

WOW AWARDS 2024
БРЕНД ПРОЕКТА: ПРЕМИУМ И ЭЛИТ

ЗАРЯ
Дом Озарения

СЗ Заря x **SmartHeart**®

«ЗАРЯ» — многофункциональный комплекс премиум-класса, строится на месте бывшей кондитерской фабрики в центре города Казани.



Позиционирование

КУЛЬТОВАЯ ЭКСТРАОРДИНАРНОСТЬ

Мы применяем принципы хаоса и его эстетику, чтобы достичь гармонии. Мы одновременно и нарушаем порядок и создаем новый — хаос красоты и гармонию баланса. Мы ультра экстравагантны и сверх гармоничны. Мы работаем на грани.

И поэтому создаем лучший проект в Казани, который станет культовым.

Это КУЛЬТРА-ПРОЕКТ, который объединяет культовую красоту, архитектуру, новую культуру жизни, ультра-настройки неординарности и стиля

Целевая аудитория



СОВРЕМЕННЫЕ
ИНДИВИДУАЛИСТЫ



СЕМЕЙНЫЕ
УРБАНИСТЫ



ИНВЕСТОРЫ
ИНТЕЛЛЕКТУАЛЫ



ГОРОДСКИЕ
ЭСТЕТЫ

Наследие

Кондитерская фабрика «Заря» открылась в 1924 году в Суконной слободе, в центре города между Щербаковским и Школьным переулками. Фабрика производила более 30 тысяч тонн готовой продукции в год и входила в десятки крупнейших предприятий России. Здесь выпускалось более 200 наименований кондитерских изделий.



ЛФФПЗ

КОНФЕТЫ



ПЕТУШОК
ЗОЛОТОЙ ГРЕБЕШОК



КАЗАНЬ



КОНДИТЕРСКАЯ Ф—КА "ЗАРЯ" 1924





КОНДИТЕРСКАЯ Ф-КА «ЗАРЯ» г. КАЗАНЬ 1924





ЗАРЯ

Дом Озарения



Постоянное *Ощущение Свободы* и возможностей. *Свобода от ограничений*, которая создается культурой пространства. Мы отвечаем вызовам современности и будущего в нашем творчестве. Наши сооружения – это *Ответ на Изменяющиеся Потребности* и образ жизни в современном обществе.





Дом Озарение



КУЛЬТОВОЕ

Место



zaryadom.ru



МЫ
СОЗДАЕМ
НОВЫЕ
ТРАДИЦИИ



ЗАРЯ



ЗАРЯ

Дом Озарения

ЗАСТРОЙЩИК: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗАРЯ" АДРЕС МЕСТА СТРОИТЕЛЬСТВА: Г.КАЗАНЬ, ЩЕРБАКОВСКИЙ ПЕРЕУЛОК
АДРЕС ЗАСТРОЙЩИКА: Г. КАЗАНЬ, УЛ. ГАВРИЛОВА, Д. 10А ОТДЕЛ ПРОДАЖ: Г.КАЗАНЬ, УЛ.ОСТРОВСКОГО, Д.98 БЦ URVAN
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ СРОК ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ: 4 КВ.2027 ГОДА БАНК-ПАРТНЕР: АО «БАНК ДОМ.РФ»

Концепция Архитектуры

Дом уникальной культуры жизни. Инфраструктура дома превосходит ваши желания: еда, покупки, сервис, спорт, прогулки. И все это на расстоянии 5 минут, — достаточно спуститься во внутренний дворик Заря: Место сияния.

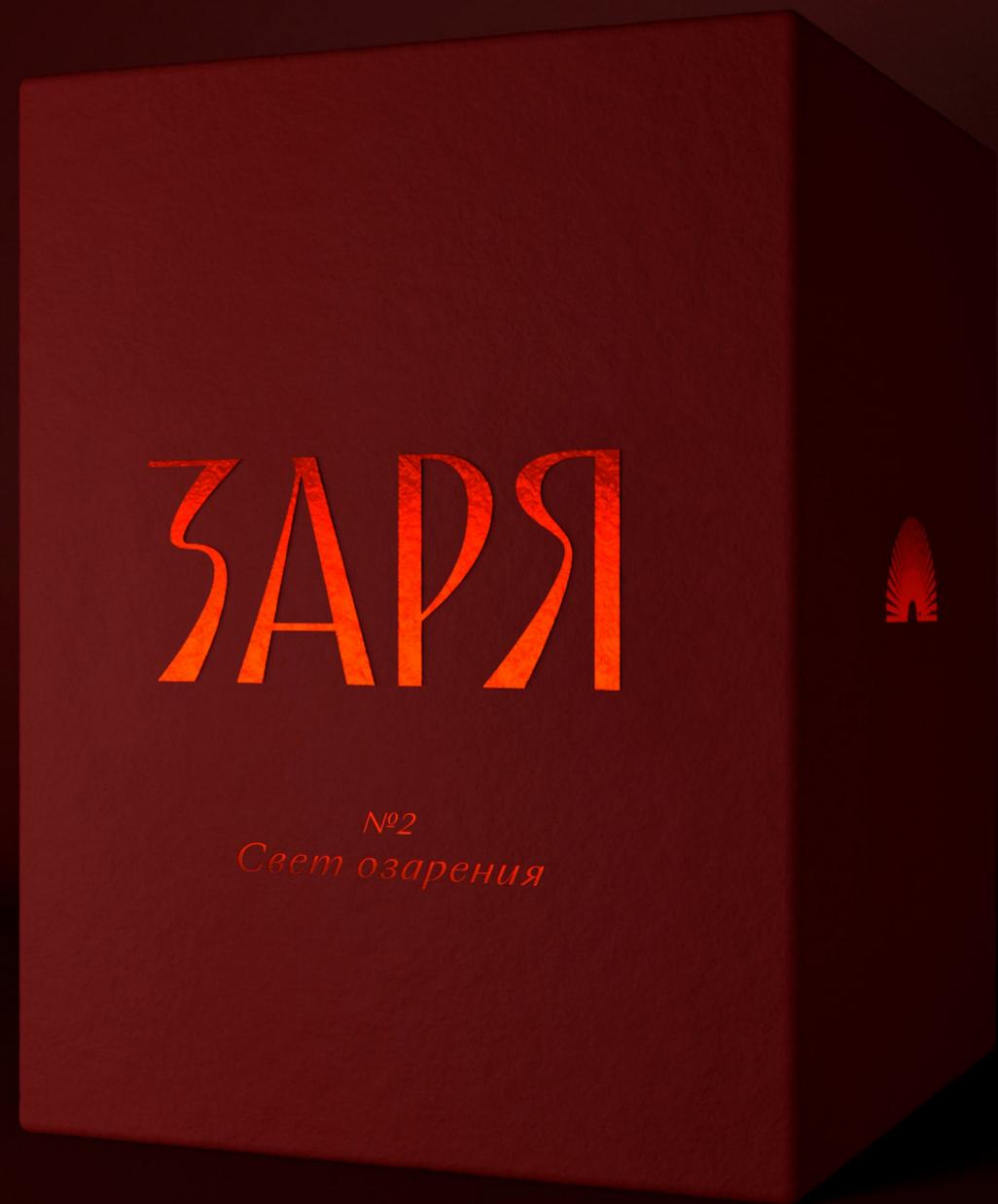




КАЗАНЬ, УЛ. ЩЕРБАКОВСКАЯ 38
7 (843) 205-05-05



INFO@ZARYA
ZARYA
M.RU





Команда проекта вместе с партнерами-кондитерами возродила оригинальный рецепт конфет «птичье молоко» и дарит коробки с десертом своим клиентам.

Результаты продаж
(февраль — апрель 2024)

6%

ЛОТОВ



Спасибо!