

WOW AWARDS 2024
РЕБРЕНДИНГ КОМПАНИИ

ИНТЕРСТРОЙ

О КЛИЕНТЕ

Компания «ИнтерСтрой» ведет свою деятельность с 2004 года и занимает лидирующее место среди застройщиков Крыма и Севастополя

В 2023 году «ИнтерСтрой» – стала единственной компанией Крыма и Севастополя, вошедшей в ТОП-100 Всероссийского рейтинга ведущих застройщиков Российской Федерации согласно данным, опубликованным порталом ЕРЗ.РФ.

В России лишь треть девелоперских компаний имеют рейтинг безусловно соблюдающих сроки строительства. У «ИнтерСтрой» он максимальный – пять баллов.

ПРОБЛЕМАТИКА

Нет отстройки от конкурентов

Нет единой системы, объединяющей бренды застройщика

Бренд устарел и нуждается в **НОВОМ ОСМЫСЛЕНИИ**



ЦЕЛИ

Создать бренд, **отвечающий новым трендам и вызовам**

Масштабироваться

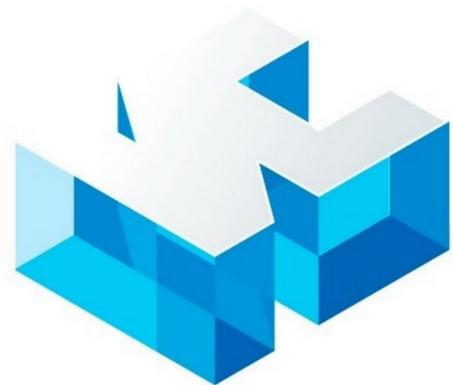
Выйти на федеральный уровень

Занять устойчивую позицию надежного застройщика, который обеспечит комфортную среду и вовремя достроенное жилье потребителю



ИНСАЙТЫ ИЗ КАБИНЕТНОГО ИССЛЕДОВАНИЯ

- **Потребители становятся более осознанными и требовательными.** Жилье должно быть не только качественным, но и отражать их ценности, видение мира и образ жизни.
- **Нарастающий интерес к Крыму** со стороны россиян материковой части страны, что повышает конкуренцию за землю и объекты с местными жителями.
- **Очень высокая культурная и историческая ценность Крыма**, региональная идентичность существенно выше средней по стране.
- **Местные застройщики не занимаются своими брендами фокусно**, соответственно отсутствует явная отстройка между конкурентами. Все похожи друг на друга.
- **Бренды не меняются вместе с меняющейся аудиторией.**
- Корпоративный бренд, в отличие от продуктового, работает не только на конечного потребителя продукта, но и на смежные с ним аудитории. Соответственно **целевая аудитория корпоративного бренда сильно шире**, чем себе представляют владельцы компаний.



ИнтерСтрой

строим будущее вместе

ИНТЕРСТРОЙ



БЫЛО



СТАЛО

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

НОВЫЕ ТРАДИЦИОНАЛИСТЫ



Пол: мужчины и женщины
Возраст: до 35 лет
Место проживания: средние и крупные города
Семейное положение: семейные, есть дети
Уровень образования: высшее
Уровень дохода: средний

SMART-РЕЗИДЕНТЫ



Пол: мужчины и женщины
Возраст: от 27 до 40 лет
Место проживания: крупные города
Семейное положение: могут быть как холостыми, так и семейными
Уровень образования: высшее
Уровень дохода: выше среднего

ПОЗИЦИОНИРОВАНИЕ

ФИЛОСОФИЯ БЕЗУСЛОВНОСТИ

В основе концепции иной взгляд на девелопмент, на взаимодействие с клиентами — философия безусловности, когда на первом месте человеческое отношение, уважение к личности, когда действия застройщика прозрачны, когда обязательства строго выполняются, когда реальная жизнь соответствует картинке, когда живешь в соответствии со своими ожиданиями.

БЕЗУСЛОВНЫЕ СТАНДАРТЫ

БЕЗУСЛОВНОЕ СООТВЕТСТВИЕ

БЕЗУСЛОВНАЯ ФУНКЦИОНАЛЬНОСТЬ

БЕЗУСЛОВНОЕ КАЧЕСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА

БЕЗУСЛОВНОЕ ПРАВО НА ДОМ

БЕЗУСЛОВНОЕ ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

БЕЗУСЛОВНОЕ БУДУЩЕЕ

БЕЗУСЛОВНЫЙ КОМФОРТ

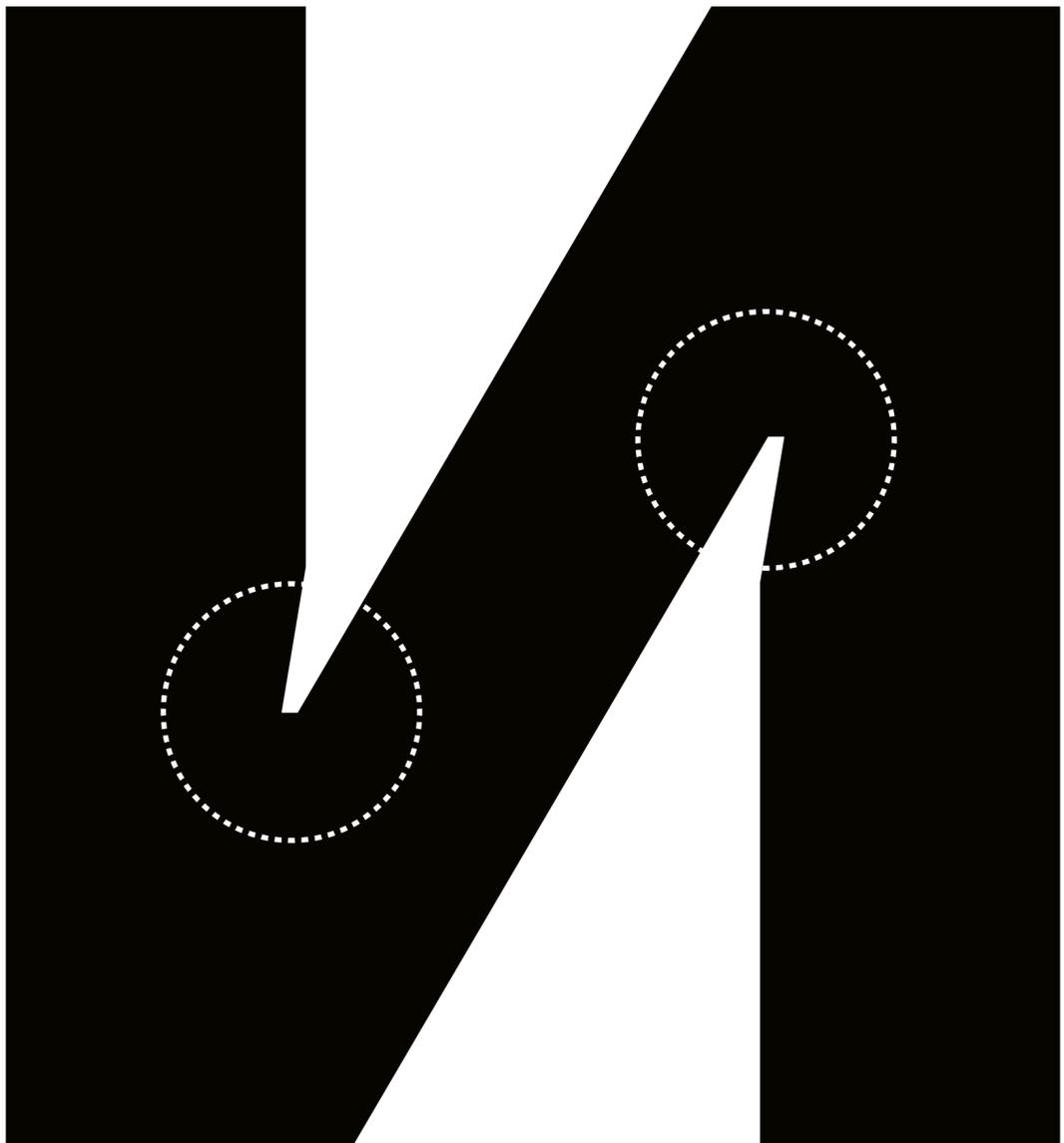
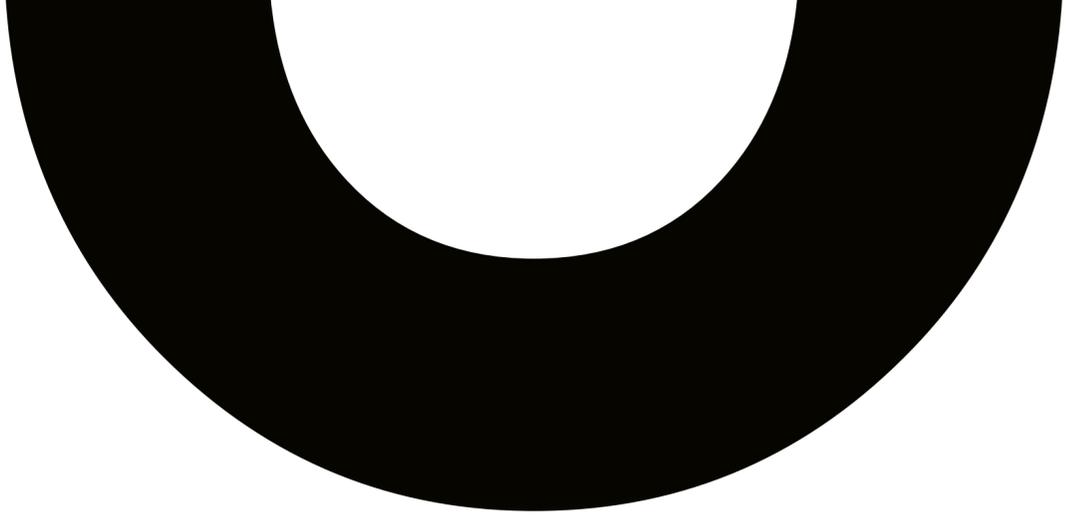
БЕЗУСЛОВНОЕ СЧАСТЬЕ

БЕЗУСЛОВНОЕ ПРАВО БЫТЬ СОБОЙ

ИНТЕРСТРОЙ

MC





СУПЕРСИМВОЛ

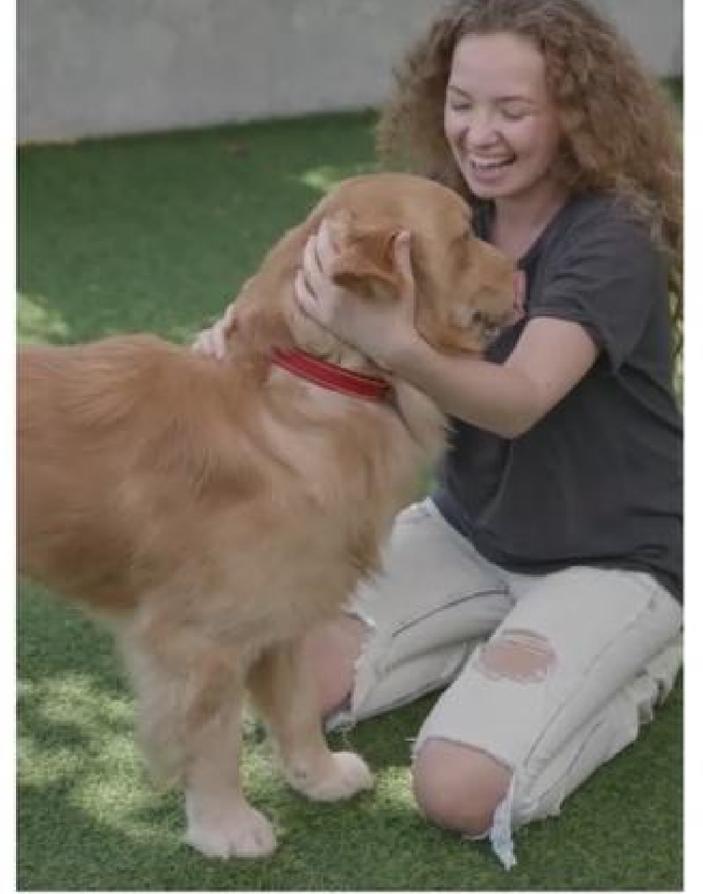
ИНТЕРСТРОЙ
BASIC

ИНТЕРСТРОЙ
BUSINESS

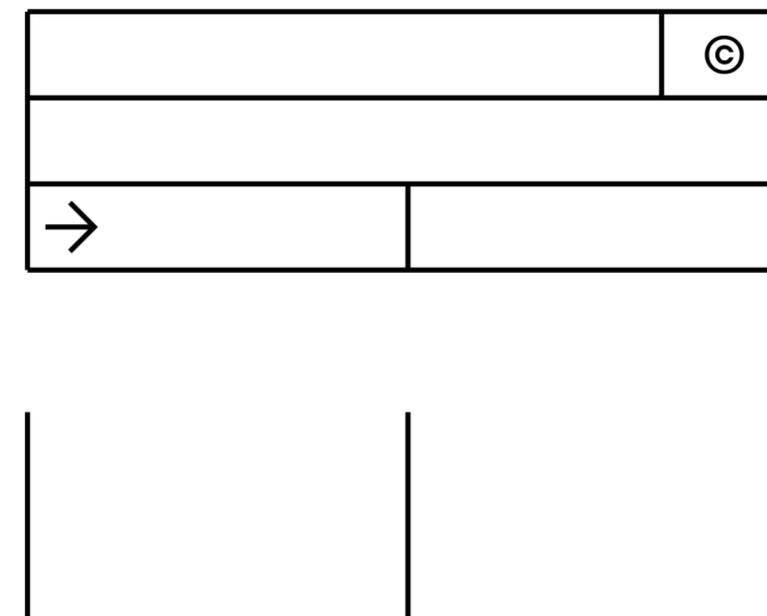
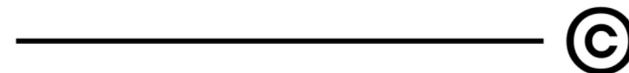
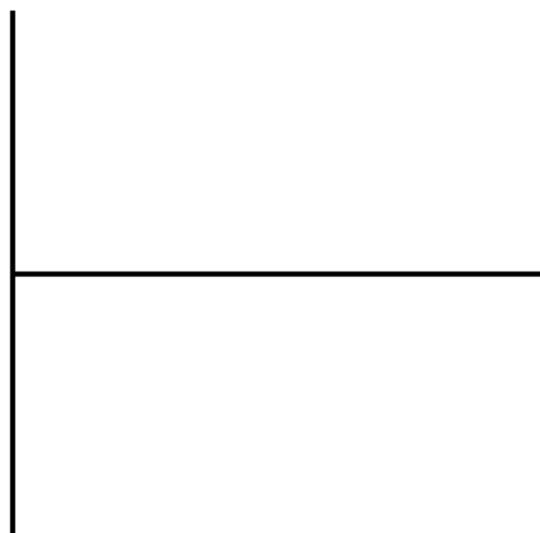
ИНТЕРСТРОЙ
COMFORT

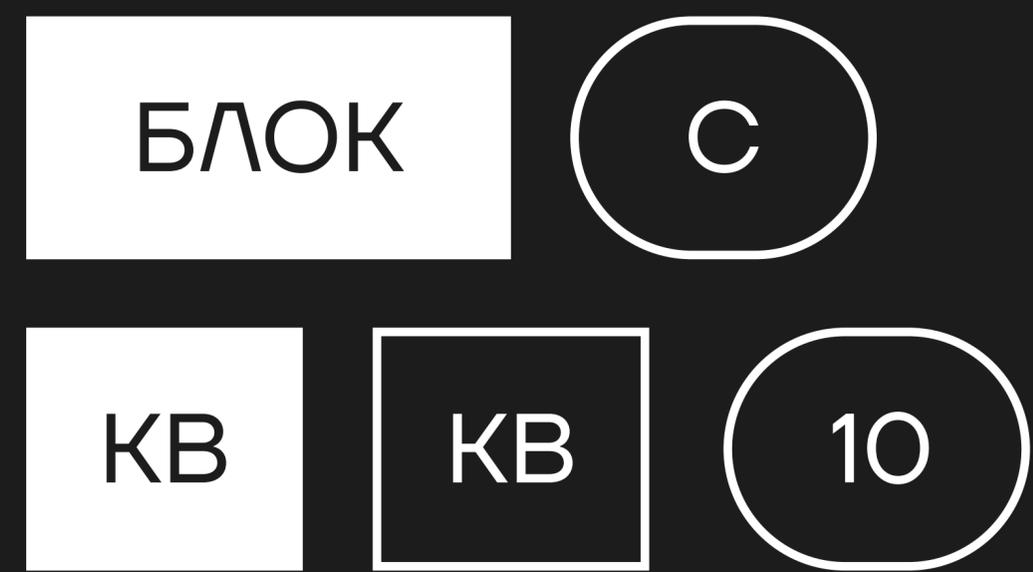
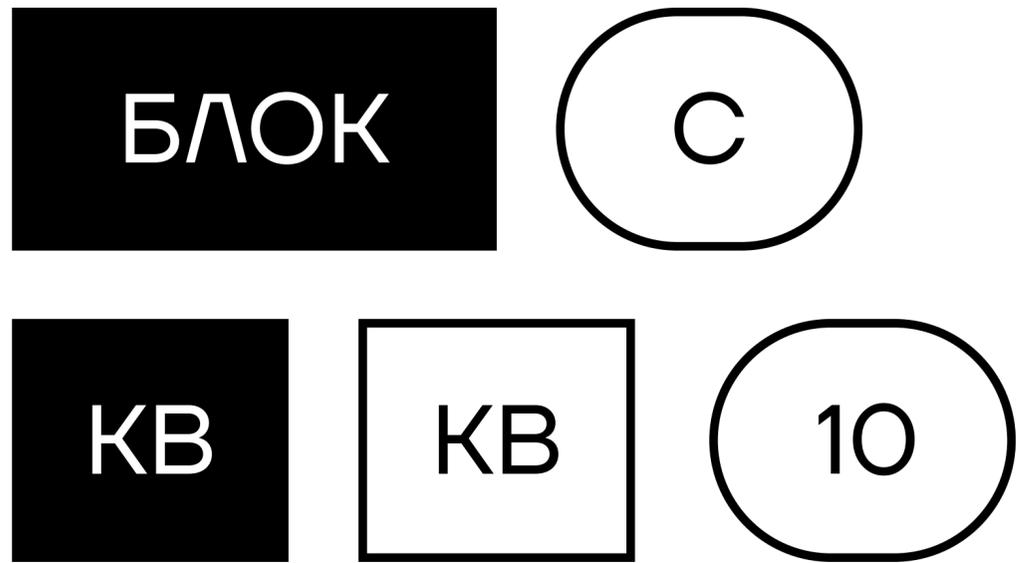
ИНТЕРСТРОЙ
PREMIUM

©



БЕЗУСЛОВНО





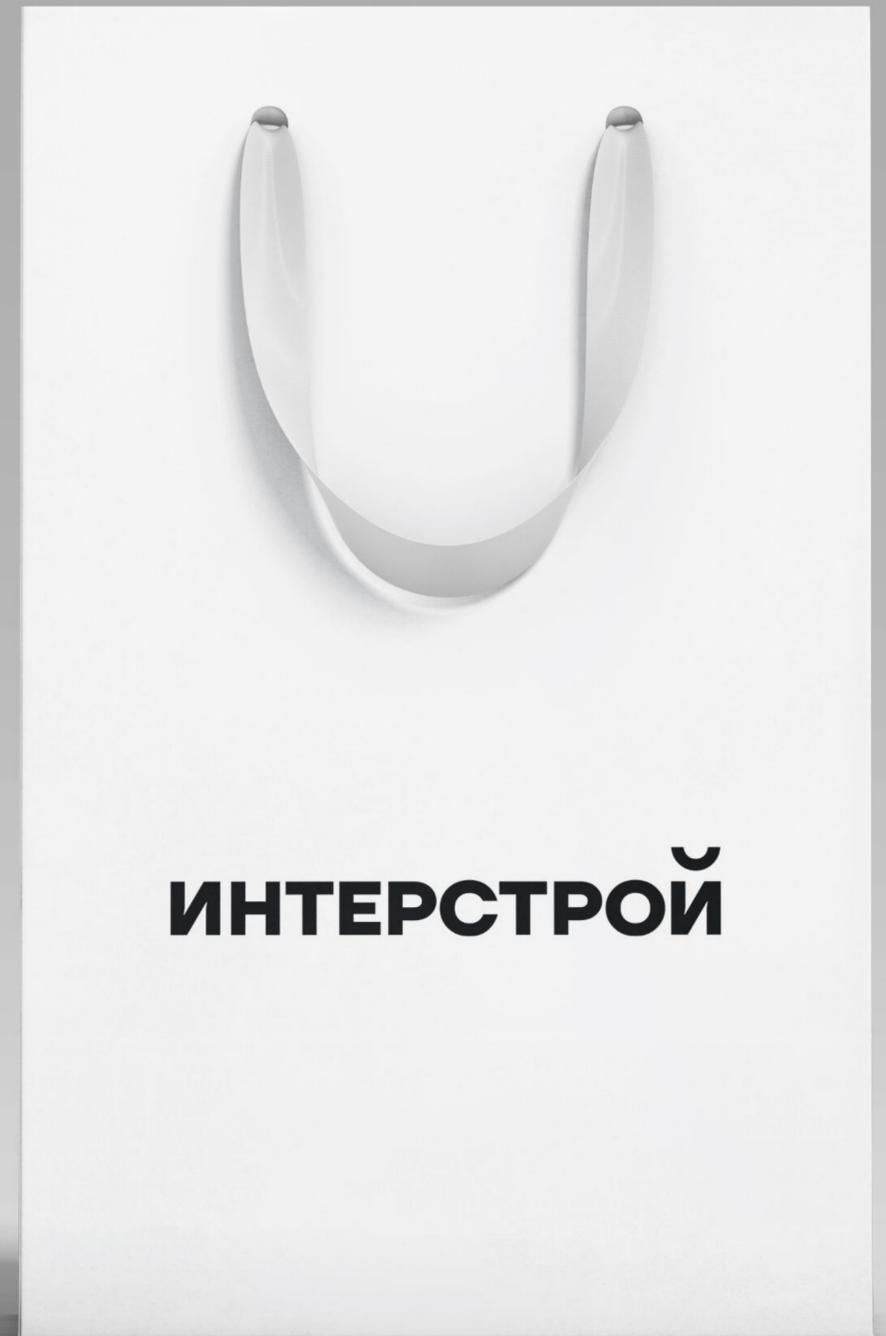
ИНТЕРСТРОЙ

И

Иван Иванов

менеджер
evdokimov@interstoy.ru
8 999 800 99 88

интерстой.рф



Ц
И
Т

ОФИС ПРОДАЖ	↗
ПАРКОВКА	→
КОРПУС 1, 2, 3	↖



MC

ИНТЕРСТРОЙ®

Жилые

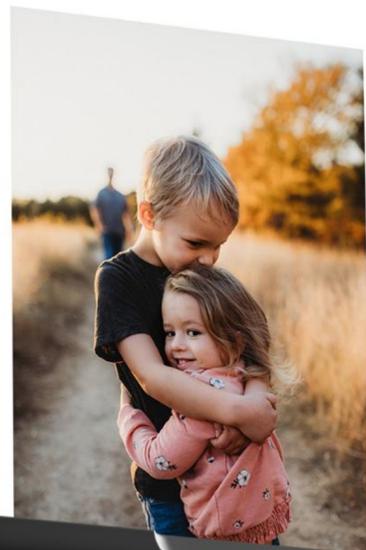


Коммерческие

©2004



— НАШИ ПРОЕКТЫ



ЕРСТРОИ

БЕЗУСЛОВНО



С ДРУГОЙ СТОРОНЫ ПОСТОЯННОЕ ИНФОРМАЦИОННО-ПРОПАГАНДИ
ПРОВЕРКИ СИСТЕМ МАССОВОГО УЧАСТИЯ. РАЗНООБРАЗНЫЙ И БО
НИЙ ПРОГРЕССИВНОГО РАЗВИТИЯ. ПОВСЕДНЕВНАЯ ПРАКТИКА ПО
СТИ ИГРАЕТ ВАЖНУЮ РОЛЬ В ФОРМИРОВАНИИ СИСТЕМЫ ОБУЧЕН



ИНТЕРСТРОЙ

Получатель!

... сделать это письмо простым и
... без проблем можете добавить к
... от себя. Используйте коллекции
... "Цвета" и "Шрифты" на вкладке
... чтобы просмотреть другие варианты
... Затем просто нажмите понравив-
... ственные стили, которые позволяют
... форматирование.
... все варианты в
... просмотрите все варианты в
... "Главная" на
... коллекции стилей" на вкладке
... "Вставка" есть множество других удоб-
... инструментов. С их помощью можно к при-
... вставить гиперссылку или доба вить при-
... чие.

Иванов
Иван Иванович

интерстрой.рф

ЗАПУСК

22 декабря – большой ивент и презентация для сотрудников компании (до 200 человек)

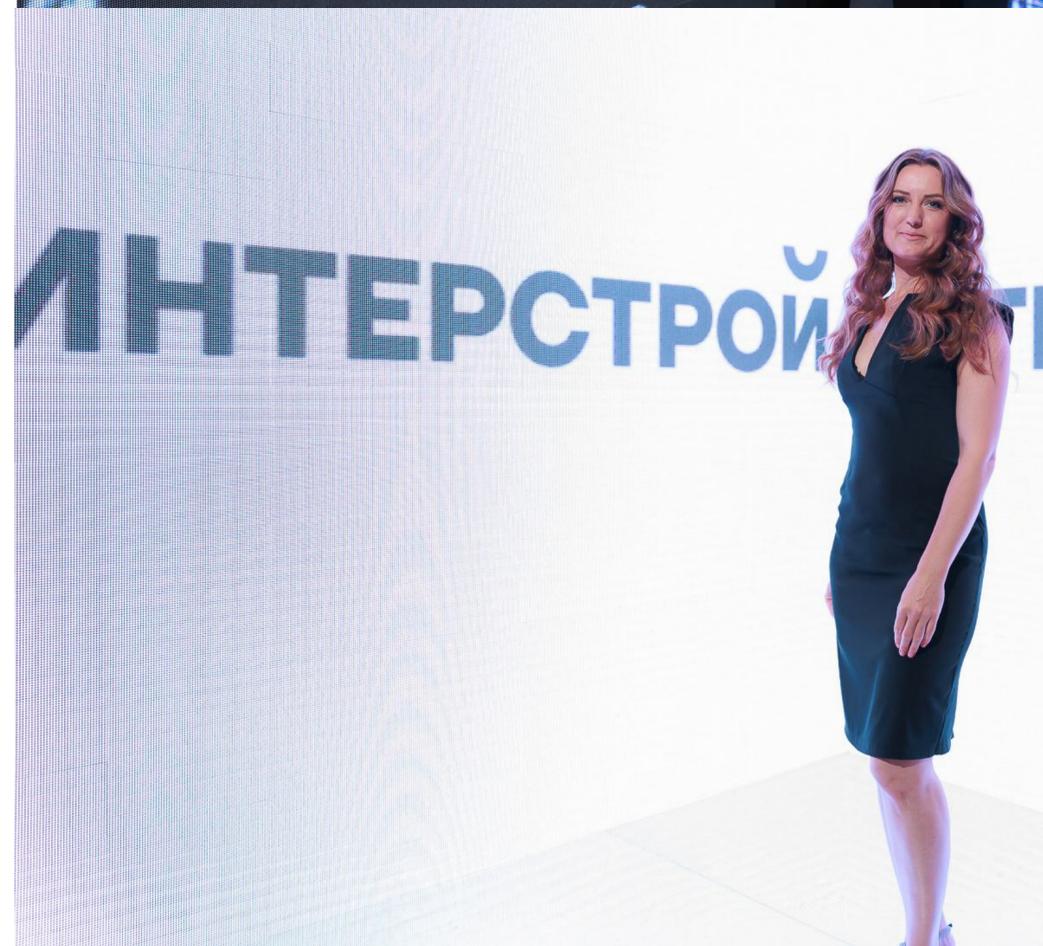
14-15 декабря – рассылка и размещения пресс-релизов

Более 15 региональных и федеральных СМИ

Потенциальный охват – более 5 млн

Публикации в социальных сетях – ВКонтакте, Telegram

Общий охват поста более 15 000



РЕЗУЛЬТАТЫ

РАЗРАБОТАНА ЕДИНАЯ УНИКАЛЬНАЯ КОНЦЕПЦИЯ БРЕНДА

МАСШТАБИРОВАЛИСЬ

В 2023 году «ИнтерСтрой» стала единственной компанией Крыма и Севастополя, вошедшей в ТОП-100 Всероссийского рейтинга ведущих застройщиков Российской Федерации согласно данным, опубликованным порталом ЕРЗ.РФ.

В 2023 году ГК «ИнтерСтрой» приступила к реализации нового масштабного проекта – первого в Крыму мультиформатного комплекса комфорт-класса «Листория». Это проект комплексного освоения на территории 77 гектаров.

Правительство Севастополя подписало меморандум со «Специализированным застройщиком «Корабельный» (ГК «ИнтерСтрой») о комплексном развитии территории 7-го километра Балаклавского шоссе.

РЕЗУЛЬТАТЫ

ВЫШЛИ НА ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ

Группа компаний расширила географию присутствия. К «ИнтерСтрой» присоединился калининградский застройщик «ТВН». Оба девелопера – северный и южный – воплощают социально-значимые проекты.

К группе компаний «ИнтерСтрой» присоединились специализированные застройщики «Лучистое» и «Прибрежное», которые возводят жилые комплексы комфорт-класса в курортных жемчужинах полуострова – в городах Алушта и Саки.

Также ГК «ИнтерСтрой» заявила о новом проекте – в одном из самых развитых регионов европейского севера России. Крымский застройщик возведет больше 15 тысяч квадратных метров жилья в Мурманске.

ПОДТВЕРДИЛИ НАДЕЖНОСТЬ НА ДЕЛЕ

Компания завершает год с показателем выше 100 тысяч кв. м введенных в эксплуатацию объектов недвижимости. «ИнтерСтрой» сдает объекты раньше заявленных сроков за счет детального проектирования, слаженной работы строительных бригад, соблюдения качества и безопасности рабочего процесса.

Общественная награда «Золотой Знак «Надежный застройщик России – 2023» присвоена группе компаний «ИнтерСтрой» за высочайшие достижения в области соблюдения законных прав и интересов участников долевого строительства на территории Республики Крым и города Севастополь.