



**ПРИЧИН, ПОЧЕМУ  
ТГ-КАНАЛУ «МАНГАЗЕИ»  
СТОИТ ВЫИГРАТЬ  
WOW AWARDS**

ПОДГОТОВЛЕНО BQ GROUP

ИЮНЬ 2024

МЫ МОГЛИ БЫ СКУЧНО РАССКАЗАТЬ ВАМ  
В ЭТОЙ ПРЕЗЕНТАЦИИ О ТОМ,  
КАК ТГ-КАНАЛ «МАНГАЗЕИ» РЕШАЕТ  
КОММУНИКАЦИОННЫЕ ЗАДАЧИ,  
ВОВЛЕКАЕТ НОВЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ АУДИТОРИИ  
И РАБОТАЕТ С ВОРОНКОЙ...

Но мы знаем, что вы видели сотни подобных презентаций, поэтому решили поступить иначе — на следующих слайдах мы просто покажем вам **5 лаконичных тезисов**, по которым считаем, что телеграм-канал девелопера «Мангазея» достоин получить награду.

Причина №1

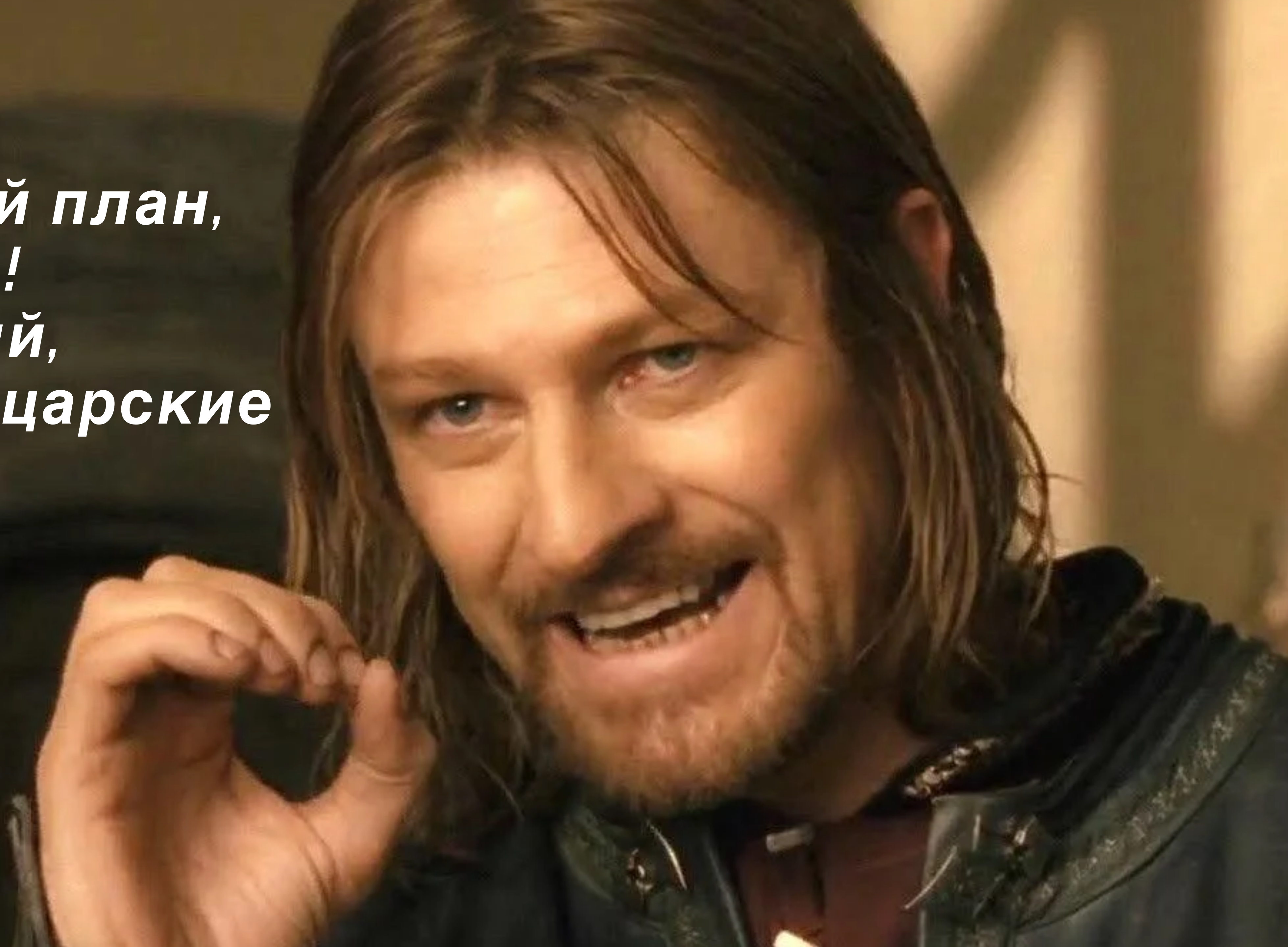
ЗАХОДИМ С КОЗЫРЕЙ:

**МЫ НЕ ЗАКРЫЛИ  
КОММЕНТАРИИ,  
И ЭТО НОРМАЛЬНО!**

ПОДГОТОВЛЕНО BQ GROUP

ИЮНЬ 2024

**Отличный план,  
Мангазея!  
Надежный,  
как швейцарские  
часы!**



КАК МЫ ЗНАЕМ,

# 99% ДЕВЕЛОПЕРОВ БОЯТСЯ ОТКРЫТЫХ КОММЕНТАРИЕВ, КАК СТРАШНОГО СНА.

Если в тг-канале включены реакции — это уже смело.

На старте проекта мы поставили перед собой задачу построить вокруг девелопера лояльное сообщество и показать прозрачность.

Мы не боимся гневных комментариев, и у нас не скачет давление от вопросов про сроки сдачи.



Сергей

Ребят, вы просто лучшие



Mariia Gruzdeva

поздравляем с прохождением экспертизы! Ждём старт!



Tatyana Shmidt



Мангазея

Здоровому образу жизни — да. Представим, как выглядит идеальный ЗОЖ-маршрут для жит...

Очень ждём старт продаж 🙏 (Так же, как и в Богородском)



4



Дмитрий



Мангазея

Всего в нескольких минутах от «Мангазеи на Тульской» находится Даниловский рынок — ле...

Мангазея в Богородском, удачи в борьбе с „бюрократической машиной,, и скорейшего выхода на котлован. На пока, за 1-2 мес, все оч грустненько. Вывезли снег, площадку от шлака очистили и выровняли. Прошу не удалять, хоть какое то общение с желающими поучаствовать в данном объекте.



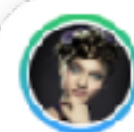
Ярослав Добрынин



Мангазея

На другой стороне реки видна дубовая роща, подле которой пасутся многочисленные стада...

Вы делаете очень достойный продукт! С нетерпением я мои клиенты ждём старта на Речном!



Ева Богатая

Вас тоже с праздником 🌸! Желаем вам процветания и новых проектов! 📅✍️🏠👏🎉! Вы супер и мы вас любим 🥰🌈🌟👉👉👉👉👉👉

ЭТО КОНЕЧНО ВСЕ ХОРОШО,

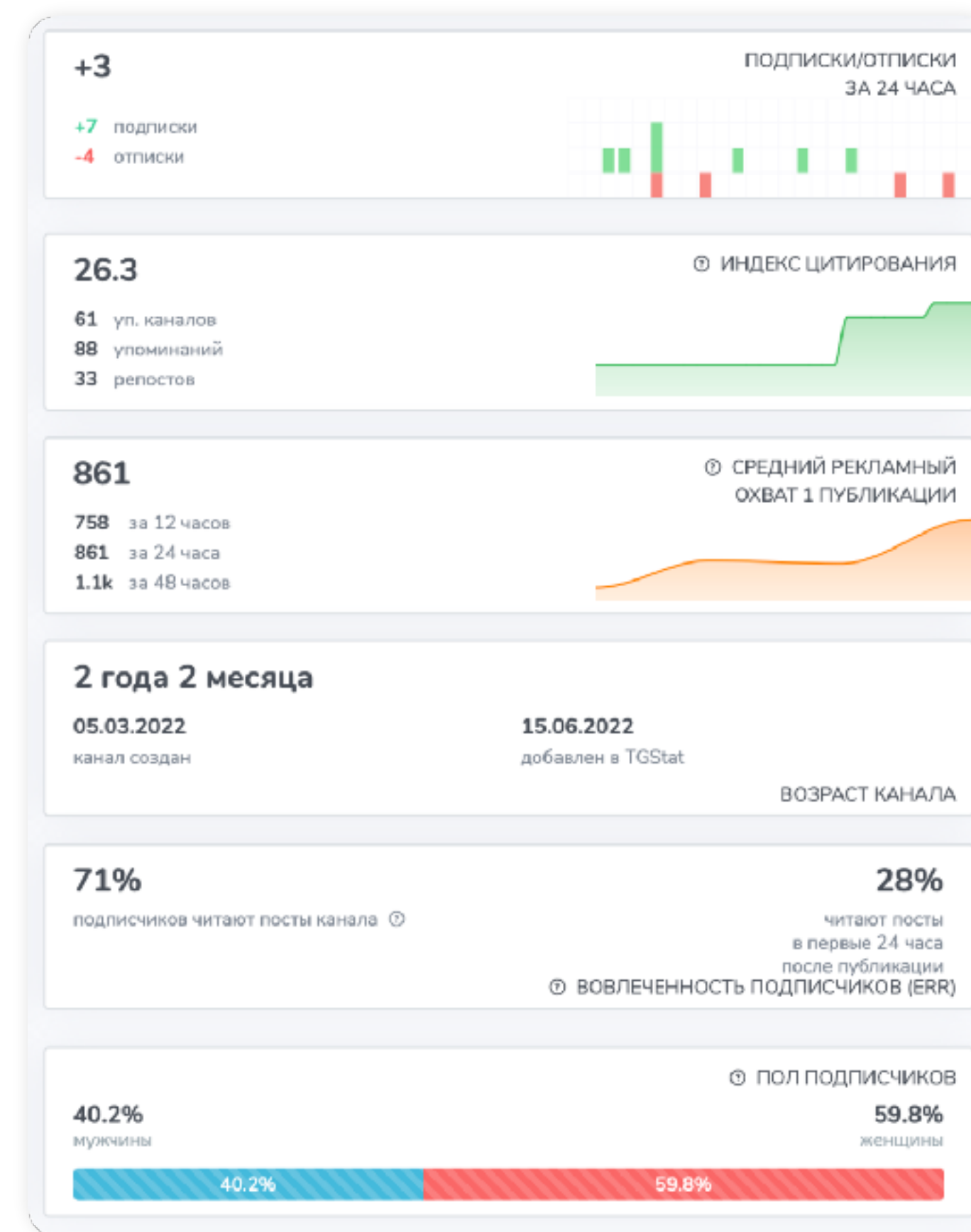
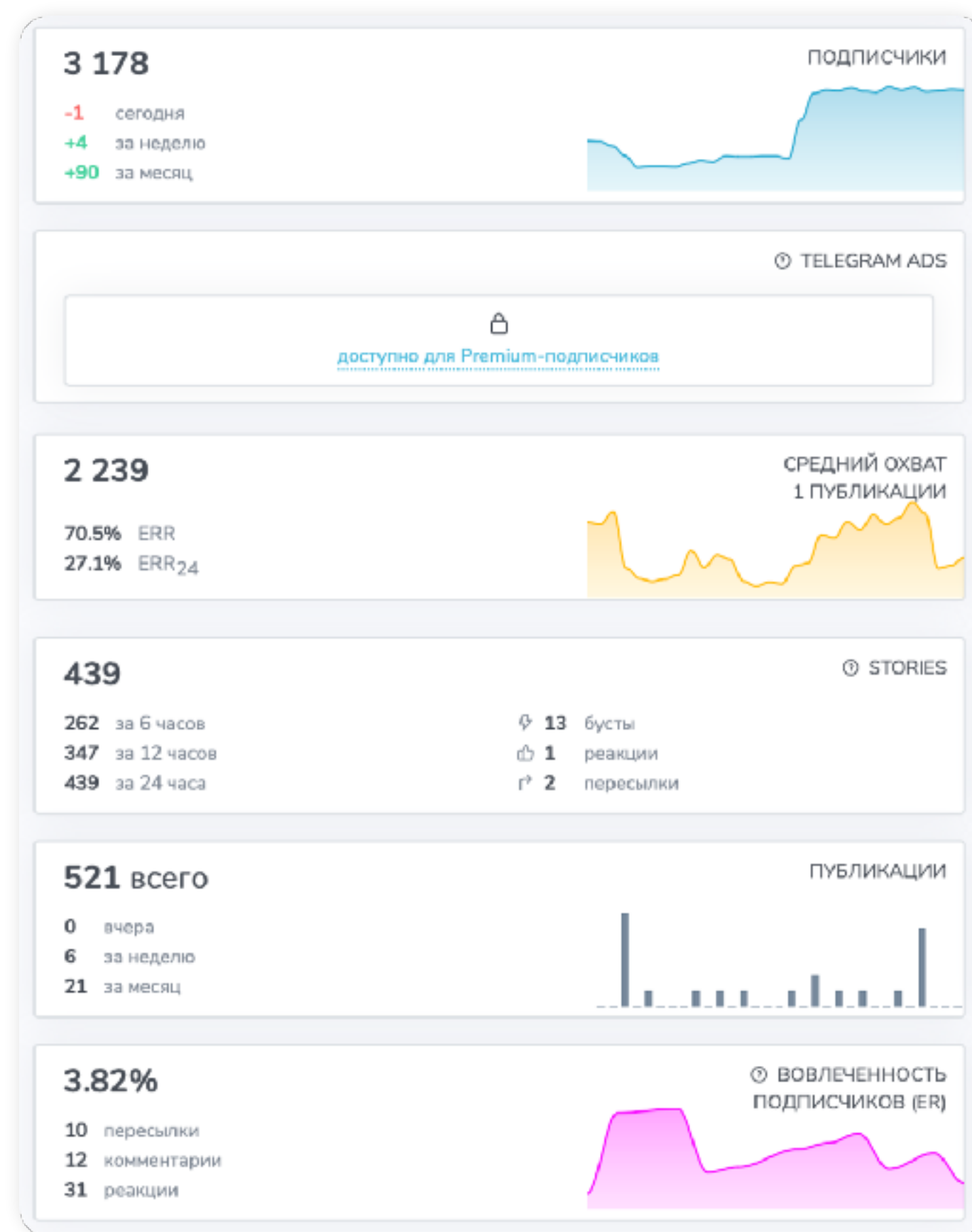
**НО ЧТО ГОВОРЯТ  
ЦИФРЫ?**

# СДЕЛАВ СТАВКУ НА ЧЕЛОВЕКОЦЕНТРИЧНЫЙ ПОДХОД, МЫ НЕ ПРОГАДАЛИ — ЛЮДИ ОЦЕНИЛИ ОТКРЫТОСТЬ И ЭМОЦИОНАЛЬНАЯ СВЯЗЬ С БРЕНДОМ УКРЕПЛЯЕТСЯ.

Здесь важно отметить, что мы приступили к работе с октября 2023 года.

На сегодняшний день (июнь 2024) — у нас бодрый ER в 3,82%, хорошие показатели охватов, а ещё целых **71% подписчиков читают нас**.

Человекоцентричность работает!



Причина №2

**МЫ ДЕЛАЕМ НЕСКУЧНЫЙ  
И ПОЛЕЗНЫЙ КОНТЕНТ**

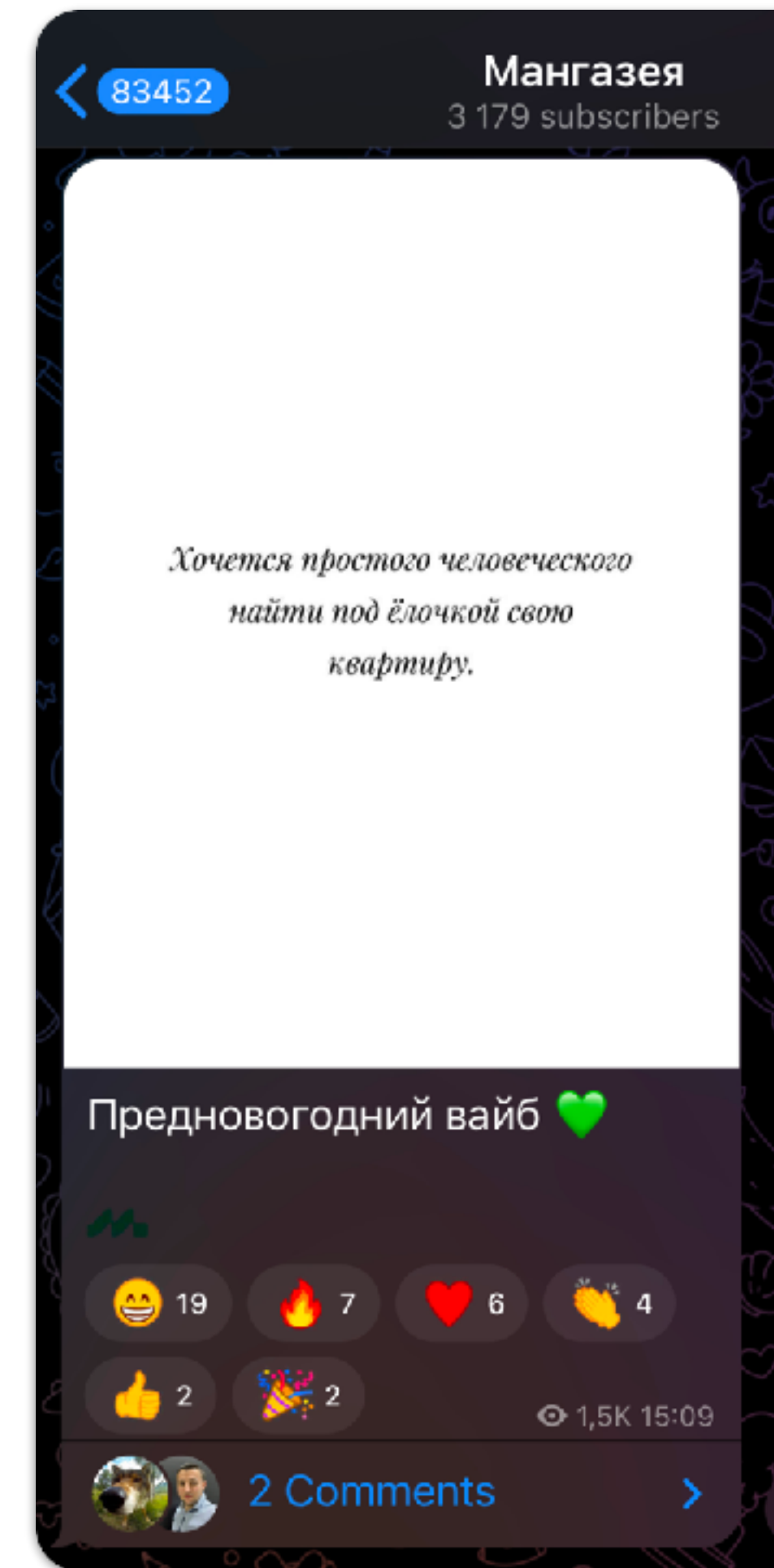


МЫ ЗНАЕМ ПРО ЭКОНОМИКУ ВНИМАНИЯ И БОРЕМСЯ ЗА ВРЕМЯ ЧИТАТЕЛЕЙ

НЕДУШНЫМ КОНТЕНТОМ,  
В КОТОРОМ ЕСТЬ МЕСТО  
ПОЛЬЗЕ И ОБРАЗОВАНИЮ,  
А ПРОДУКТ ИНТЕГРИРОВАН  
ДЕЛИКАТНО И НЕЖНО.  
И ВСЁ ЭТО ИНОГДА  
ПРИПРАВЛЕНО СЕКРЕТНЫМ  
СОУСОМ — ЮМОРОМ.



Смотреть



Смотреть

83136 Мангазея 3 182 subscribers

0:02 4x

# РОЗЫГРЫШ



**11** репостов

**74** реакции

**2,67%** ER

**Самый книжный розыгрыш**

Мы знаем, какими увлекательными для вас могут быть завтрак с Тиффани, путешествие туда и обратно с Хоббитом и другие литературные приключения, которые позволяют прожить любимые книги.


Поэтому совместно с телеграм-каналом [Привет, Эстет!](#) мы разыгрываем **6 подарочных карт** (по 3 в каждом канале) номиналом **5 000 рублей** каждый на покупку книг и других товаров в

Смотреть

83136 Мангазея 3 182 subscribers

**мангазея**  
в Богородском

1-комнатная квартира  
40,3 м<sup>2</sup>  
5 корпус



Спальня с двумя окнами на две стороны света  
Виды на город и Останкинскую телебашню

**35** репостов

**100** реакций

**4,78%** ER

Что может сделать особенной однокомнатную квартиру? Например, два больших окна в спальне, которые открывают панорамный обзор на город в разные стороны. Наслаждаться видами, в том числе на Останкинскую телебашню, прямо из кровати можно будет в 5 корпусе «Мангазеи в Богородском».

Также планировка предусматривает кухню-гостиную, вместительную ванную комнату и прихожую с нишей под

Смотреть

83136 Мангазея 3 182 subscribers

Архитектура «Мангазеи в Богородском»



**56** репостов

**130** реакций

**7,71%** ER

Архитектура «Мангазеи в Богородском» — это изящное сочетание простых и сложных форм в исполнении знаменитого бюро СПИЧ. Проект состоит из шести башен, каждая из которых обладает своим уникальным характером. Фасады играют строгими и ломаными линиями, асимметричными гранями, подчёркивающими устремлённую вверх динамику зданий.

Благодаря своей прогрессивной высотной архитектуре жилой комплекс изменит визуальное

Смотреть

Причина №3

**МЫ ПЕРВЫМИ ЗАПУСТИЛИ  
TELEGRAM STORIES  
В НЕДВИЖИМОСТИ**



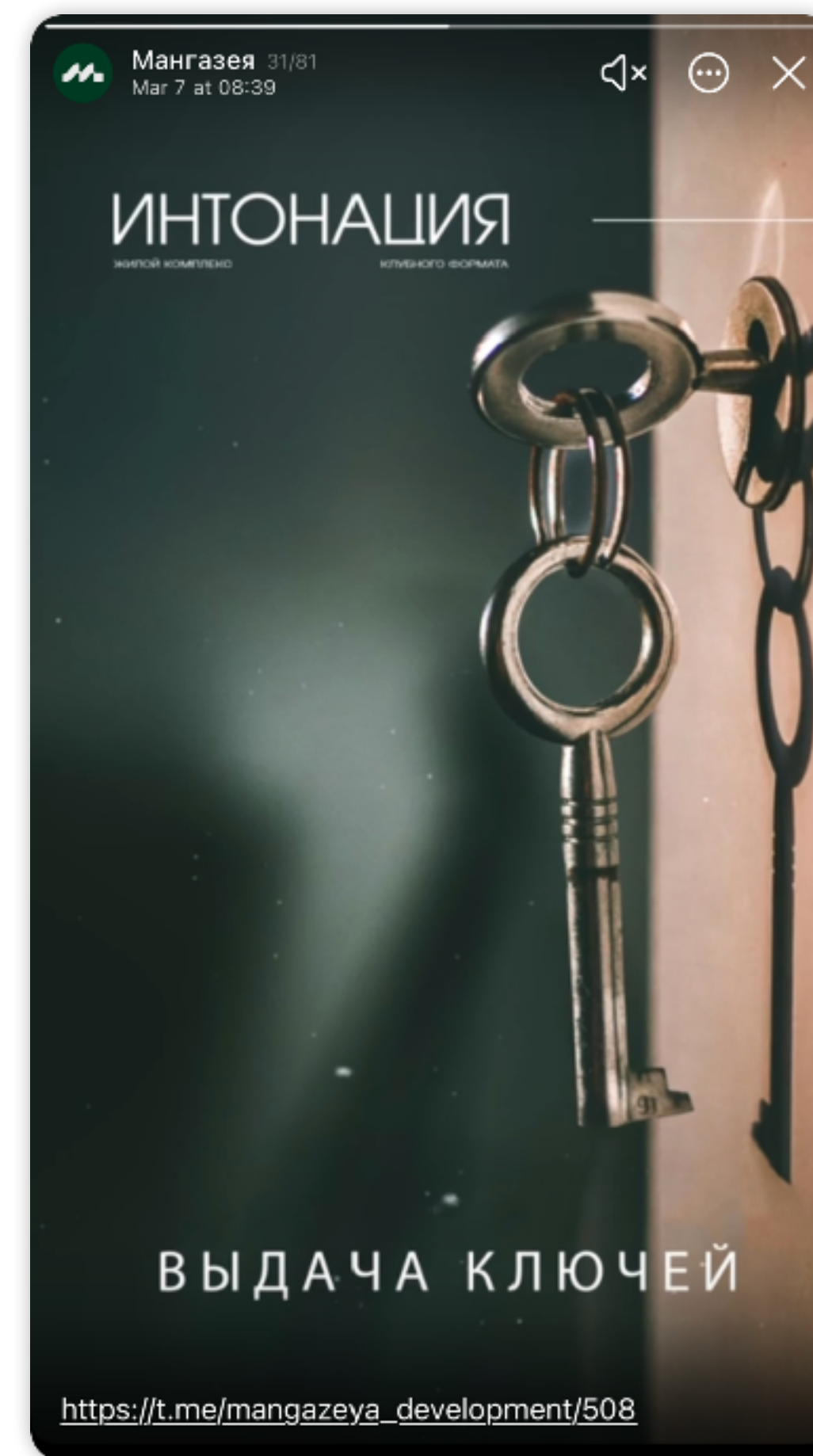
Смотреть



Смотреть



Смотреть



Смотреть

Причина №4

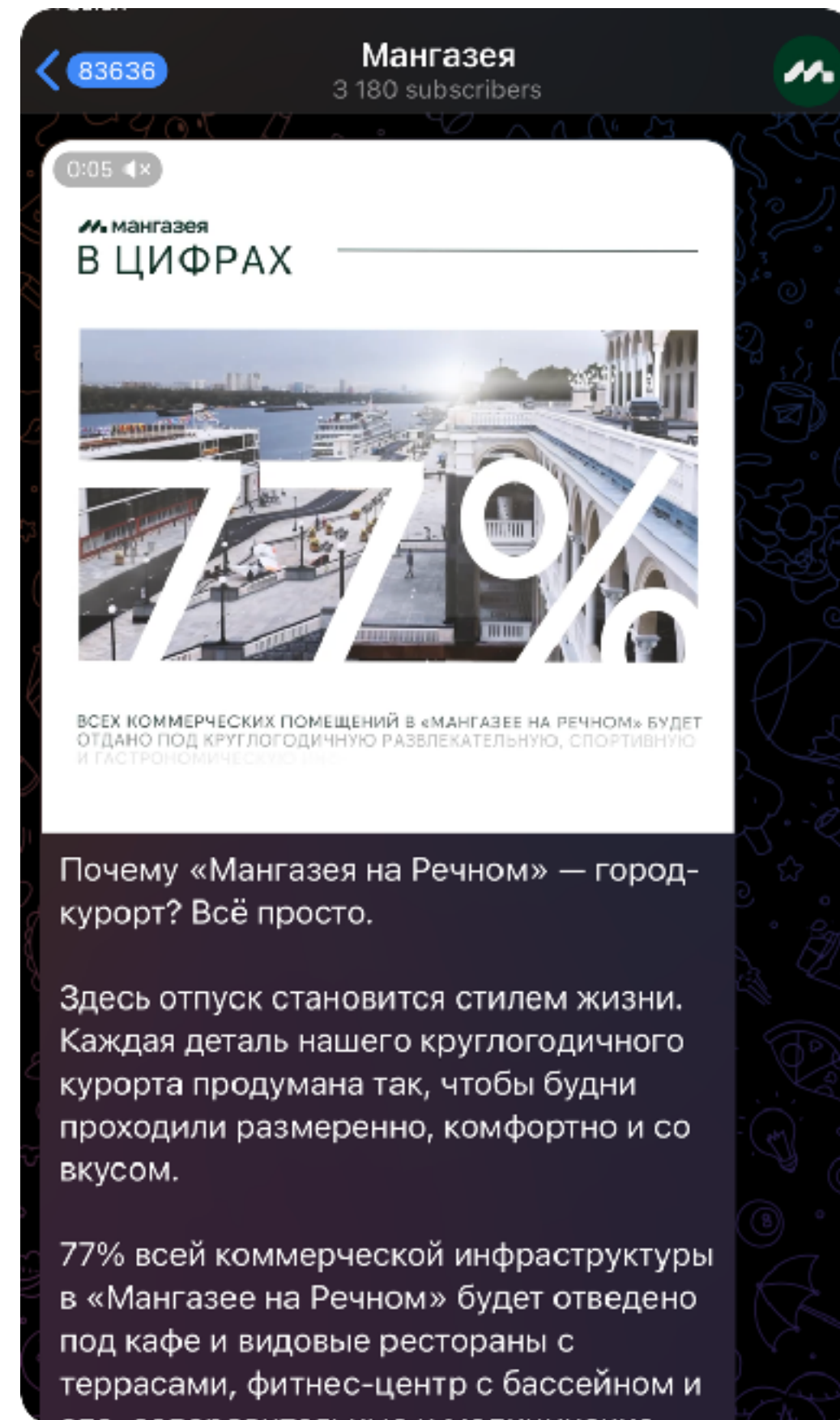
**МЫ УМЕЕМ КРАСИВО ПОДАТЬ  
СКУЧНЫЕ СТАТИЧНЫЕ РЕНДЕРЫ  
И СДЕЛАТЬ КОНТЕНТ  
РАЗНООБРАЗНЫМ!**



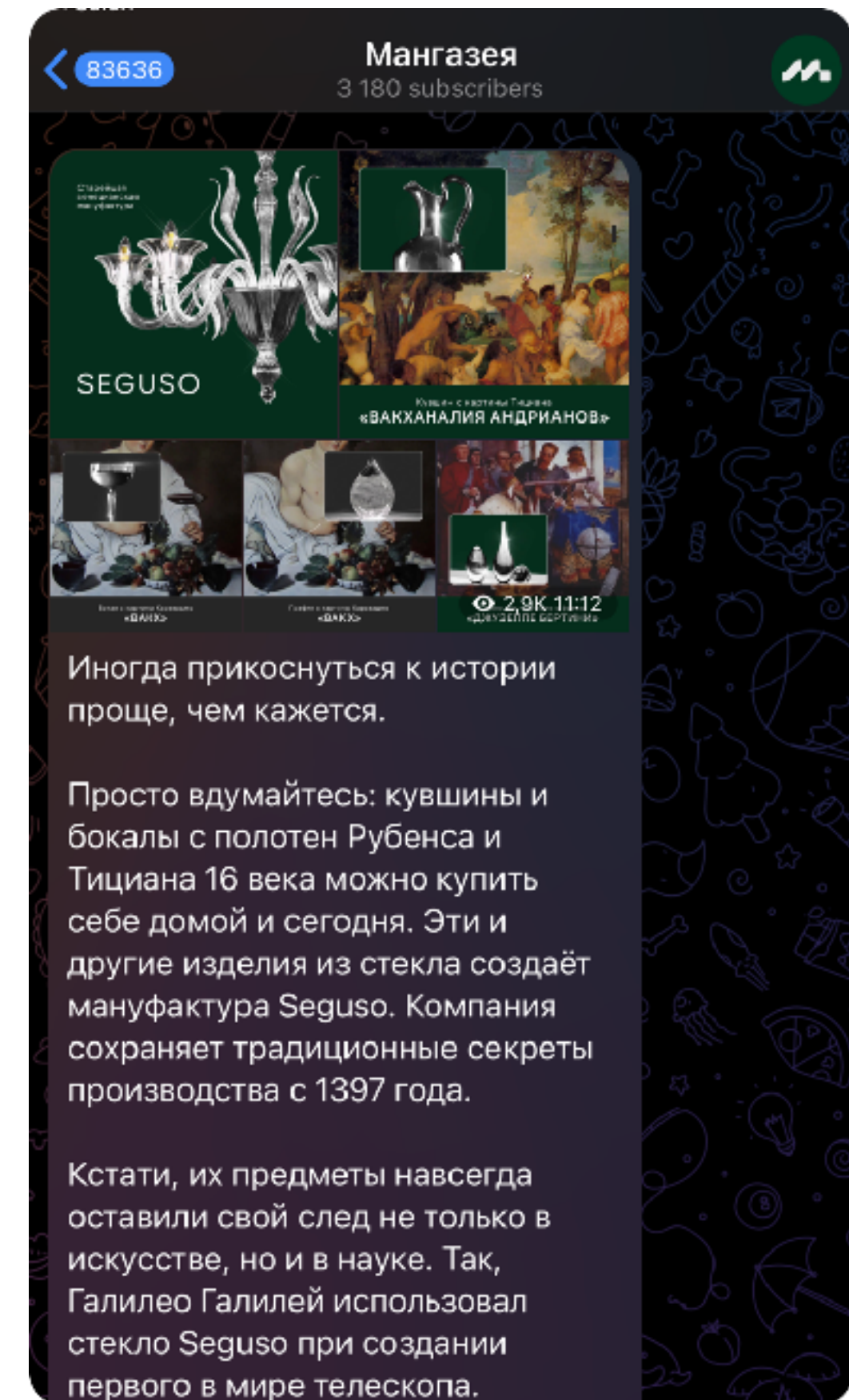
Смотреть



Смотреть



Смотреть



Смотреть

Причина №5

САМОЕ ГЛАВНОЕ, ЧТО ВСЁ  
ЭТО ПРОДАЁТ КВАРТИРЫ!

**6 месяцев**

через социальные  
сети

**2510 визитов**

на сайты объектов

**287 лидов**

ВМЕСТО  
ТЫСЯЧИ  
СЛАЙДОВ

