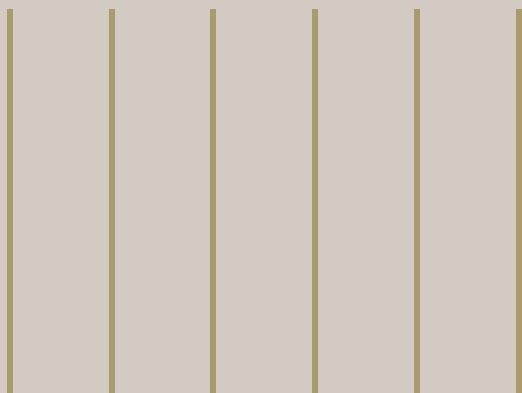


МИРЪ

— НА МИРГОРОДСКОЙ 1 —



RBI THE ART
OF REAL ESTATE

МИРЪ

Дом для тех, кто стремится к гармонии
и индивидуальности, воспринимает
жизнь как творческий процесс

МИР ЦЕНИТЕЛЕЙ ПРЕКРАСНОГО

ПРОДУКТОВАЯ
ПЛАТФОРМА RVI

Каждый проект RVI — произведение искусства, с уникальным дизайн-кодом и обязательной арт-составляющей

ДЕВИЗ RVI

THE ART OF REAL ESTATE

ПРИ СОЗДАНИИ ДОМОВ
МЫ ОПИРАЕМСЯ НА ПЯТЬ КЛЮЧЕВЫХ ПРИНЦИПОВ:

 Art of
creation

Наша задача — оставаться открытыми, любопытными, живыми.

В коллаборации с экспертами-искусствоведами в каждом проекте рождается уникальная арт-составляющая: скульптуры, бионические объекты, полотна известных мастеров или иммерсивные шоу. За воплощение единого дизайн-кода объекта и эксклюзивной бренд-идеи отвечает шеф-дизайнер RVI.


 Art of
technology

Высокотехнологичность, функциональность, экологичность и осознанность — вот то, что всегда в тренде. Мы постоянно модернизируем процессы и оптимизируем ресурсы. Это позволяет искусно внедрять в наши дома новые передовые технологии, не перегружая их ничем избыточным.

 Art of
life

Мы создаем не просто дома, а красивые сценарии жизни.

Мы прорабатываем эргономику пространства и прокладываем маршруты, по которым будут строить свой день жители наших комплексов. Каждый объект наполняется той инфраструктурой, которая необходима именно в этом локусе.

 Art of
architecture

Каждый объект RVI выполнен по единому дизайн-коду, и для каждого объекта создана своя идея. Выдающаяся архитектура позволяет нашим объектам оставаться актуальными вне времени. Мы опираемся на историческое наследие, восстанавливаем памятники, учитываем особенности среды и вписываем современные решения в существующий контекст города. Это наше урбанистическое видение развития Петербурга.

 Art of
comfort

Качественный сервис и безупречная репутация — главное для нас. Искусство предвосхищать ожидания, находить и предлагать востребованные услуги, предоставлять безупречное обслуживание на всем протяжении пути взаимодействия с продуктом, — наша сильная сторона и ключевая компетенция.



ТВОЙ ДОМ
ТВОЯ ВСЕЛЕННАЯ

ТВОЙ МИРЪ

НА МИРГОРОДСКОЙ УЛИЦЕ

Тебе знакомо это чувство?
Просыпаешься утром и точно знаешь:
все получится.
В душе – гармония, в семье –
мир и любовь, в доме – порядок.
Все вокруг работает по твоим
правилам. Потому что ты сам
создал эту вселенную.

ИДЕАЛЬНАЯ КАРТИНА МИРА

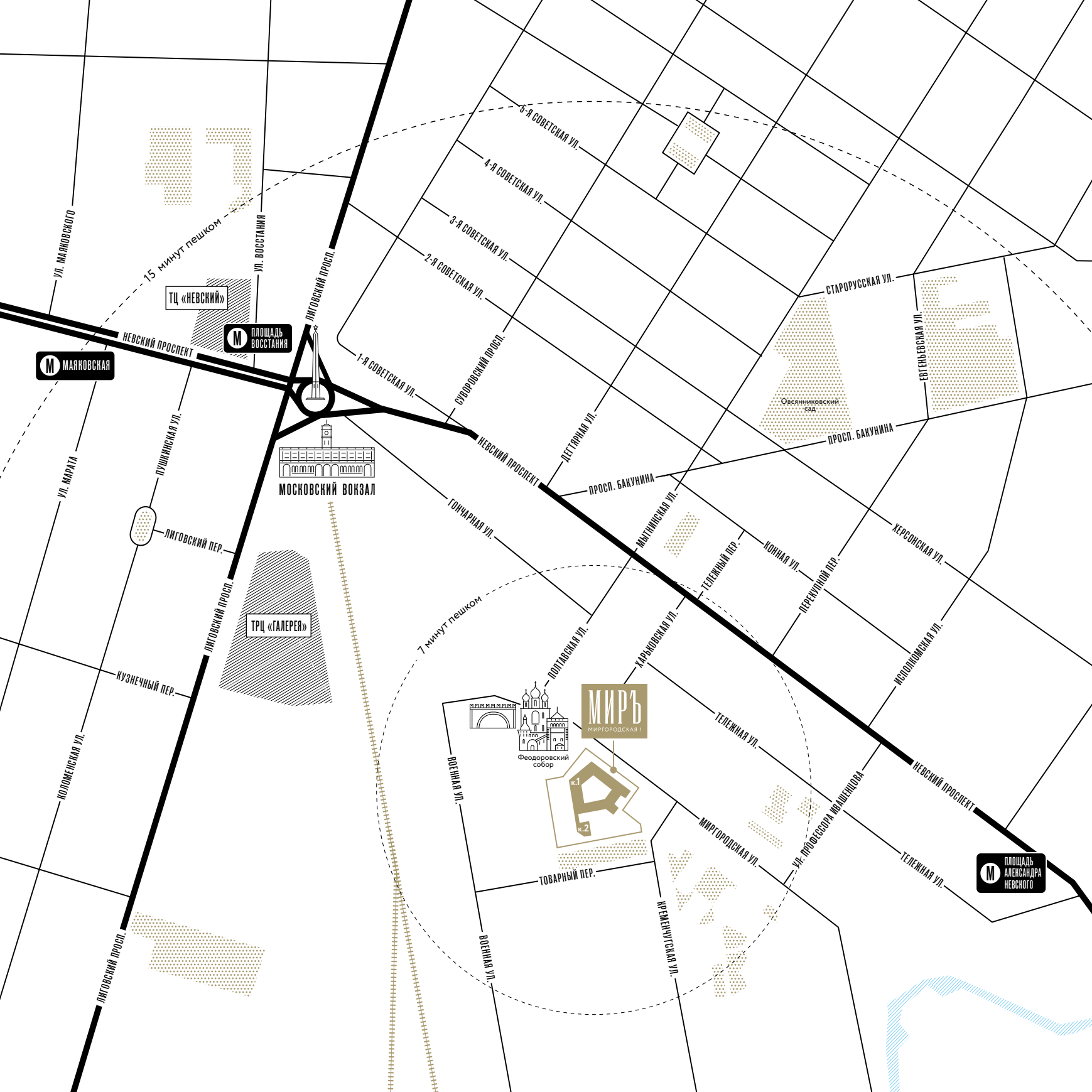
540 М НЕВСКИЙ ПРОСПЕКТ

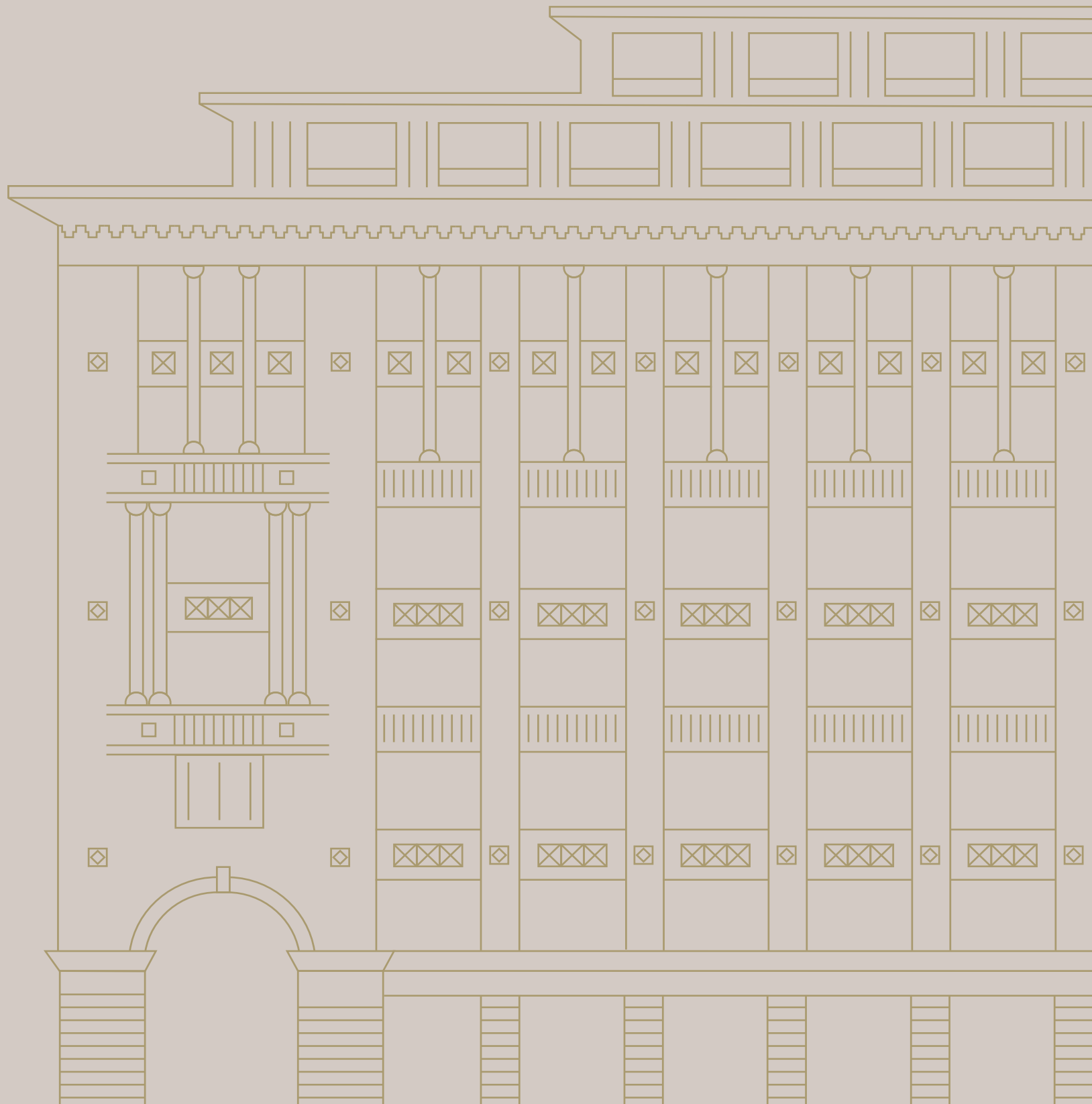
Невский проспект – самый центр Петербурга, место сосредоточения деловой, исторической и культурной активности города.

А в двух шагах от него строится ваш будущий жилой комплекс – «МИРЬ» на Миргородской улице. Здесь к вашим услугам вся лучшая городская инфраструктура, при этом шум и суeta Московского вокзала останутся чуть поодаль: ничто не помешает вам наслаждаться уютным спокойствием и размеренной жизнью у себя дома.

ПЛОЩАДЬ ВОССТАНИЯ	1,1 КМ
АЛЕКСАНДРО-НЕВСКАЯ ЛАВРА	1,2 КМ
ОВСЯННИКОВСКИЙ САД	1 КМ
НЕКРАСОВСКИЙ САД	1,7 КМ
ТАВРИЧЕСКИЙ САД	2,7 КМ

ТРЦ «ГАЛЕРЕЯ»	1,2 КМ
ТК «НЕВСКИЙ ЦЕНТР»	1,3 КМ
ЗСД	10 КМ
КАД	12 КМ
АЭРОПОРТ	24 КМ





МИРЪ

О ДОМЕ

Art of life

Из квартир открываются живописные
виды на Феодоровский собор, знамени-
тую «петербургскую кремлевскую стену»,
исторический центр и новый квартал
бизнес-класса.



ВСЕГО

2 6 3

КВАРТИРЫ

Всего в доме 263 квартиры,
площадью от 26 до 146 м².
Большинство – с просторной
кухней-гостиной. На верхних
этажах расположатся квартиры
с видовыми террасами
и панорамными окнами.

ВЫСОТА ПОТОЛКА:

2-3 ЭТАЖИ _____ 2,7 м

4-7 ЭТАЖИ _____ 2,85 м

8-9 ЭТАЖИ _____ 3 м

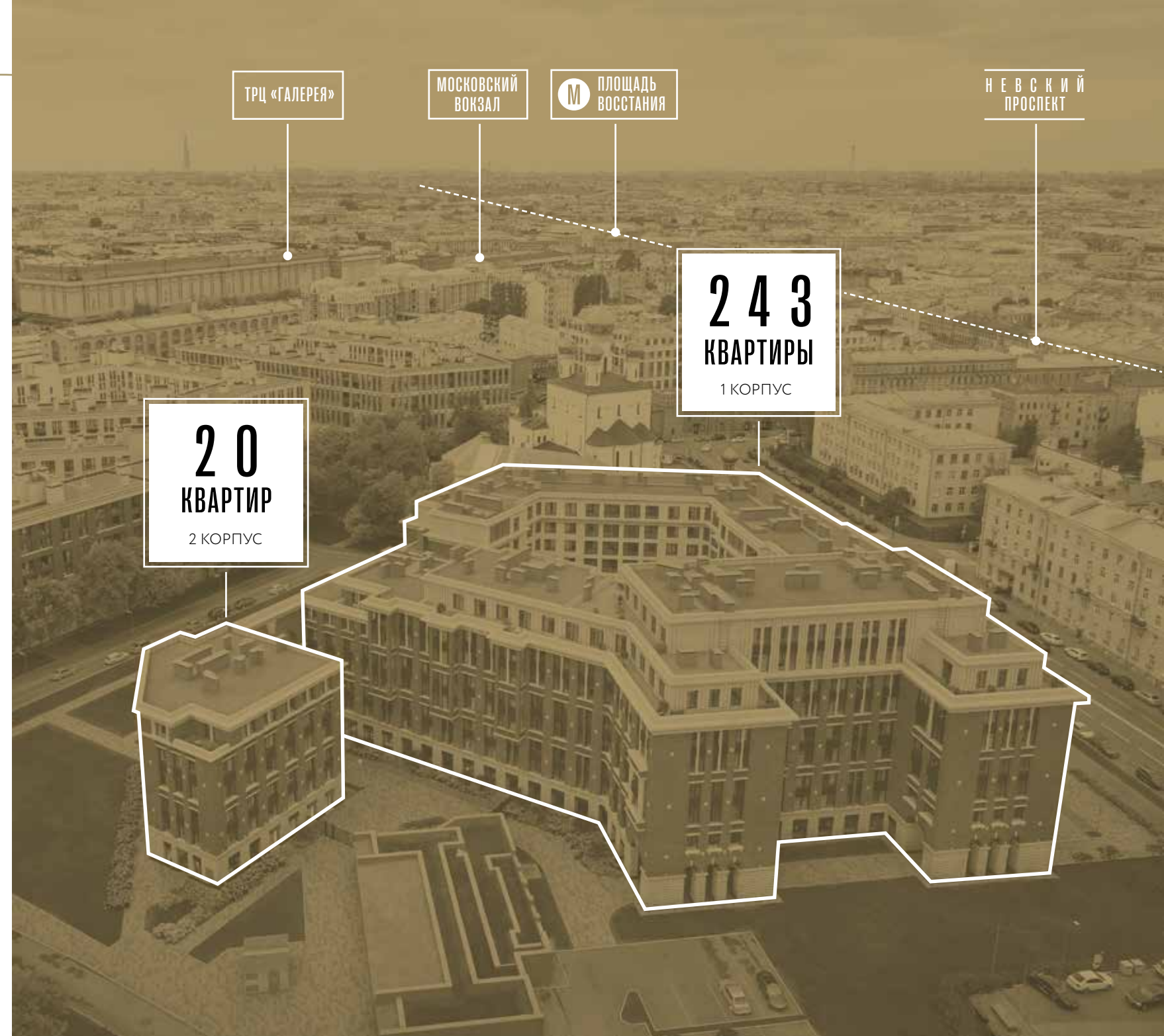
Камерная атмосфера создана за счет деления на два корпуса и небольшого количества квартир в доме

Мы создаем не просто комфортную среду, а нативный комфорт, где высокое качество жизни воспринимается как само собой разумеющееся.

Композиционно жилой комплекс состоит из двух корпусов: большого разновысотного (6, 7, 8, 9 этажей) и малого, 6-этажного. Они объединены между собой триумфальной аркой и формируют закрытый контур внутреннего двора.



Отсканируйте QR-код и совершите виртуальную прогулку вокруг дома

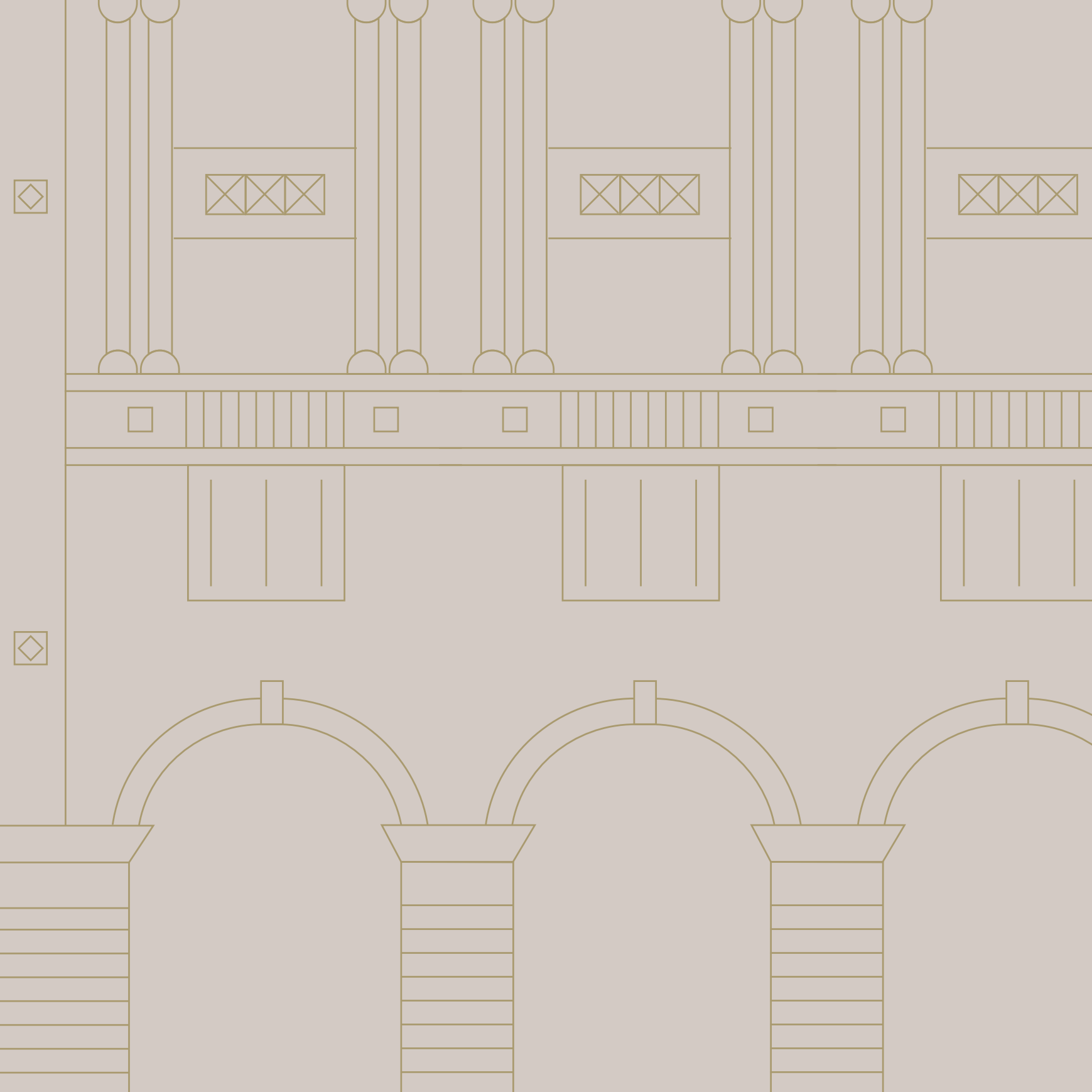




Естественный комфорт

Мы прорабатываем будущие маршруты, по которым будут строить свой день жители, и делаем их максимально удобными. Эргономичные пространства, инфраструктура для жителей, высокое качество и стиль в каждом элементе – это нативный, органичный и естественный комфорт.





МИРЪ

АРХИТЕКТУРА
МИРОВОЙ ВЕЛИЧИНЫ

Art of architecture

Мы создаем проекты вне времени.
Опираемся на наследие, учитываем особенности архитектурной
среды и вписываем современные решения в существующий
контекст города



«МИРЪ» отличает
новое прочтение
контекста места
и истинно петербургский
парадный облик

Архитектура дома торжественная, с яркими акцентами в неорусском стиле. Архитектурная концепция создана мастерской «Евгений Герасимов и партнеры». Ее стиль определен обликом существующей застройки и идеально сочетается с историческими памятниками – Феодоровским собором и крепостной стеной, создавая гармоничный ансамбль.

АРХИТЕКТОР С МИРОВЫМ ИМЕНЕМ

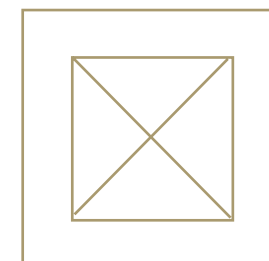
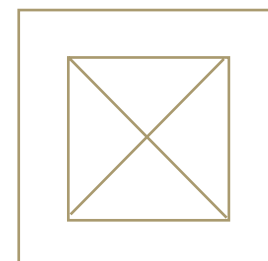
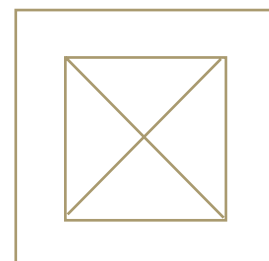
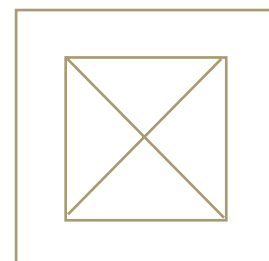
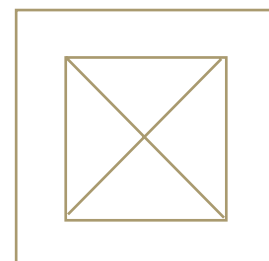
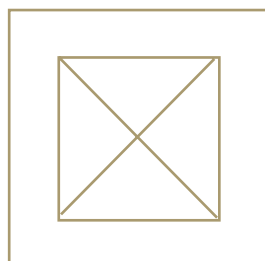
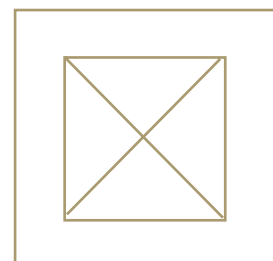
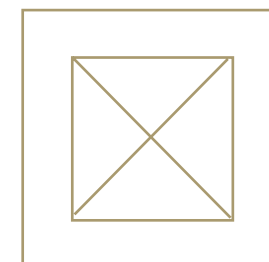
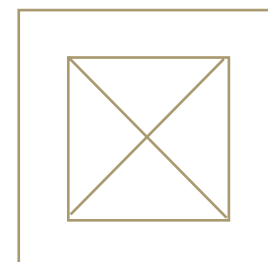
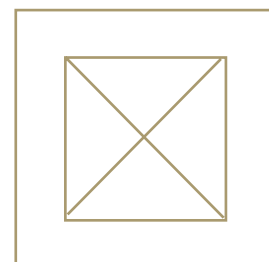
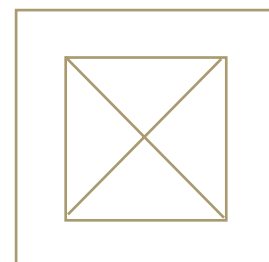
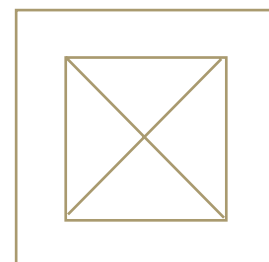
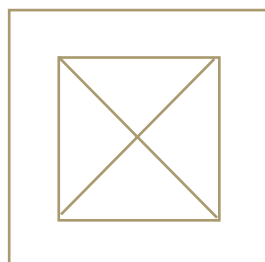
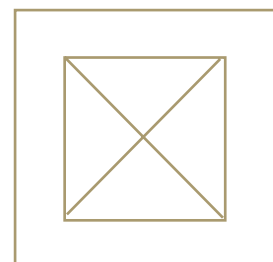
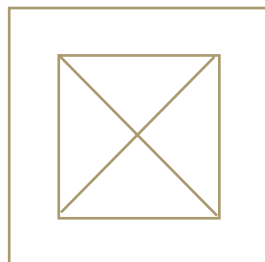
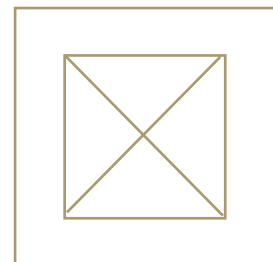
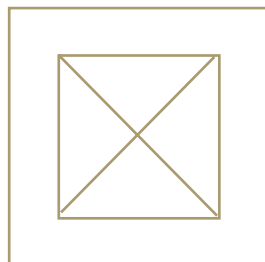
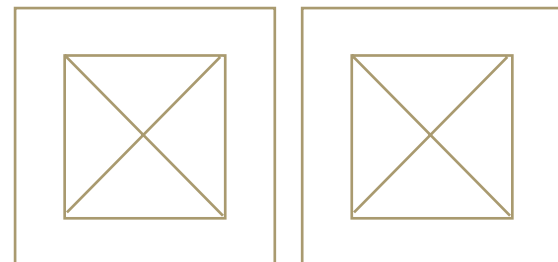


**ЕВГЕНИЙ
ГЕРАСИМОВ**

Заслуженный архитектор
Российской Федерации

Награжден медалью российского Союза архитекторов
«За высокое зодческое мастерство» им. В. Баженова
и Всемирного клуба петербуржцев.

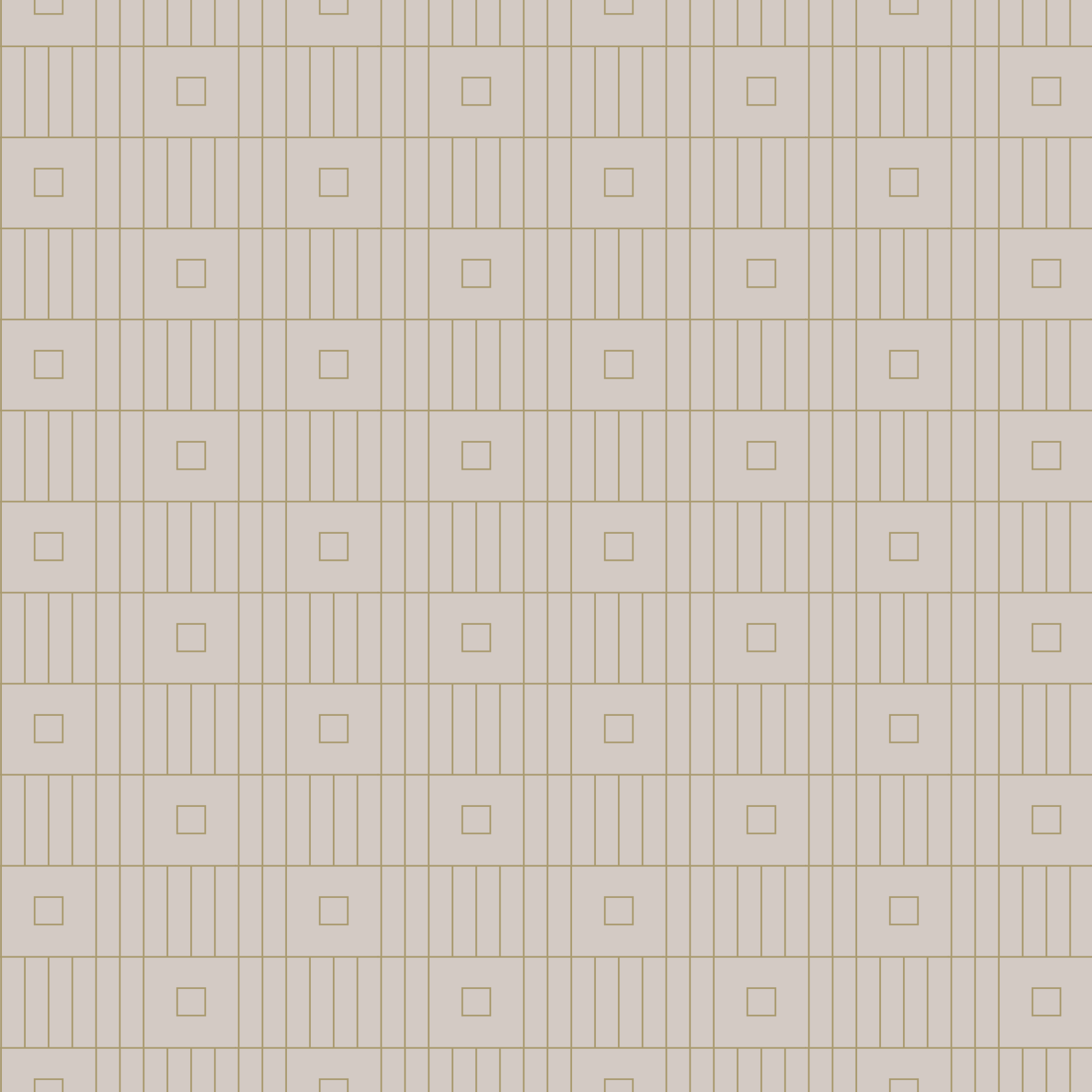
Лауреат премии Правительства Российской Федерации
в области культуры, премии Правительства Санкт-Петербурга
в области литературы, искусства и архитектуры за произведе-
ние архитектуры и премии «Дом года».



Каждый проект RVI выполнен в едином уникальном дизайн-коде: архитектура, интерьеры, ландшафт



Каждая архитектурная
деталь перекликается
с дизайном холлов
и ландшафтным дизайном



МИРЪ

ИНФРАСТРУКТУРА
ДОМА

Art of life

мы создаем не просто дома,
а красивые сценарии жизни



ФИТНЕС - ЗАЛ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ

Специально для жителей комплекса в доме будет оборудован фитнес-зал. Вход будет осуществляться по индивидуальному электронному ключу и в соответствии с внутренними правилами проживания.

ДЕТСКИЙ САД В ДОМЕ

В большом корпусе расположится муниципальный детский сад на 60 малышей с собственной игровой территорией за пределами приватного пространства дома.

ПАРКИНГ ДЛЯ АВТОМОБИЛИСТОВ

Для автомобилистов предусмотрен подземный паркинг на 156 машиномест с усилением сигнала мобильной связи. Спуститься в него можно на лифте с каждого этажа.

ГОСТЕВАЯ СТОЯНКА

Дополнительная парковка для гостей разместится рядом с домом. Она расположена за пределами жилого комплекса, чтобы не нарушать безопасность двора.

КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Первые этажи дома занимают коммерческие помещения, их тринадцать. В каждом предусмотрены витражное остекление и отдельный вход. Площадь варьируется от 57 до 397 м², а высота потолков – 3,1 м, 3,3 м, 3,5 м.

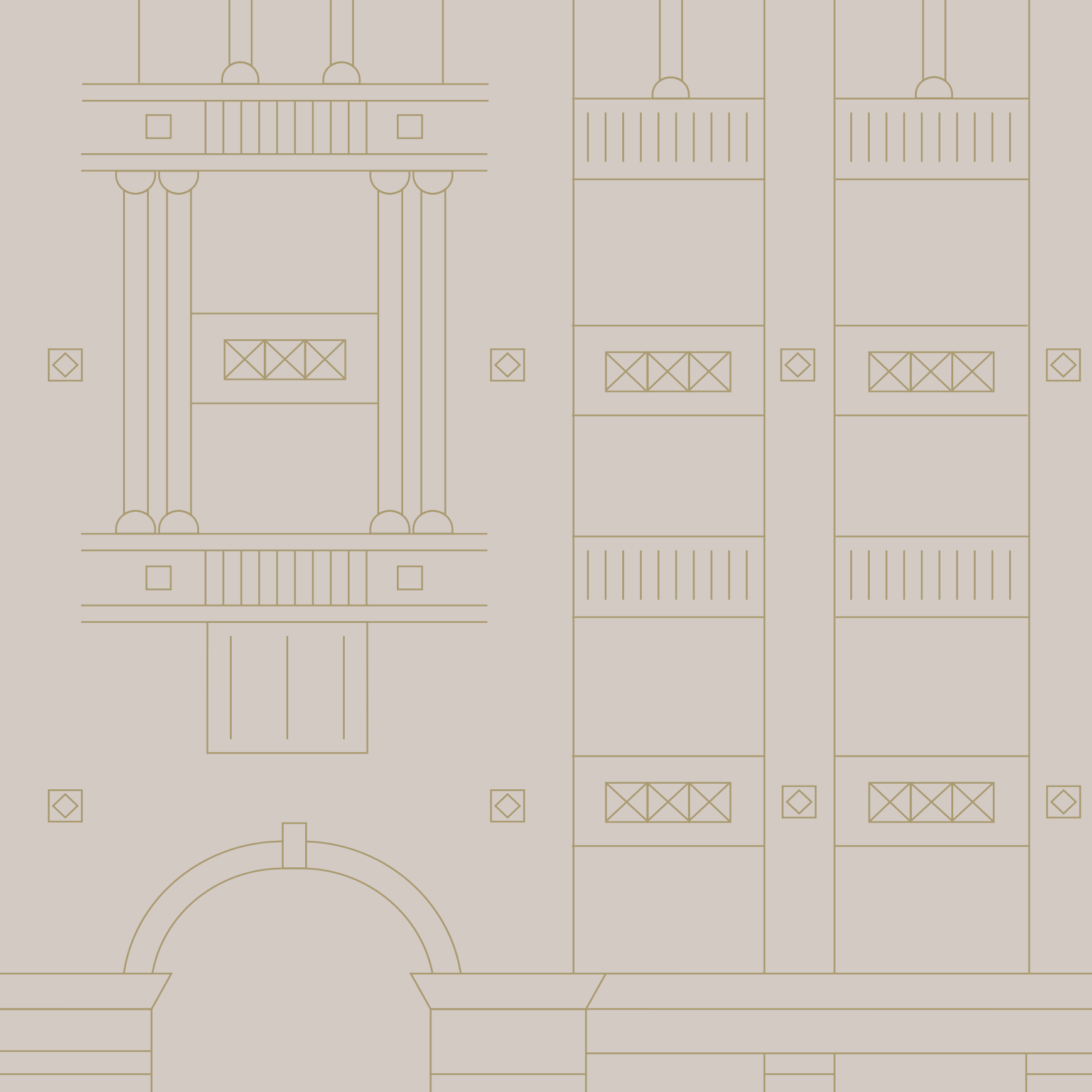
КЛАДОВЫЕ

В доме предусмотрены кладовые, их можно будет приобрести в собственность по отдельному договору.

ВЕЛОПАРКОВКИ, КОЛЯСОЧНЫЕ

В каждой парадной – просторные колясочные, а для велосипедов предусмотрены велопарковки на территории.





МИРЪ

ЖИЗНЬ В ОКРУЖЕНИИ
ИСКУССТВА

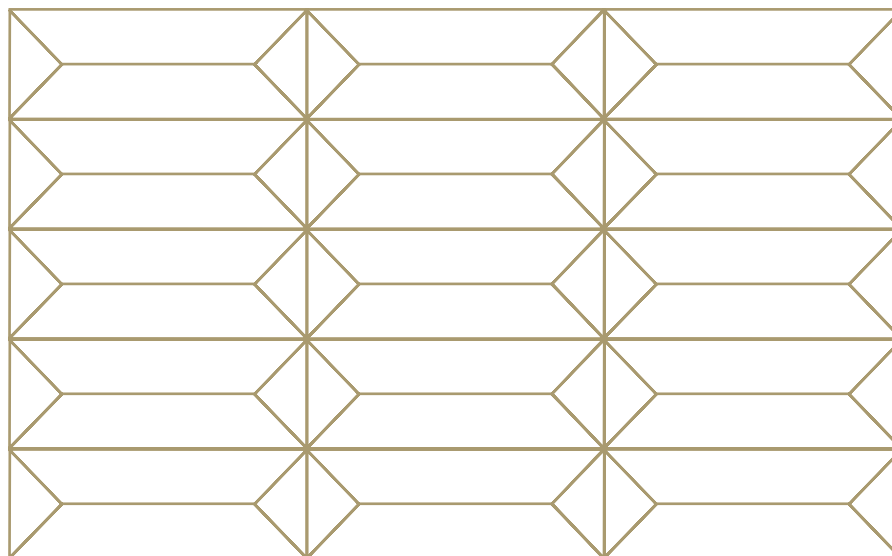
Art of creation

в каждом доме RBI присутствуют
эксклюзивные произведения
искусства

Искусство в деталях

Каждая деталь имеет значение, все должно быть прекрасным и радовать взгляд. Эскизы орнамента для розетт на фасадах создал лично архитектор проекта Евгений Герасимов.

А деревянные панели для парадной вращающейся двери в лобби выполнены по чертежам дизайнерского бюро Олега Клодта. Даже ниши для кондиционеров декорированы металлическими решетками с эксклюзивным оригинальным орнаментом.





Произведения искусства для своих объектов RVI подбирает в коллаборации с искусствоведами, галереей AnnaNova, музеем «Эрарта» и другими экспертами. Ценность этих художественных творений со временем только растет

К О Н Ц Е П Ц И Я «ВИЗУАЛЬНОГО КОМФОРТА»

Lumiknows – наши консультанты по созданию комфортной визуальной среды для формирования психологической гармонии у жителей. Эта компания известна разработкой дизайн-стратегий для таких гигантов, как Samsung, Renault, Philips.

Е Д И Н С Т В О С Т И Л Я

В штате компании работает шеф-дизайнер. Он следит за соблюдением единого дизайн-кода объекта в архитектуре, интерьерах и ландшафте, а также осуществляет авторский надзор.

А Р Т - О Б Ъ Е К Т Ы В И Н Т Е Р Ь Е Р А Х

Лобби украсят произведения искусства известных мастеров. Арт-объекты – это обязательная составляющая каждого проекта от RVI.

НЕМНОГО ИСТОРИИ ...

«МИР ИСКУССТВА» новаторское художественное общество, возникшее в Санкт-Петербурге в XIX в. Его участниками стали молодые художники – яркие творцы, каждый из которых работал в своей, неповторимой манере. Их объединял протест против академического искусства. Именно они проложили дорогу авангарду.

ГЛАВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ОБЪЕДИНЕНИЯ

ПРИЗНАНИЕ классического наследия и уважение к истории; **ПРИВЕРЖЕННОСТЬ** к красоте и гармонии; **ОТРИЦАНИЕ** вычурных и «болезненных» форм в искусстве.



Бенуа А.Н.



Дягилев С.П.

Главными идеологами сообщества были живописец и искусствовед Александр Бенуа и Сергей Дягилев. Они сплотили вокруг себя группу творческой молодежи, которая собиралась в доме Бенуа, чтобы поговорить о живописи, театральных постановках, литературе и музыке. *«У нашего кружка направления не было, ... вместо направления у нас царил вкус» (А. Н. Бенуа).*

Оба основателя придерживались концепции эстетизма, которая была разработана английским дизайнером и графиком Уильямом Моррисом. Высшим критерием оценки художественной работы объявлялась красота, а источником прекрасного — личность творца, свободного в своем самовыражении.

ЭТОТ ЖЕ ПОДХОД МЫ ЗАЛОЖИЛИ
В ОСНОВУ КОНЦЕПЦИИ КЛУБНОГО
ДОМА «МИРЬ»



ПАРАДНЫЕ ХОЛЛЫ

ЛОББИ

1 3 0
КВ.М

СТОЙКА РЕСЕПШЕН

ЗОНА ОЖИДАНИЯ ДЛЯ ГОСТЕЙ

СВОБОДНЫЙ WI-FI

ПРОИЗВЕДЕНИЯ ИСКУССТВА



Округлые элементы, рельефный декор подчеркивают уровень дома и высокий статус его жителей. Но это не чопорная тяжеловесная роскошь, а современная, стильная, харизматичная энергия, полная ощущения полета и воздуха – их отлично передают арочные пролеты, витражное остекление и входная карусельная дверь.



Дизайн холлов
выполнен
архитектурным
бюро Oleg Klodt



Олег Клодт — архитектор и дизайнер, потомок русского академика и скульптора Петра Карловича Клодта, автора вздыбленных коней на Аничковом мосту, колесницы Нарвских ворот и других скульптурных композиций Санкт-Петербурга.

**Олег Клодт входит в список
100 лучших дизайнеров и архитекторов
по версии журнала AD Russia.**



Отсканируйте QR-код
и совершите виртуальную
прогулку по лобби





МИРЪ

М И Р
ВОКРУГ ВАС

Art of life

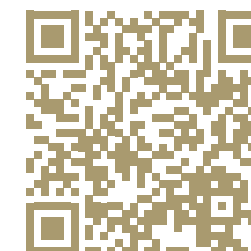
ДВОР – ЗЕЛЕНЫЙ СКВЕР



Свободный Wi-Fi
и уличные обогреватели
в зоне «зеленой
комнаты»

Внутренний двор утопает в зелени. Растения подобраны таким образом, чтобы выглядеть красиво в любое время года. В центральной части двора разместится пространство для дружеских встреч. Это своеобразная «зеленая комната» с воздушным навесом, который защитит в непогоду и создаст легкую тень в солнечный день, и уличной мебелью для отдыха или чаепития на свежем воздухе.

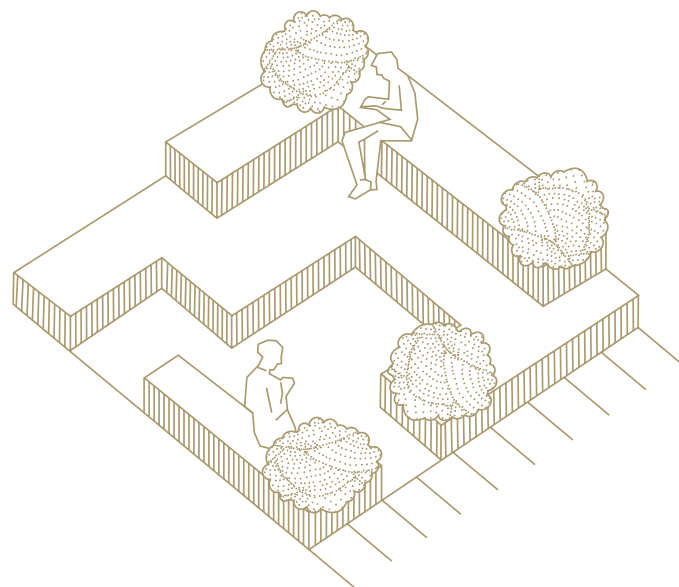
Здесь же появятся уютные зеленые уголки, сформированные с помощью декоративных куртин с кустарниками, стелющимися многолетними растениями и акцентными декоративными деревьями.



Отсканируйте QR-код
и совершите виртуальную
прогулку по внутреннему
двору

Главным источником вдохновения при создании детской игровой зоны стали природные формы, а главной задачей – формирование пространства, где ребенок сможет проявить свою фантазию

Все игровые элементы выполнены из экологических материалов – дерева и металла.



В южной части двора расположится амфитеатр с отделкой из натурального дерева. Он будет укрыт от основной территории разноуровневыми растениями, здесь можно будет уединиться и отдохнуть или пообщаться с друзьями.

Wi-Fi во дворе
и во входной группе



ВЗРОСЛЫЕ КРАСИВЫЕ ДЕРЕВЬЯ

Все деревья высаживаются уже взрослые, высокие. Для активного роста и здорового развития корневой системы будет установлена уникальная конструкция на стилобате.



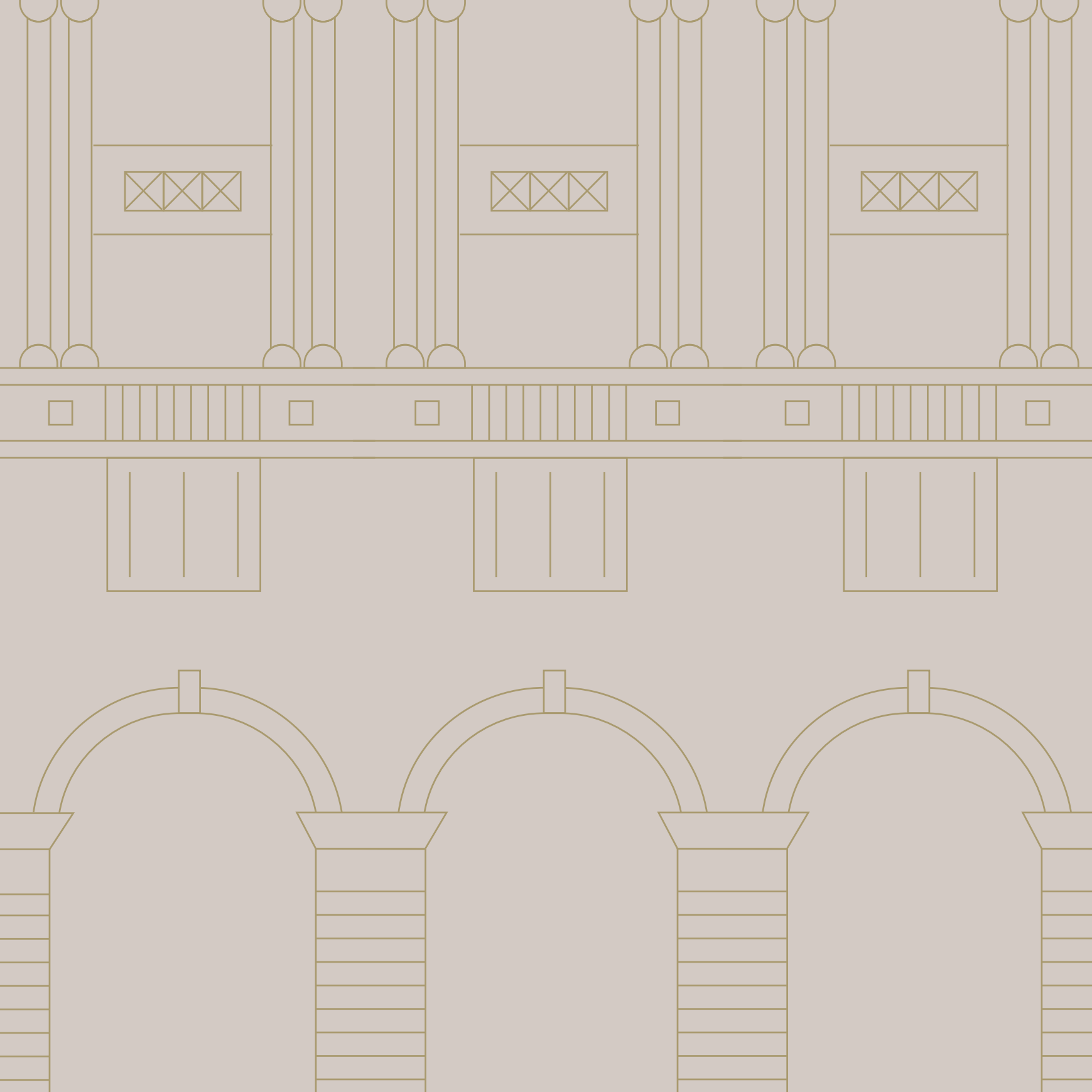
S M A R T - БЕЗОПАСНОСТЬ

-  Вход для владельцев помещений и гостей
-  Вход для жильцов
-  Вход в парадную
-  Вход в коммерческое помещение
-  Вход в детский сад для жильцов
-  Вход в детский сад
-  Ограждение детского сада
-  Ворота/калитка
-  Лобби
-  Fitness-зал
-  Въезд/выезд в паркинг
-  Въезд для а/м чрезвычайных служб во двор

Территория жилого комплекса полностью огорожена и охраняется круглосуточно, установлены камеры видеонаблюдения. Вход в парадные дома возможен только со стороны внутреннего двора. Проход будет осуществляться с помощью электронного ключа, но вынимать телефон или брелок из кармана не придется, так как доступ бесконтактный. Стоянка автомобилей во внутреннем дворе запрещена, кроме автомобилей экстренных служб, также в исключительных случаях возможен проезд такси. Для автомобилистов предусмотрен подземный паркинг и гостевая парковка.

Главный принцип –
«двор без машин»

Система контроля доступа – как в хороших отелях: жители смогут подниматься только на свой этаж. А если вы ждете гостей или сами захотите посетить соседей, нужно будет акцептовать такой визит в мобильном приложении.



МИРЪ

М И Р
В ТВОИХ РУКАХ...

Art of technology

Высокая технологичность, функциональность и осознанность — вот то, что всегда в тренде.

Мы искусно внедряем новые технологии, не перегружая избыточным, постоянно модернизируем процессы и оптимизируем ресурсы



ОЧИСТКА ВОДЫ ЧЕТЫРЕХСТУПЕНЧАТАЯ

Четырехступенчатая система очистки воды (грубая и тонкая фильтрация, сорбционная очистка и ультрафиолетовое обеззараживание) позволяет получать воду из крана питьевого качества. Горячая вода готовится в доме из уже очищенной холодной воды.

ОКНА ИЗ СОСНЫ ДЕРЕВЯННЫЕ

Окна в доме большие деревянные, с профилем из сосны, двухкамерным энергосберегающим стеклопакетом и функцией микропроветривания. Балконы и лоджии остеклены.

«ЦИФРОВОЙ ДОМ»

Концепция «цифровой дом» подразумевает, что все ключевые процессы в доме диджитализированы: домофония, телеметрия – сбор показаний счетчиков, видеонаблюдение, бесконтактный доступ на территорию комплекса по электронному ключу.

СИСТЕМА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ВЕНТИЛЯЦИИ

Позволяет реализовать жильцу любые технологии климат-контроля. Проведена дополнительная подготовка для организации жильцом системы рекуперации воздуха. Для вытяжки в кухне предусмотрен отдельный вентиляционный блок.



КЛАПАНЫ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ВЕНТИЛЯЦИИ

Дополнительный приток воздуха осуществляется через индивидуальные клапаны инфильтрации воздуха и/или оконные клапаны микропроветривания.

РАДИАТОРЫ

В каждой квартире установлены радиаторы (если нет возможности крепить на стену радиатор — конвекторы) с высоким коэффициентом теплоотдачи и индивидуальным терморегулятором.

ГОРИЗОНТАЛЬНАЯ РАЗВОДКА ОТОПЛЕНИЯ

Разводка отопления в доме коллекторная, горизонтальная, коллекторы расположены в прихожей, а трубы спрятаны в стяжке пола.

ЛИФТЫ СКОРОСТНЫЕ

В каждой парадной устанавливается грузопассажирский лифт без машинного отделения. Лифты быстрые и тихие.

КОНДИЦИОНЕРЫ

Для размещения наружных блоков кондиционеров (со стороны внутреннего двора) предусмотрены специальные декорированные балконы, чтобы фасад оставался идеальным с точки зрения эстетики.



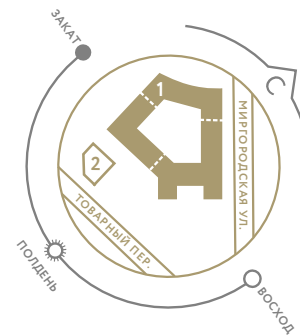


МИРЬ

1 КОРПУС

Планировочные
решения

НАЙДИ СВОЕ МЕСТО
В ЭТОМ МИРЕ



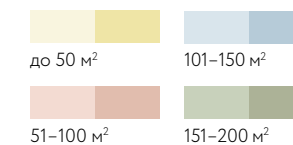
1 КОРПУС

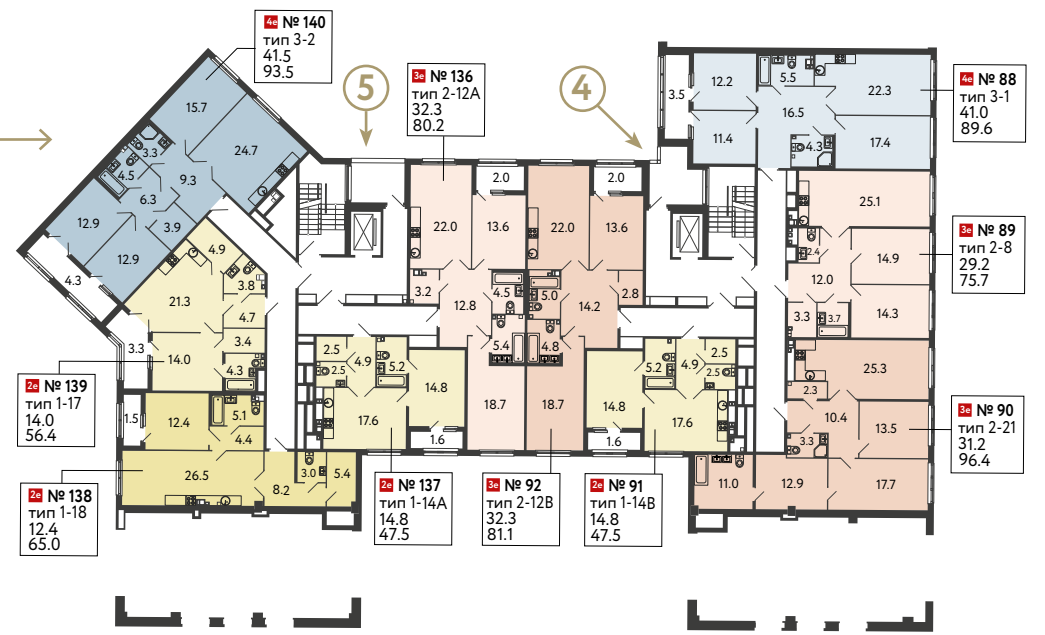
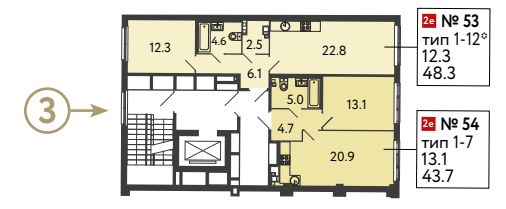
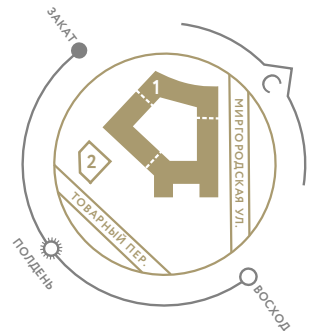
1 ЭТАЖ

КОММЕРЧЕСКИЕ
ПОМЕЩЕНИЯ

① — номер парадной

№ 3 — порядковый номер помещения
35,5 — общая площадь помещения





1 КОРПУС

2 ЭТАЖ

1 – номер парадной

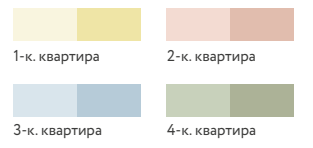
Для лоджий, балконов, террас указана приведенная площадь

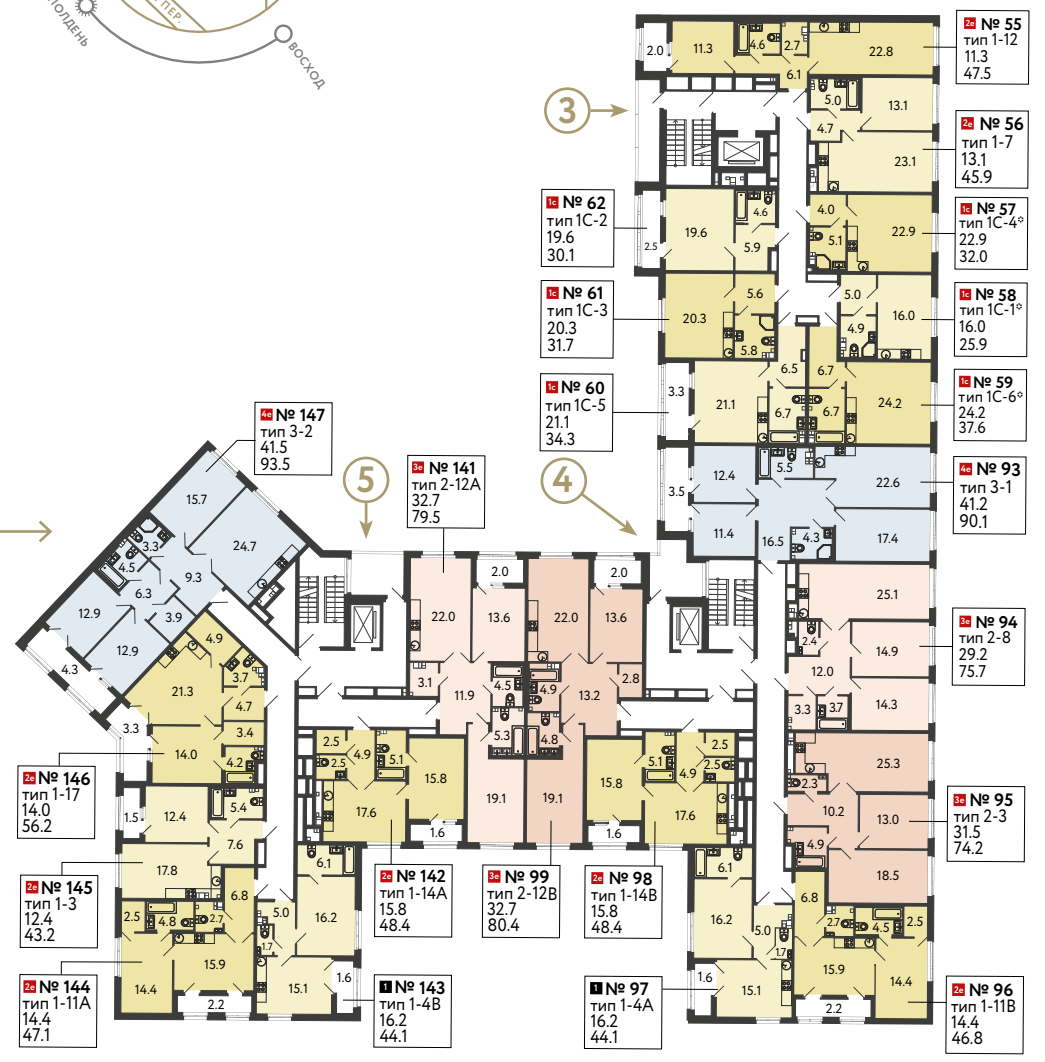
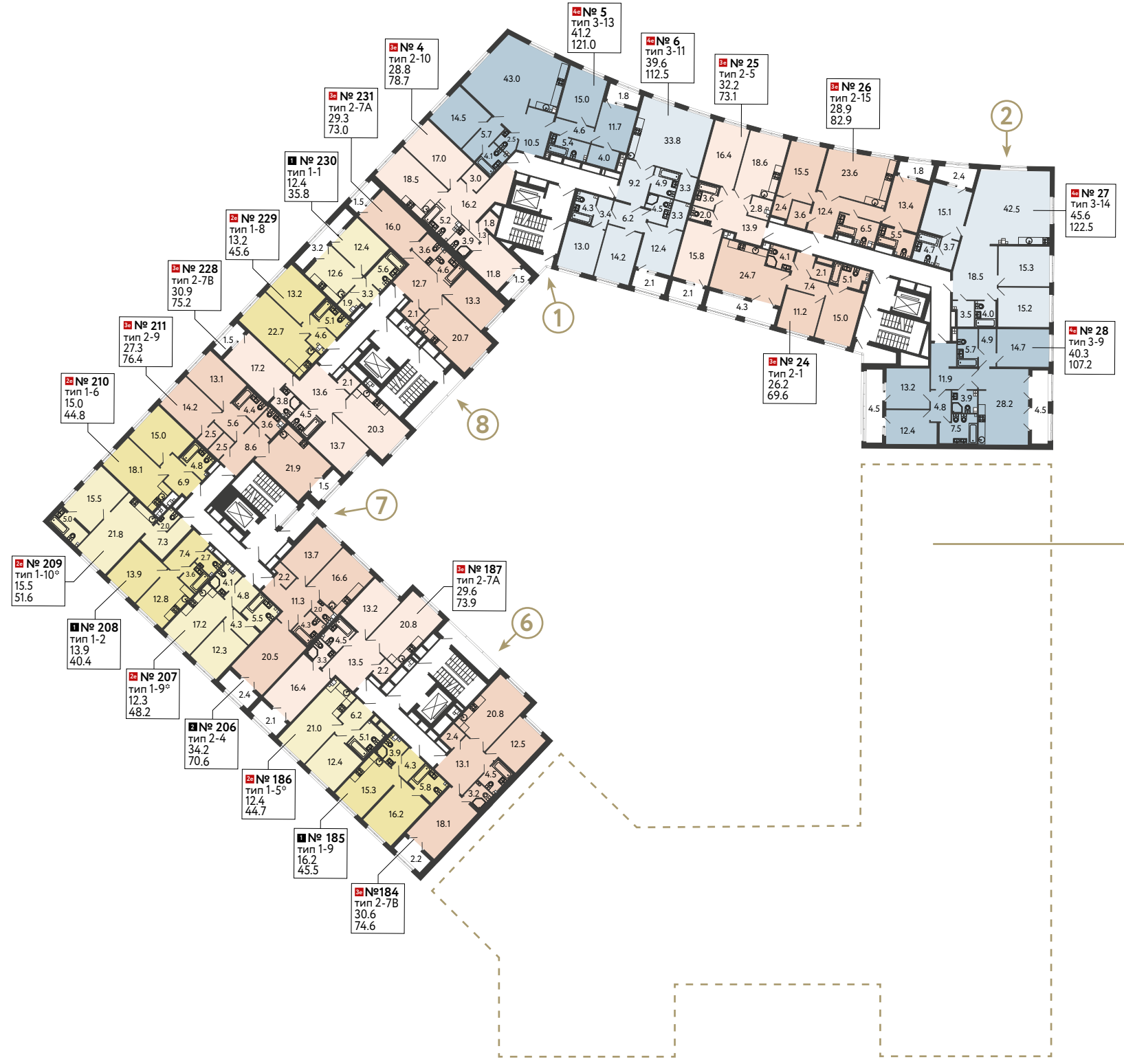
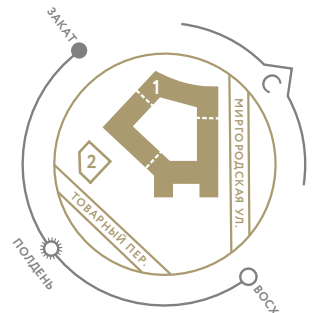
2 № 3 – порядковый номер квартиры
тип 1-1 – тип квартиры
10,9 – жилая площадь помещения
35,5 – общая площадь помещения

количество комнат в квартире
в формате европланировки

1 № 3 – порядковый номер квартиры
тип 1-1 – тип квартиры
10,9 – жилая площадь помещения
35,5 – общая площадь помещения

количество комнат в квартире





1 — номер парадной

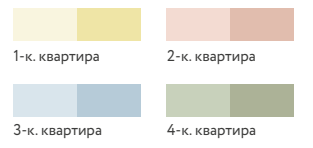
Для лоджий, балконов, террас указана приведенная площадь

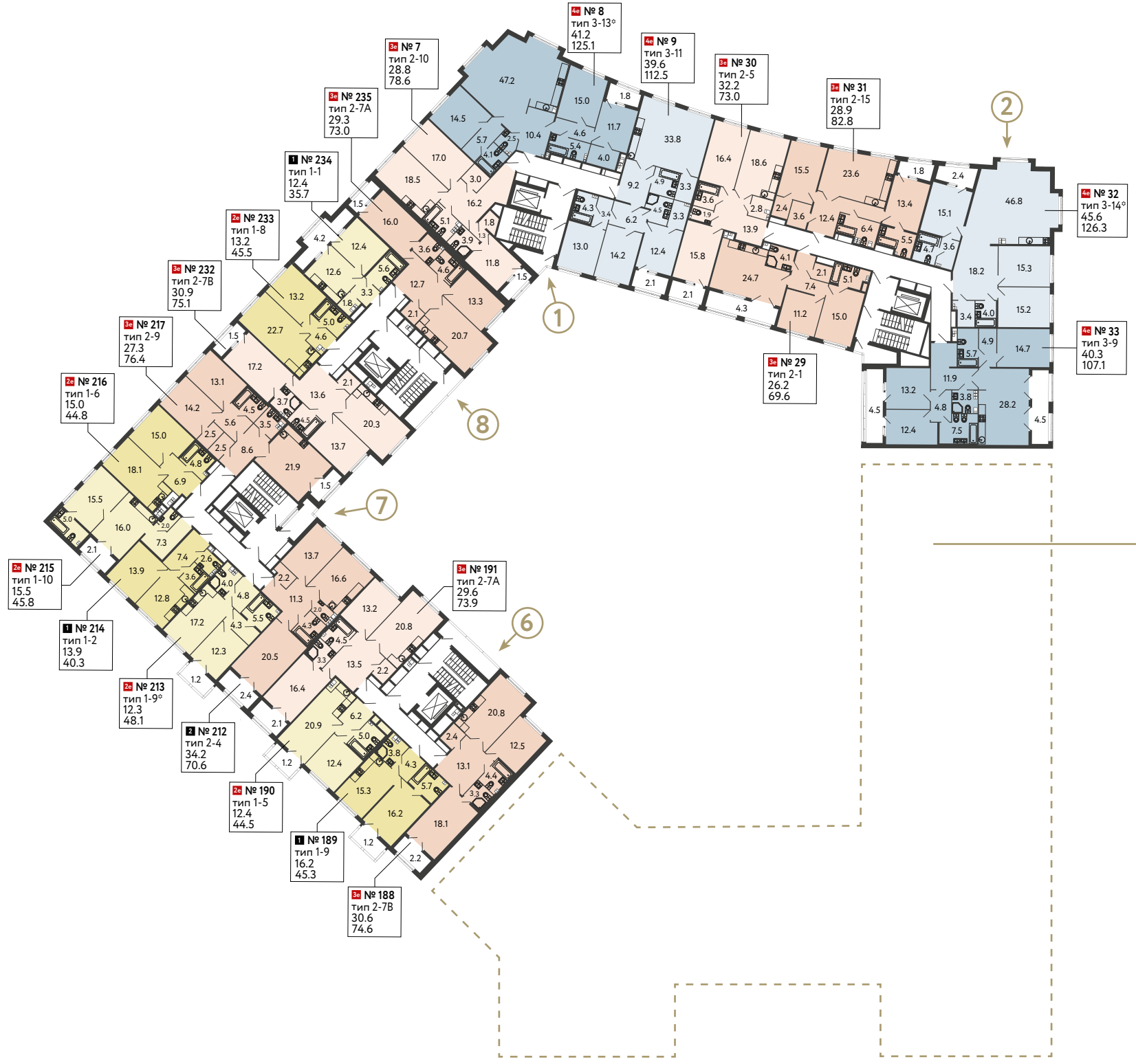
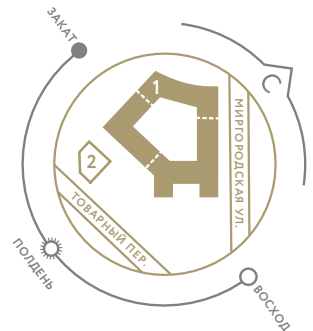
2 №3 — порядковый номер квартиры
 ТИП 1-1 — тип квартиры
 10,9 — жилая площадь помещения
 35,5 — общая площадь помещения

количество комнат в квартире
 в формате европланировки

1 №3 — порядковый номер квартиры
 ТИП 1-1 — тип квартиры
 10,9 — жилая площадь помещения
 35,5 — общая площадь помещения

количество комнат в квартире





1 – номер парадной

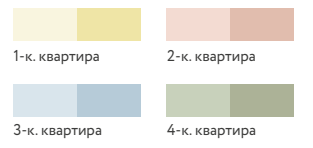
Для лоджий, балконов, террас указана приведенная площадь

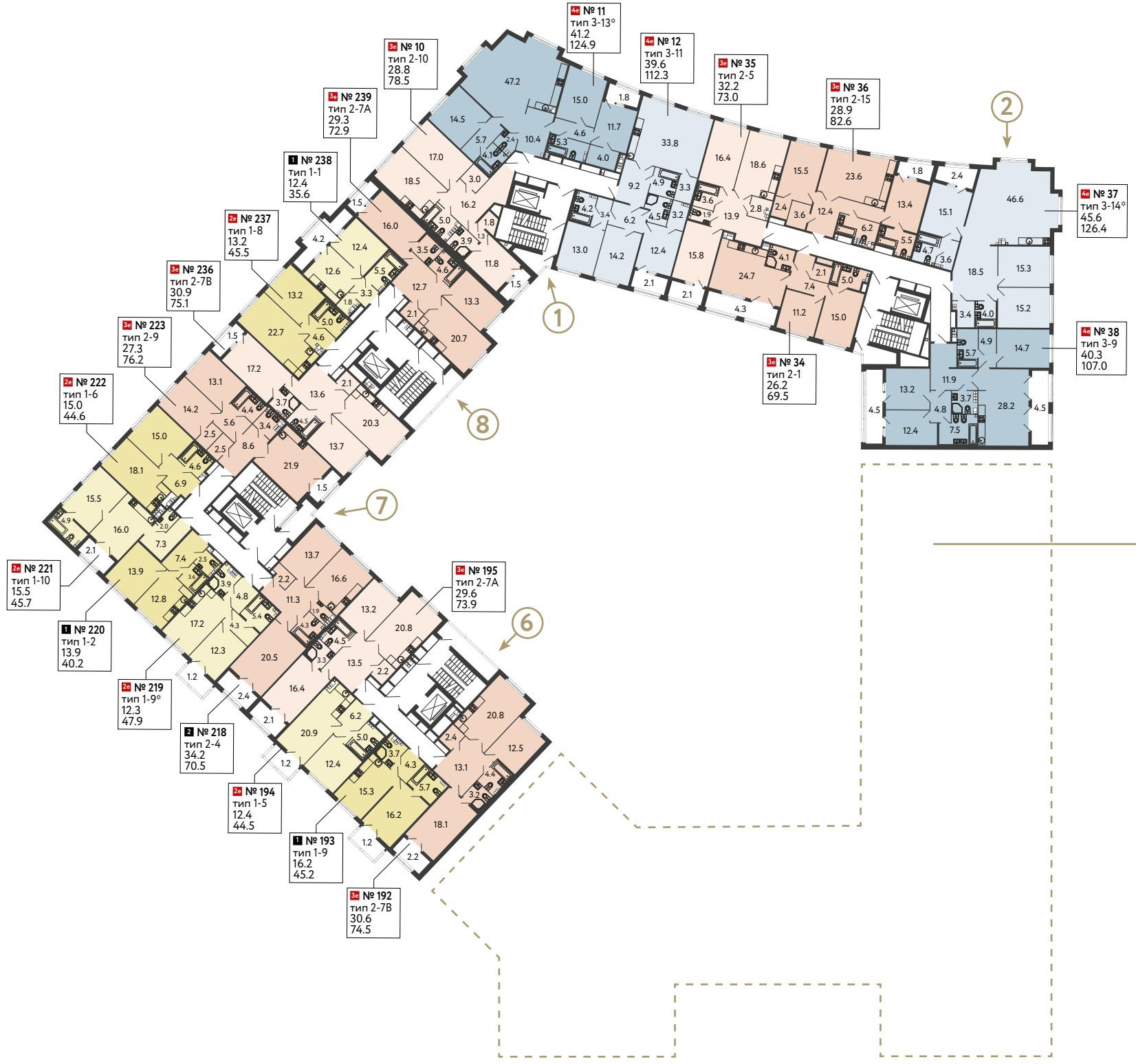
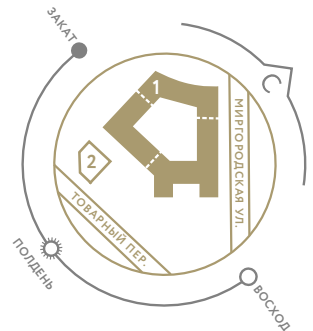
2-й №3 – порядковый номер квартиры
 ТИП 1-1 – тип квартиры
 10,9 – жилая площадь помещения
 35,5 – общая площадь помещения

количество комнат в квартире
 в формате европланировки

1-й №3 – порядковый номер квартиры
 ТИП 1-1 – тип квартиры
 10,9 – жилая площадь помещения
 35,5 – общая площадь помещения

количество комнат в квартире





1 – номер парадной

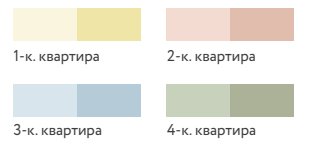
Для лоджий, балконов, террас указана приведенная площадь

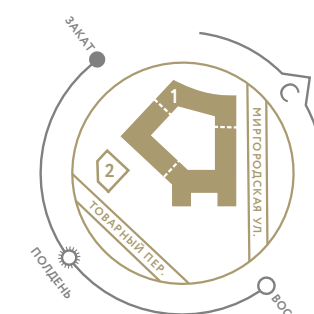
№ 3 – порядковый номер квартиры
 ТИП 1-1 – тип квартиры
 10,9 – жилая площадь помещения
 35,5 – общая площадь помещения

количество комнат в квартире
 в формате европланировки

№ 3 – порядковый номер квартиры
 ТИП 1-1 – тип квартиры
 10,9 – жилая площадь помещения
 35,5 – общая площадь помещения

количество комнат в квартире





1 КОРПУС

6 ЭТАЖ

1 — номер парадной

Для лоджий, балконов, террас указана приведенная площадь

№ 3 — порядковый номер квартиры
 тип 1-1 — тип квартиры
 10,9 — жилая площадь помещения
 35,5 — общая площадь помещения

количество комнат в квартире
 в формате европланировки

№ 3 — порядковый номер квартиры
 тип 1-1 — тип квартиры
 10,9 — жилая площадь помещения
 35,5 — общая площадь помещения

количество комнат в квартире





1 КОРПУС

7 ЭТАЖ

1 – номер парадной

Для лоджий, балконов, террас указана приведенная площадь

2 № 3 – порядковый номер квартиры
 тип 1-1 – тип квартиры
 10,9 – жилая площадь помещения
 35,5 – общая площадь помещения

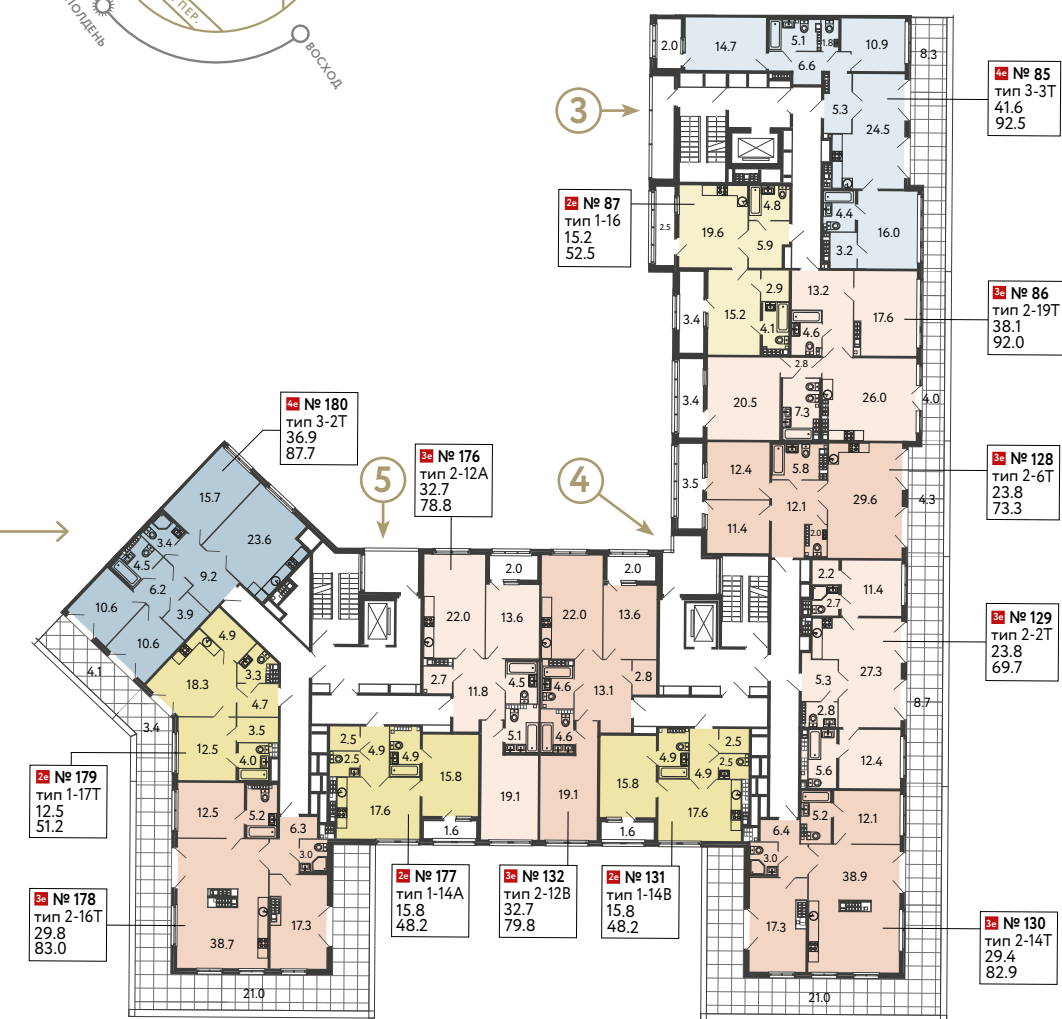
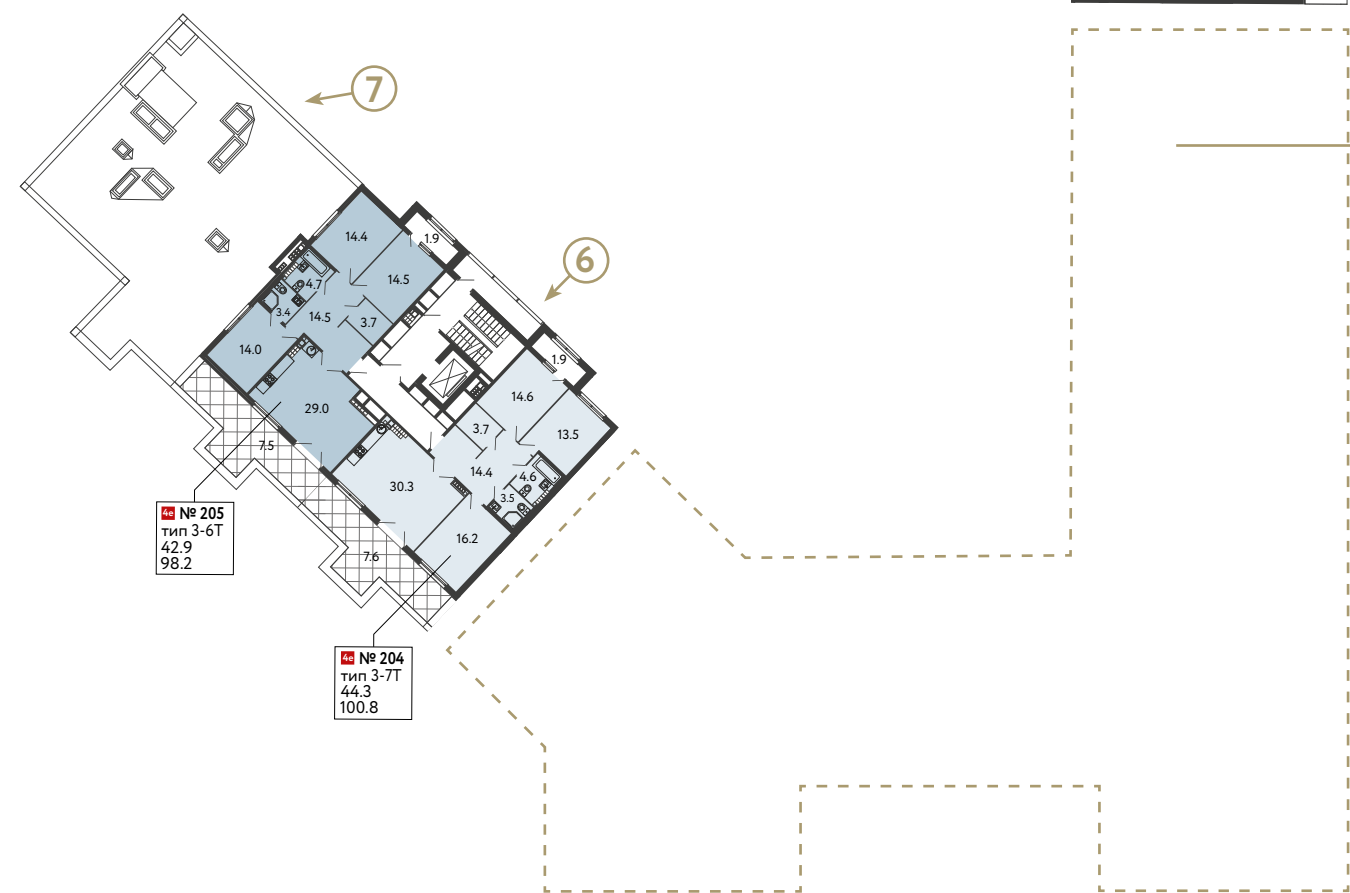
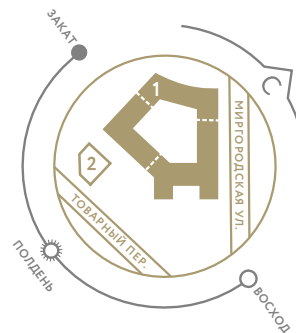
количество комнат в квартире
в формате европланировки

1 № 3 – порядковый номер квартиры
 тип 1-1 – тип квартиры
 10,9 – жилая площадь помещения
 35,5 – общая площадь помещения

количество комнат в квартире



1 КОРПУС 8 ЭТАЖ



1 – номер парадной

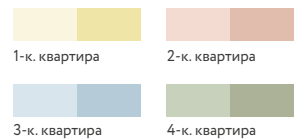
Для лоджий, балконов, террас указана приведенная площадь

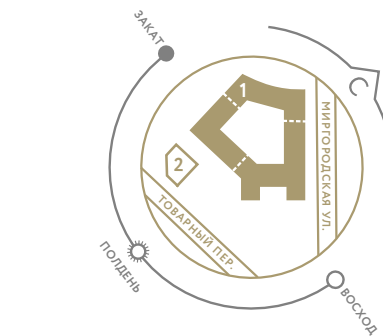
2-й № 3 – порядковый номер квартиры
 тип 1-1 – тип квартиры
 10,9 – жилая площадь помещения
 35,5 – общая площадь помещения

количество комнат в квартире
 в формате европланировки

1-й № 3 – порядковый номер квартиры
 тип 1-1 – тип квартиры
 10,9 – жилая площадь помещения
 35,5 – общая площадь помещения

количество комнат в квартире





1 КОРПУС 9 ЭТАЖ

1 – номер парадной

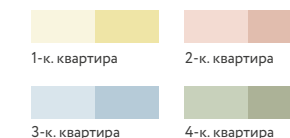
Для лоджий, балконов, террас указана приведенная площадь

→ **2к** № 3 – порядковый номер квартиры
тип 1-1 – тип квартиры
10,9 – жилая площадь помещения
35,5 – общая площадь помещения

количество комнат в квартире
 в формате европланировки

→ **1к** № 3 – порядковый номер квартиры
тип 1-1 – тип квартиры
10,9 – жилая площадь помещения
35,5 – общая площадь помещения

количество комнат в квартире





МИРЬ

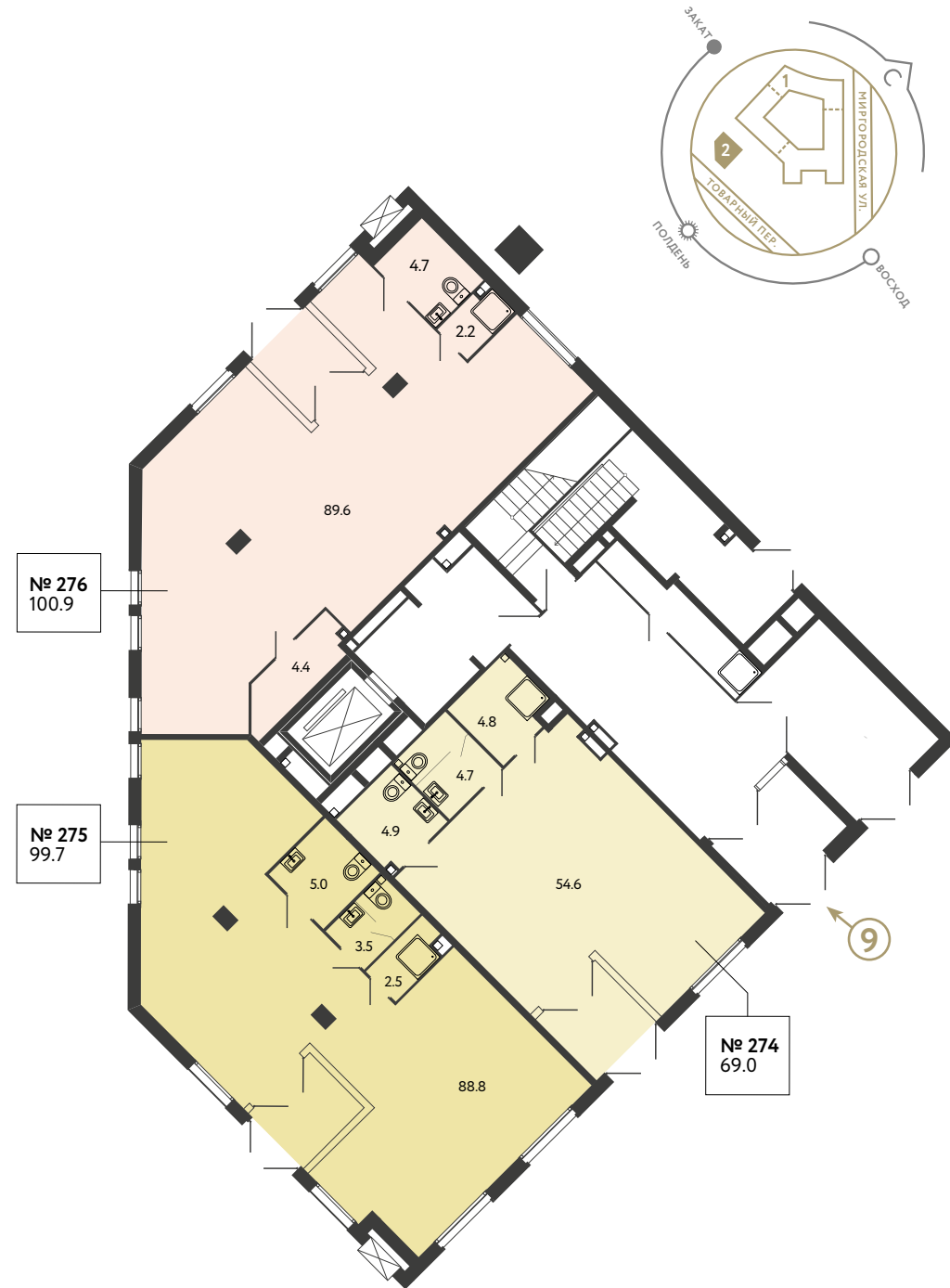
2 КОРПУС

Планировочные
решения

НАЙДИ СВОЕ МЕСТО
В ЭТОМ МИРЕ

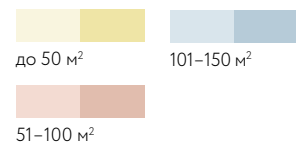
1 ЭТАЖ

КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

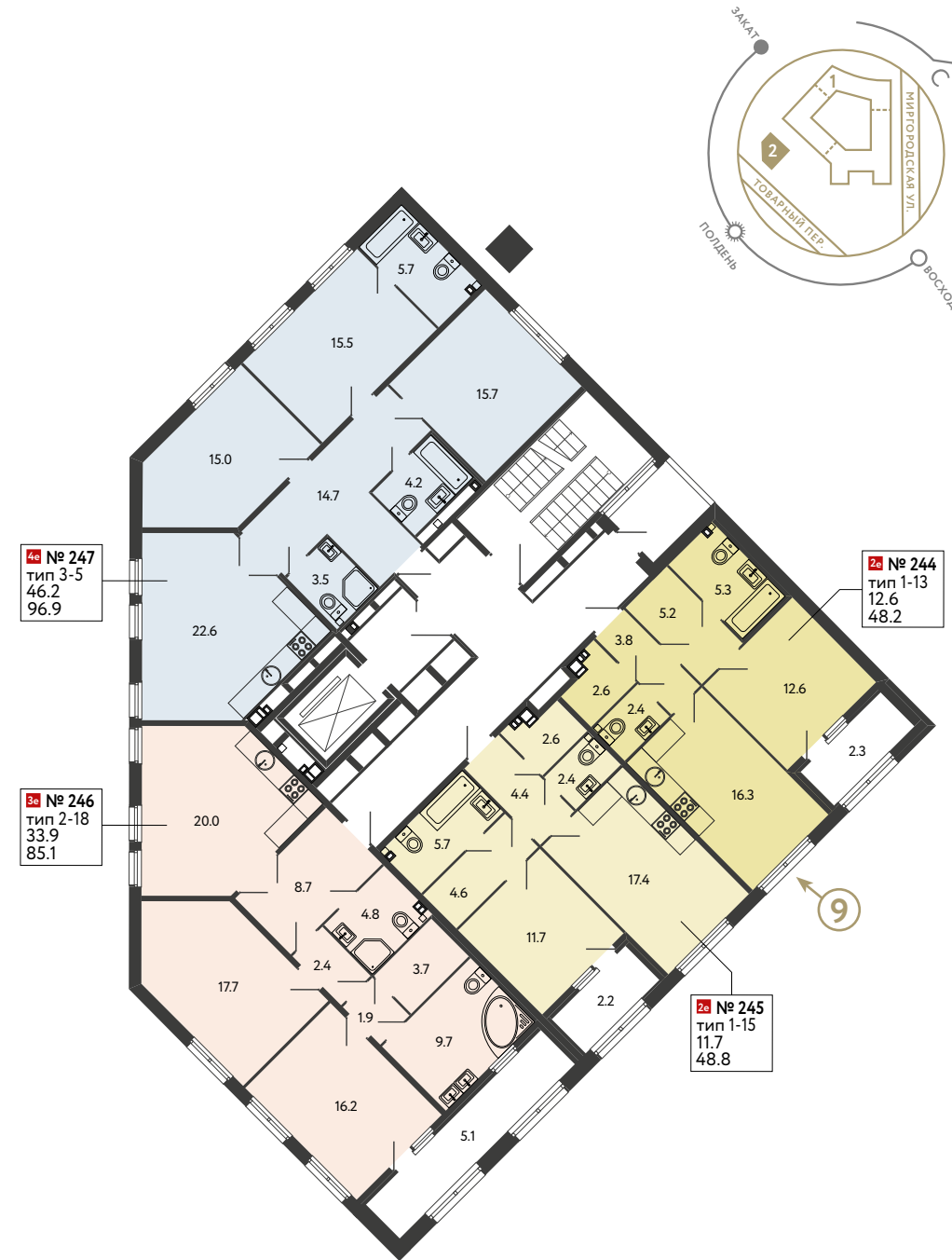


1 — номер парадной

№3 — порядковый номер помещения
35,5 — общая площадь помещения



2 ЭТАЖ



1 — номер парадной

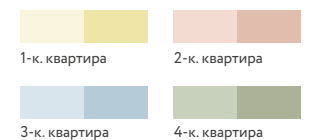
Для лоджий, балконов, террас указана приведенная площадь

2 №3 — порядковый номер квартиры
тип 1-1 — тип квартиры
10,9 — жилая площадь помещения
35,5 — общая площадь помещения

количество комнат в квартире
в формате европланировки

1 №3 — порядковый номер квартиры
тип 1-1 — тип квартиры
10,9 — жилая площадь помещения
35,5 — общая площадь помещения

количество комнат в квартире



1 – номер парадной

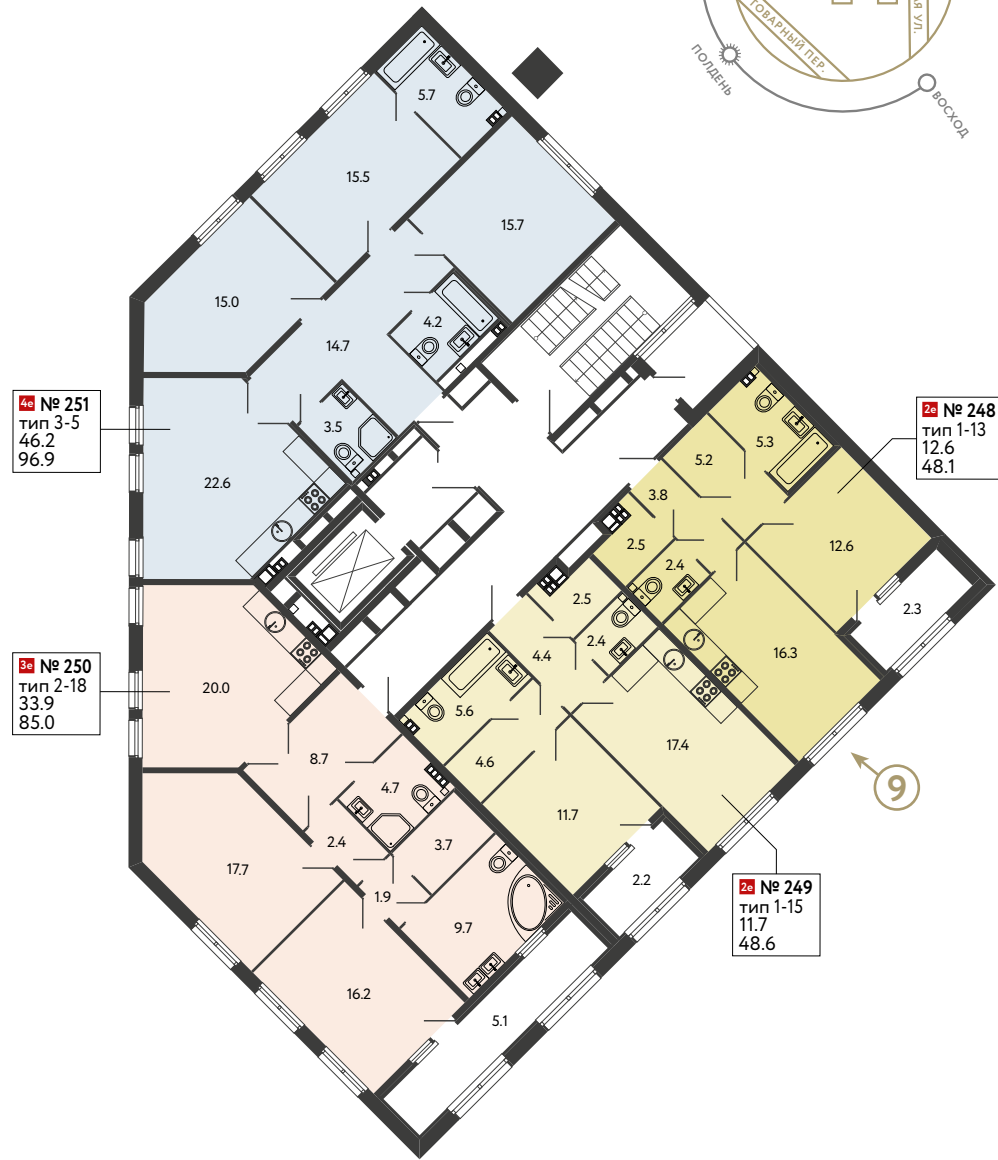
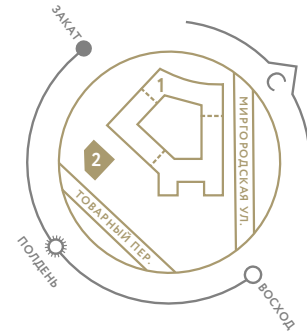
Для лоджий, балконов, террас указана приведенная площадь

2с № 3 – порядковый номер квартиры
 ТИП 1-1 – тип квартиры
 10,9 – жилая площадь помещения
 35,5 – общая площадь помещения

количество комнат в квартире
 в формате европланировки

1 № 3 – порядковый номер квартиры
 ТИП 1-1 – тип квартиры
 10,9 – жилая площадь помещения
 35,5 – общая площадь помещения

количество комнат в квартире



1 – номер парадной

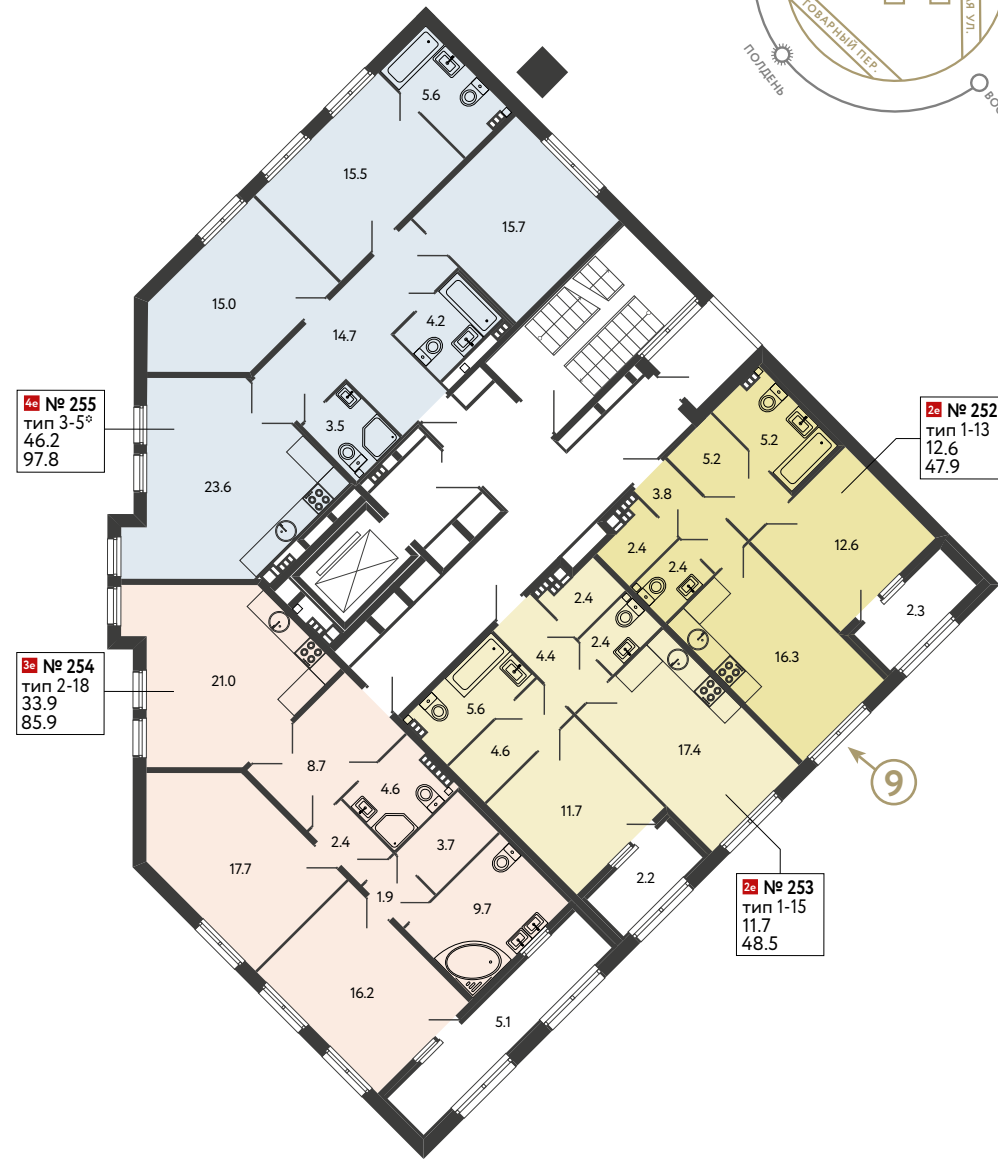
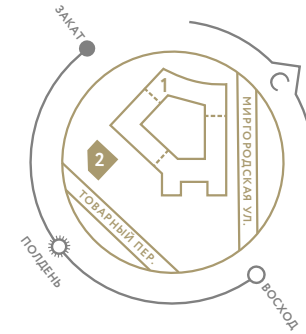
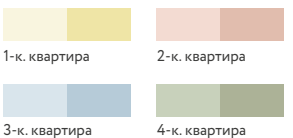
Для лоджий, балконов, террас указана приведенная площадь

2с № 3 – порядковый номер квартиры
 ТИП 1-1 – тип квартиры
 10,9 – жилая площадь помещения
 35,5 – общая площадь помещения

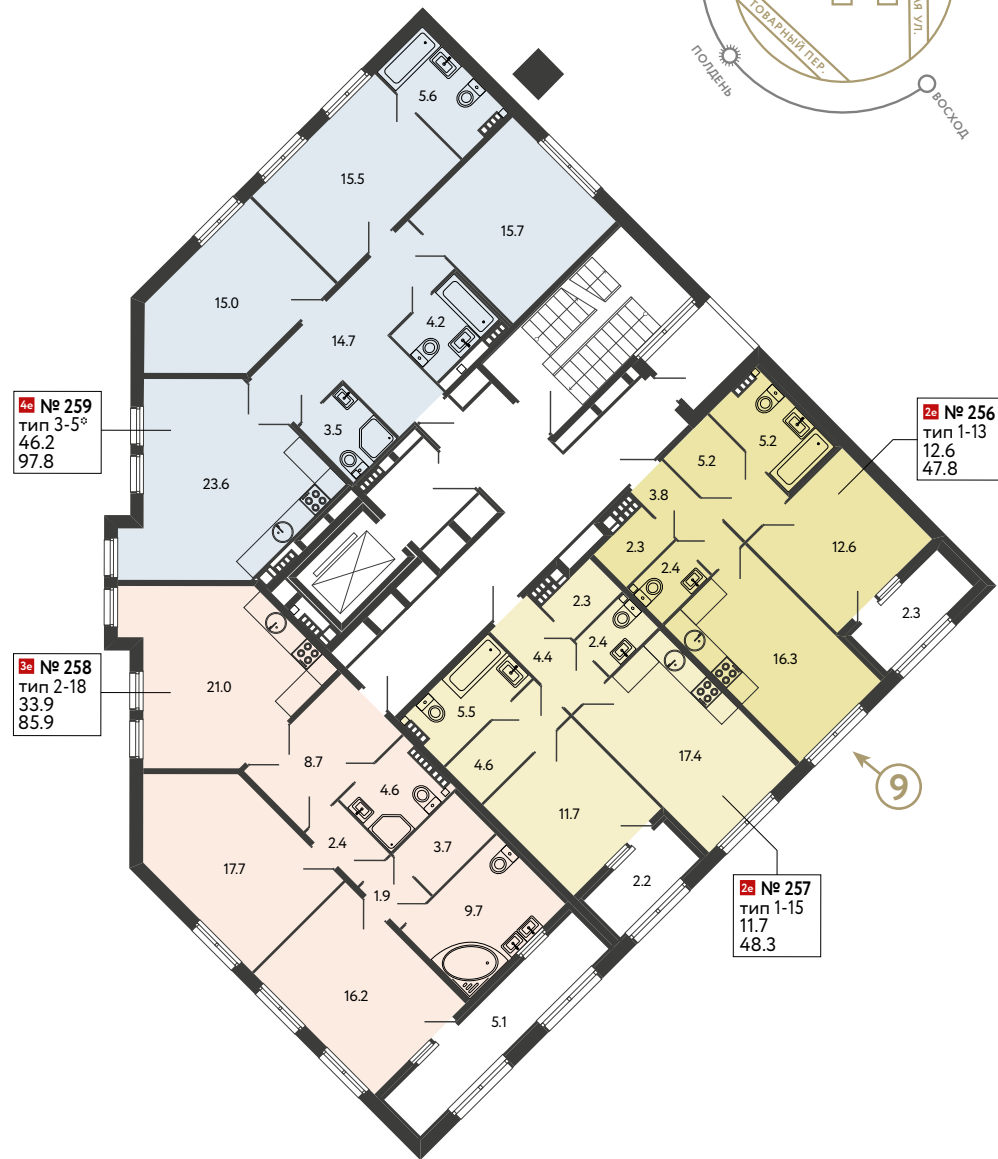
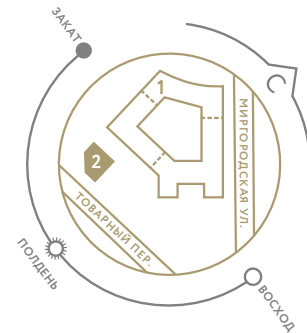
количество комнат в квартире
 в формате европланировки

1 № 3 – порядковый номер квартиры
 ТИП 1-1 – тип квартиры
 10,9 – жилая площадь помещения
 35,5 – общая площадь помещения

количество комнат в квартире



2 КОРПУС 5 ЭТАЖ



1 — номер парадной

Для лоджий, балконов, террас указана приведенная площадь

2с №3 – порядковый номер квартиры
тип 1-1 – тип квартиры
10,9 – жилая площадь помещения
35,5 – общая площадь помещения

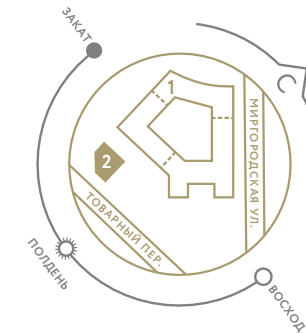
количество комнат в квартире
в формате европланировки

1 №3 – порядковый номер квартиры
тип 1-1 – тип квартиры
10,9 – жилая площадь помещения
35,5 – общая площадь помещения

количество комнат в квартире



2 КОРПУС 6 ЭТАЖ



1 — номер парадной

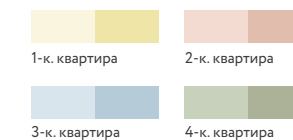
Для лоджий, балконов, террас указана приведенная площадь

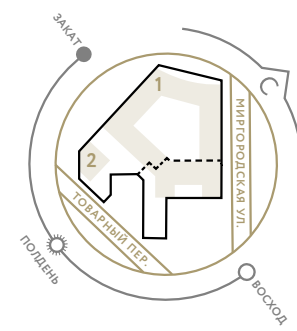
2с №3 – порядковый номер квартиры
тип 1-1 – тип квартиры
10,9 – жилая площадь помещения
35,5 – общая площадь помещения

количество комнат в квартире
в формате европланировки

1 №3 – порядковый номер квартиры
тип 1-1 – тип квартиры
10,9 – жилая площадь помещения
35,5 – общая площадь помещения

количество комнат в квартире





ПАРКИНГ

1 — номер парадной

-  Габариты м/места:
5,3 x 2,5 м (стандартное)
-  Габариты м/места:
5,3 x 2,5 м (стандартное
с более удобным заездом)
-  Габариты м/места:
5,9 x 2,8 м (увеличенное)
-  Место для хранения
велосипедов
- 000 Условный номер

Art of comfort

ГЛАВНОЕ ДЛЯ НАС – ВЫСОКИЙ СЕРВИС И БЕЗУПРЕЧНАЯ РЕПУТАЦИЯ

Искусство предвосхищать ожидания, находить и предлагать востребованные услуги, предоставлять качественное обслуживание – наша сильная сторона и ключевая компетенция

Собственная управляющая компания «Управление комфортом» – «Лучшая управляющая компания в бизнес-классе», по результатам Федеральной премии Urban Awards 2021.

Высокий сервис и широкая линейка услуг от RBI: личный ипотечный менеджер, рефинансирование, страхование, оформление собственности, продажа имеющейся у вас недвижимости, удобный личный кабинет.

Собственная отделочная компания RBI ОК, где вы можете заказать ремонт на свой вкус.



СОЗИДАТЕЛИ

12-я Красноармейская ул., 26
1 кв. 2023 г.

229 квартир площадью от 23 до 110 м²
Эксклюзивная отделка входной группы
В холлах картины от именитых мастеров
Охраняемый зелёный двор
Детская площадка
Подземный паркинг



ДОМ СДАН

FUTURIST

Барочная ул., 4

199 квартир площадью от 49 до 193 м²
Ст. м. «Чкаловская» — 700 м
Квартиры с террасами
Немецкие детские площадки
Лобби украшены скульптурными композициями Дмитрия Жукова
Подземный паркинг



ART STUDIO

M103

Московский пр., 103
2 кв. 2024 г.

Четырёхзвёздочный отель
Ст. м. «Московские ворота» — 400 м пешком
485 номеров с полной отделкой
площадью от 24 до 52 м²
Гостиничный сервис 24/7 — химчистка, такси,
трансфер, заказ еды, клининг и пр.
В холлах и номерах работы современных
российских художников



ДОМ СДАН

Болконский

Фамильный дом

11-я Красноармейская, 11

156 квартир площадью от 44 до 136 м²
Ст. м. «Технологический институт» — 1 км
Квартиры с террасами, эркерами
Холлы украшены полотнами Капитолины
в стиле графической архитектурной
живописи
Подземный паркинг



ДОМ СДАН

КРЕСТОВСКИЙ

КЛУБНЫЙ ДОМ

Крестовский пр., 4А

8 квартир площадью от 170 до 258 м²
3 ситихауса с отдельным входом
площадью от 241 до 345 м²
В лобби бронзовая скульптура «Венера»
Людмилы Караевой, во дворе арт-объект
«Бесконечность»
Собственная инфраструктура: тренажерный
зал, массажный кабинет, сауна и хамам,
комната переговоров



1, 2 ЭТАПЫ — СДАНЫ

Ultra City

Комендантский пр.
1 этап 2 оч. — сдан
2 этап 2 оч. — сдан
3 этап 2 оч. — 2023 г.

2 детских сада и школа
Охраняемый двор
Ультрадизайн холлов
Отапливаемый паркинг с лифтом
Арт-объект от Артемия Лебедева
Детские площадки и «Парящий мост»
от Richter Spielgeräte
Фруктовый сад

ГРУППА RBI

ЗА 28 ЛЕТ РАБОТЫ – 78 РЕАЛИЗОВАННЫХ ОБЪЕКТОВ
ПЛОЩАДЬЮ СВЫШЕ 1,8 МЛН М²

Компания RBI

элитное жилье и недвижимость
комфорт- и бизнес-класса

RBI PM (Property Management)

управление недвижимостью в сети
апарт-отелей ARTSTUDIO от RBI

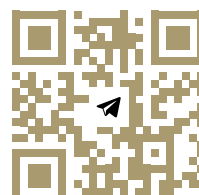
«Управление комфортом»

эксплуатация недвижимости

RBI ОК

отделка квартир и других помещений
по готовому или эксклюзивному
дизайн-проекту

Мы в социальных сетях:



RBI THE ART
OF REAL ESTATE

Санкт-Петербург, В.О.

Малый пр., д. 22А

БЦ «Соверен»

+7 (812) 320-76-76

RBI.RU



MIR.RBI.RU