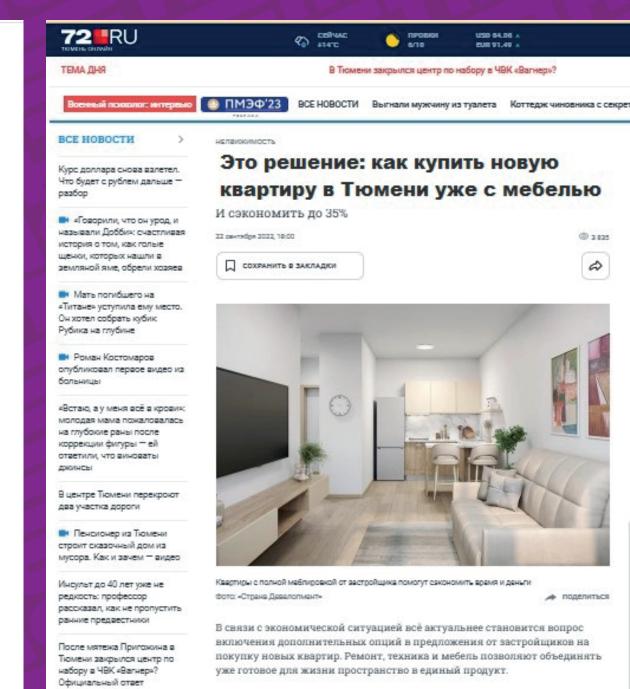
ЖК класса комфорт+ «Сердце Сибири», дом «Квартал Геологов»

Современный жилой комплекс — флагманский проект застройщика в Тюмени. Его отличает авторская архитектура, технология строительства основана на экологичных подходах, а умные технологии используются во всех пространствах.

ЖК расположен в деловом центре Тюмени в границах улиц 50 лет Октября — Пермякова — Харьковская. Близко всё — ТЦ, магазины, больницы, вузы и сузы, места для отдыха и развлечений. В пешей доступности Тюменский автовокзал, 17 маршрутов общественного транспорта проходят через остановки рядом с «Сердцем Сибири».

На выбор есть варианты от небольших студий до просторных трёх- и четырёхкомнатных квартир. Планировочные решения европейского формата с объединенной кухней-гостиной и классические планировки с отдельной кухней. Правильная геометрия комнат. Ниши под шкафы, гардеробные и кладовые в больших квартирах. На часть лотов есть скидки 200 и 300 тысяч рублей.

Системы «умный дом» и «умная квартира» сделают жизнь комфортнее. Через приложение



застройщика.

Почему это выгодно?

дополнительные опции в ипотеку.

быстрая окупаемость вложений.

организовать движение

ватобусов из-за перекрыти

знает»: бабушка в Гилевской

Дважды отверженные. Как

в СССР и России и что будет

«Ну вы же деньги за это

получаетек: как ученики

возмущение тюменского

угрожают судом учителям —

работала система смены пола

туалет посетителю

после запрета

педагога

роще не разрешила сходить в

На сегодняшний день «Страна Девелопмент» — единственная компания в

Тюмени, которая предлагает квартиры с полной меблировкой от

существенно сэкономить, так как застройщик закупает всё

необходимое по более выгодным ценам. Так, стоимость полного

будет дешевле на 35%. Еще один плюс - возможность включить

2. Прибыль. Если квартира для вас инвестиция, то после получения

3. Экономия времени. Не нужно тратить время на замеры, выбор

комплекта мебели от «Страны Девелопмент» для будущего новосёла

ключей можно сразу приступить к сдаче недвижимости в аренду. А это

материалов и контроль бригады, покупку и сборку мебели. Получив

ключи от квартиры, вы можете отпраздновать новоселье в тот же день.

Команда

Состав творческой группы:

Директор по маркетингу: Екатерина Колесникова

Контент креатор: Кристина Гатиятова

Дизайнер: Наталья Алферова

Медиаменеджеры: Регина Прокофьева, Арзу Скрыпник

Спасибо за внимание!