

16.06.23 / 27.10.23

BAZA

# МЭЙК ЕКБ ГРЭЙТ ЭГЕЙН

2017

Открытие агентства недвижимости полного цикла «BAZA Недвижимость»

2020

Создание управляющей компании УК BAZA

2021

Запуск работы агрегатора добрых дел в мире благотворительности BAZA Добра

2024

BAZA становится международным девелопером

## Контекст

С 2023 года компания BAZA Development официально пополнила ряды застройщиков Екатеринбурга, запустив работу по трем собственным проектам и продаже их ассортимента. Хочется сказать «но есть один нюанс», но их целых два:

- ➔ BAZA уже успела зарекомендовать себя в качестве агентства недвижимости.
- ➔ Именно данный период стал рекордным по выходу компаний-застройщиков на рынок столицы Урала.





# BAZA

## Задача: BAZA — новый застройщик

- ★ Смена позиционирования компании BAZA Development
- ★ Повышение узнаваемости бренда: сломать и расширить уже сформировавшееся представление
- ★ Выделиться среди других компаний за счет яркого креатива, трансляции ценностей и локального патриотизма

## Аудитория

### GEN Y (25-40)

Проживает в Екатеринбурге или Свердловской области. Доход средний +

Самый главный вызов — не просто привлечь внимание граждан к бренду VAZA. Важно объединиться, сплотиться, найти друг в друге некую опору в качестве общей идеи. И именно ее мы и нашли.



## Решение

Изначально это была просто прикольная фраза, которая украшала подарки для деятельных и амбициозных друзей BAZA. Формулировка пришлась как нельзя кстати: друзья просили сделать еще, друзья друзей просили «достать такое же» и приходили в офис, незнакомые люди вопрошали: «А где взять?».

Таким образом незамысловатая фраза стала не просто надписью на одежде, а основной движущей мыслью BAZA на ближайшее будущее.

A large, vibrant red fabric background with a subtle, wavy texture. Centered on this background is the text 'МЭЙК ЕКБ ГРЭЙТ ЭГЕЙН' in a bold, white, sans-serif font. The text is arranged in two lines: 'МЭЙК ЕКБ' on the top line and 'ГРЭЙТ ЭГЕЙН' on the bottom line. The letters are slightly shadowed, giving them a three-dimensional appearance as if they are floating or attached to the fabric.

# МЭЙК ЕКБ ГРЭЙТ ЭГЕЙН

МЭЙК ЕКБ  
ГРЭЙТ ЭГЕЙН

\* СДЕЛАЕМ ЕКБ СНОВА ВЕЛИКИМ  
Общество с ограниченной ответственностью «База». Юридический адрес: 620075, Свердловская область,  
г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 51, пом. 16. ОГРН 1186658089067. Дистанционные продажи не осуществляются

**Наружная реклама:**

9 видео-экранов в самом

[сердце Екатеринбурга](#)

**OTS: 371 800 контактов**

## Лидеры мнений

То, с чего все начиналось — презенты для тех, кто настроен менять город и его жизнь к лучшему. Для тех, у кого зашкаливают амбиции. Для тех, кто воодушевляет. Для тех, с кем дружит VAZA.

Рассылка головных уборов с надписью «МЭЙК ЕКБ ГРЭЙТ ЭГЕЙН» более чем для 25 деятельных личностей.





Мерч



## Мероприятие

**197 гостей**

В рамках рекламной кампании было организовано камерное мероприятие для лидеров мнений среди девелоперского комьюнити. Данный подход позволил укрепить отношения с самыми вовлеченными лицами ниши, а также запустить «сарафанное радио» с новостью о смене позиционирования VAZA.





**BAZA**

**BAZA**

**BAZA**

**BAZA**



**BAZA**



BAZA

САНДИВИ

**БАЗА БУТЕР**

(ПЕПЕРОНИ, ПАРМА, СЫР)

245 Г

BAZA

САНДИВИ

**БАЗА БУТЕР**

(ПЕПЕРОНИ, ПАРМА, СЫР)

245 Г

BAZA

САНДИВИ

**БАЗА БУТЕР**

(ПЕПЕРОНИ, ПАРМА, СЫР)

245 Г

BAZA

САНДИВИ

**БАЗА БУТЕР**

(ПЕПЕРОНИ, ПАРМА, СЫР)

245 Г

BAZA

САНДИВИ

**БАЗА БУТЕР**

(ПЕПЕРОНИ, ПАРМА, СЫР)

245 Г

BAZA

САНДИВИ

**БАЗА БУТЕР**

(ПЕПЕРОНИ, ПАРМА, СЫР)

245 Г

BAZA

САНДИВИ

**БАЗА БУТЕР**

(ПЕПЕРОНИ, ПАРМА, СЫР)

245 Г

МЭЙК ЕКБ  
ГРЭЙТ ЭГЕЙН





МЭЙН ЕКВ  
ГРЕЙТ ЭГЭЙН!

МЭЙН ЕКВ  
ГРЕЙТ ЭГЭЙН!

GAZA

МЭЙН  
ГРЕЙТ ЭГЭЙН!



## Подкаст

**1343 прослушиваний**  
**4707 просмотров**  
**на YouTube**

К 300-летию Екатеринбурга команда BAZA решила создать подкаст о горожанах, которые ежедневно делают город лучше, ярче, мощнее, свежее. Бизнесмены, чиновники, архитекторы, застройщики, шоумены — всех этих людей объединяет безусловная любовь к столице Урала, желание развивать его и самим в нем развиваться. Послушать можно [по ссылке](#)



**МЭЙК ЕКБ ГРЭЙТ ЭГЕЙН**

BAZA Development

8 видео 39 просмотров Обновлено 7 дек. 2023 г.

⌵ ⌵ ⌵

▶ Воспроизвес... ⌵ Перемешать

К 300-летию Екатеринбурга мы решили создать подкаст о горожанах, которые ежедневно делают наш город чутько лучше. Бизнесмены, чиновники, архитекторы, застройщики, шоумены — всех этих людей объединяет безусловная любовь к Екатеринбургу, желание развивать его и развиваться в нем развиваться.

-  **МЭЙК ЕКБ ГРЭЙТ ЭГЕЙН: Интервью с вице-мэром Екатериной Сибирцевой**  
BAZA Development • 9 месяцев назад • 397 просмотров
-  **Московским брендам некомфортно в Екатеринбурге: Интервью с основателем...**  
BAZA Development • 8 месяцев назад • 1,1 тыс. просмотров
-  **Как быть арт-директором, общественником, культурологом — и все...**  
BAZA Development • 8 месяцев назад • 298 просмотров
-  **Медиа Екатеринбурга, рынок СММ и религия в работе. Интервью с Никитой...**  
BAZA Development • 8 месяцев назад • 900 просмотров
-  **«Много декора, смысла не хватает». Руководитель фестиваля «ЧО»: как...**  
BAZA Development • 7 месяцев назад • 228 просмотров
-  **Почему с ЖКХ все плохо и как это исправить. Диалог с Ильей Сотониным,...**  
BAZA Development • 6 месяцев назад • 575 просмотров
-  **О подарках городу и других недоразумениях. Интервью с дизайнером...**  
BAZA Development • 6 месяцев назад • 594 просмотра
-  **«Бояться нельзя, отменить»: честный разговор об event-сфере от создателя...**  
BAZA Development • 7 месяцев назад • 531 просмотр

**Результаты** (которых  
мы ожидали и не совсем)

**на 117,79%**

выросло количество поисковых запросов согласно  
статистике «Яндекс Вордстат»

**на 94,75%**

выросла посещаемость сайта

**на 57,80%**

увеличилось число заявок

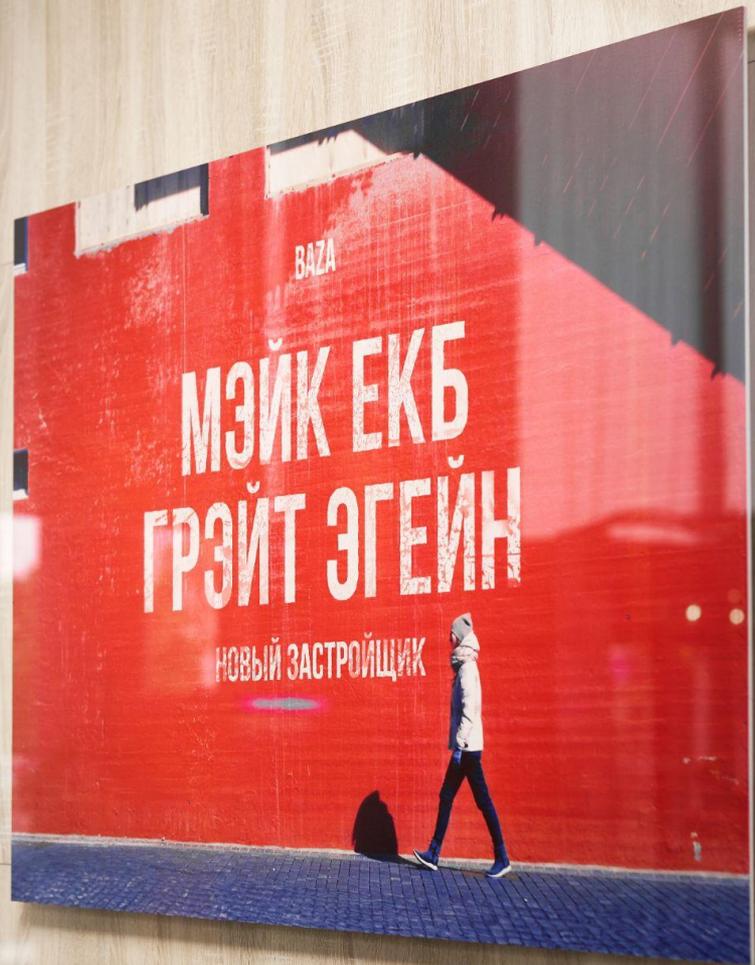
**43,23%**

доля продаж от всего ассортимента в первый месяц

## Шорт-лист «Застройщик года»

К концу 2023 BAZA Development попадает в номинацию «Застройщик года» в рамках ежегодной премии «Моменты», где принято подводить итоги уходящего года. На церемонии редакция одноименного городского СМИ отмечает тех, кто внес наибольший вклад в развитие Екатеринбурга.

Команда BAZA Development вошла в ТОП-5 премии «Моменты-2023» в номинации «Застройщик года» среди 15 других участников.



МЭЙК ЕКЪ  
ГРЭЙТ ЭГЕЙН

