



ЗАЛЕСЬЕ

ЗАГОРОДНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ

Концепция бренда

О проекте

Загородная резиденция «Залесье» – камерный проект, объединивший обаяние загородной жизни и привилегии для самых требовательных клиентов. 25 изысканных вилл расположены на территории 7 га в Клинском районе Подмосковья – жемчужине истории и культуры. Ландшафтный дизайн в духе английской садово-парковой традиции гармонично вписан в пейзаж заповедных лесов. Актуальные архитектурные тренды уравновешены благородной классической формой.

Резиденция «Залесье» создана в коллаборации с пятизвездочным отелем Cosmos Collection Izumrudny Les и объединяет инфраструктуру проектов. Здесь уже есть рестораны высокой кухни и мультибрендовый бутик «РУССКИЙ», СПА комплекс, конно-спортивный клуб, сафари-парк с дружелюбными животными, озеро для рыбалки и другие преимущества элитного загородного отдыха.

- Заповедная природа
- Благородная архитектура и совершенство технологий
- Элитная инфраструктура
- Эталонный сервис



Цель и задача

Цель: представить проект узкой целевой аудитории, как особенное камерное пространство делюкс класса для загородной жизни и отдыха.

Задача: разработка визуальной части бренда с упором на преимущества – экологичность расположения и приватность.



ЦА

Мужчины и женщины 40+ с 2 и более детьми. С высоким доходом, владельцы крупных корпораций, топ-менеджеры, богатые бизнесмены из списка Forbes.

Они ценят семейные традиции, любят проводить время в кругу семьи, при этом, часто решают дела на отдыхе, им важно находиться в обществе «своих».

Для них важно иметь дом в красивом и необычном месте, где можно наслаждаться престижной жизнью и проводить время с семьей и людьми своего круга.



Загородная резиденция «Залесье»

Инсайт

«Мне важно находиться в особенном месте, в кругу своих людей, с похожими ценностями. Ощущение спокойствия и защиты – важно для меня и для моей семьи. Мне важно иметь место, где я могу спрятаться от посторонних глаз, в нетронутой природе со всеми удобствами современной жизни»



Ценности бренда



Камерность

Проект создан для тех, кто особенно ценит приватность и уединение. Закрытая резиденция с собственной инфраструктурой и сервисом и пешей доступностью к инфраструктуре пятизвездочного отеля.

Здоровье

Расположение проекта в экологически чистом реликтовом лесу, использование натуральных материалов при строительстве, а также банный и спа-комплексы, медицинский центр на территории отеля.

Соседи

25 изысканных вилл, расположенных на закрытой территории 7 га, где проживает своё комьюнити первых.

Характер бренда



Наследие

Проект представлен как семейная резиденция – это возможность создать для себя, своих детей и внуков основу для будущего.

Эксклюзивный

Закрытый проект только для избранных.

Экологичный

Виллы, выполненные из клееного бруса, органично вписаны в лесной ландшафт.

Эстетичный

Уравновешенная лаконичная архитектура, не отвлекающая от созерцания природы через панорамные окна. Натуральные тона и природные материалы, используемые для отделки всех вилл, начиная с просторной прихожей со своим гардеробом и заканчивая игровыми зонами.



2023 г.

ЗАЛЕСЬЕ

ЗАГОРОДНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ

мягкие
благородные
цвета с ярким
природным
акцентом



2023 г.

ЗАЛЕСЬЕ

ЗАГОРОДНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ



2023 г.

ЗАЛЕСЬЕ

ЗАГОРОДНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ



Носители

Маркетинговые материалы



Для проекта был создан подарочный комплект для будущего владельца виллы, а также маркетинговые материалы для продажи:

1. Подарочная коробка размером 500x394x130 мм – 30 шт.
2. Худди с иллюстрацией – 30 шт.
3. Сертификат в баню на одно посещение форматом 130x90 мм – 30 шт.
4. Открытка формат 150x100 мм – 30 шт.
5. Оберточная бумага с фирменным паттерном, наклейки для бумаги размером 40x40 мм – 1000 листов.
6. Буклет о проекте формат 260x210 мм – 150 шт.
7. Папка для документов 230x320мм – 100 шт.
8. Лифлет формат 130x210мм – 1000 шт.
9. Роллап 840x2050мм – 2 шт.
10. Гольф машинка и машина на территории отеля – 2 шт.
11. Флаги – 3 шт.

Для производства всех материалов был подобран пакет бумаг и технологии печати:



Colorlab натуральный 110\270 г.

Альтернатива:

Dali Perla 28575 285 г.

Modigliani white 7197 200 г.



Mont Blanc 10553

Альтернатива:

Plike Зеленый 120 / 330 г.



Marmaris мятно-зеленый 270 г.



ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ВИДЫ КЛИТНОЙ
РЕЗИДЕНЦИИ «ЗАЛЕСЬЕ»
ВЫПОЛНЕННЫЕ ИЗ КИЕВСКОГО ДРЕВА,
ОТЛИЧАЮЩАЯСЯ ПЛОТНОСТЬЮ И
ПЛОТНОСТЬЮ. ПОЗВОЛЯЮТ ОЩУЩАТЬ
ПОЛНОЕ ЕДИНЕНИЕ С ПРИРОДОЙ.





2022 г.
ЗАЛЕСЬЕ
РАБОЧАЯ ПЛАНИРОВКА

ООО ИЗБА / Залесье
ПЛАНИРОВКА
РАБОТЫ НА ЛЕТО
РАБОТЫ НА ЛЕТО



2023 г.
ЗАЛЕСЬЕ
ЗАГОРОДНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ

УЮТНЫЕ МОТИВЫ
ЗАГОРОДНОЙ ЖИЗНИ
ИЗДА

uart

Уютные мотивы загородной жизни
в Изумрудном лесу



ЗАЛЕСЬЕ
ЗАГОРОДНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ

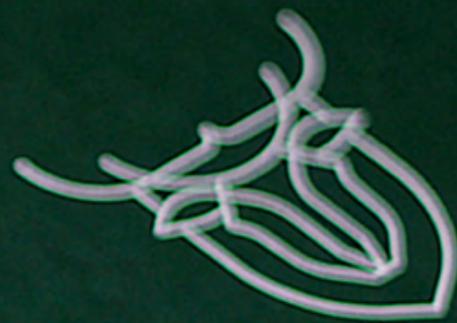
УЮТНЫЕ
МОТИВЫ
ЗАГОРОДНОЙ
ЖИЗНИ

В ИЗУМРУДНОМ ЛЕСУ



Уютные мотивы загородной жизни
в Изумрудном лесу





2022 г.

ЗАЛЕСЬЕ

ЗАГОРОДНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ

ООО «ИЗБА»
СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАГОРОДНЫХ РЕЗИДЕНЦИЙ



КЛУБНОМ
ОБЩЕСТВЕ
ОБЩЕСТВО
ОБЩЕСТВО
ОБЩЕСТВО



ЗАЛЕСЬЕ
туризм и отдых

По вопросам бронирования:
Виктор ТУМАРДИН
tumarkin@zalesye.ru
+7 (803) 509-56-64



ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В НОВЫЙ
РОСКОШНЫЙ ДОМ В ОКРУЖЕНИИ
РЕЛИКТОВОГО ЛЕСА. ДОМ, КОТОРЫЙ БУДЕТ
ДЛЯ ВАС И ВАШИХ БЛИЗКИХ ОАЗИСОМ
УЮТА, БЕЗОПАСНОСТИ И ТЕПЛЫХ
СЕМЕЙНЫХ ВЕЧЕРОВ.



ЗАЛЕСЬЕ
ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ





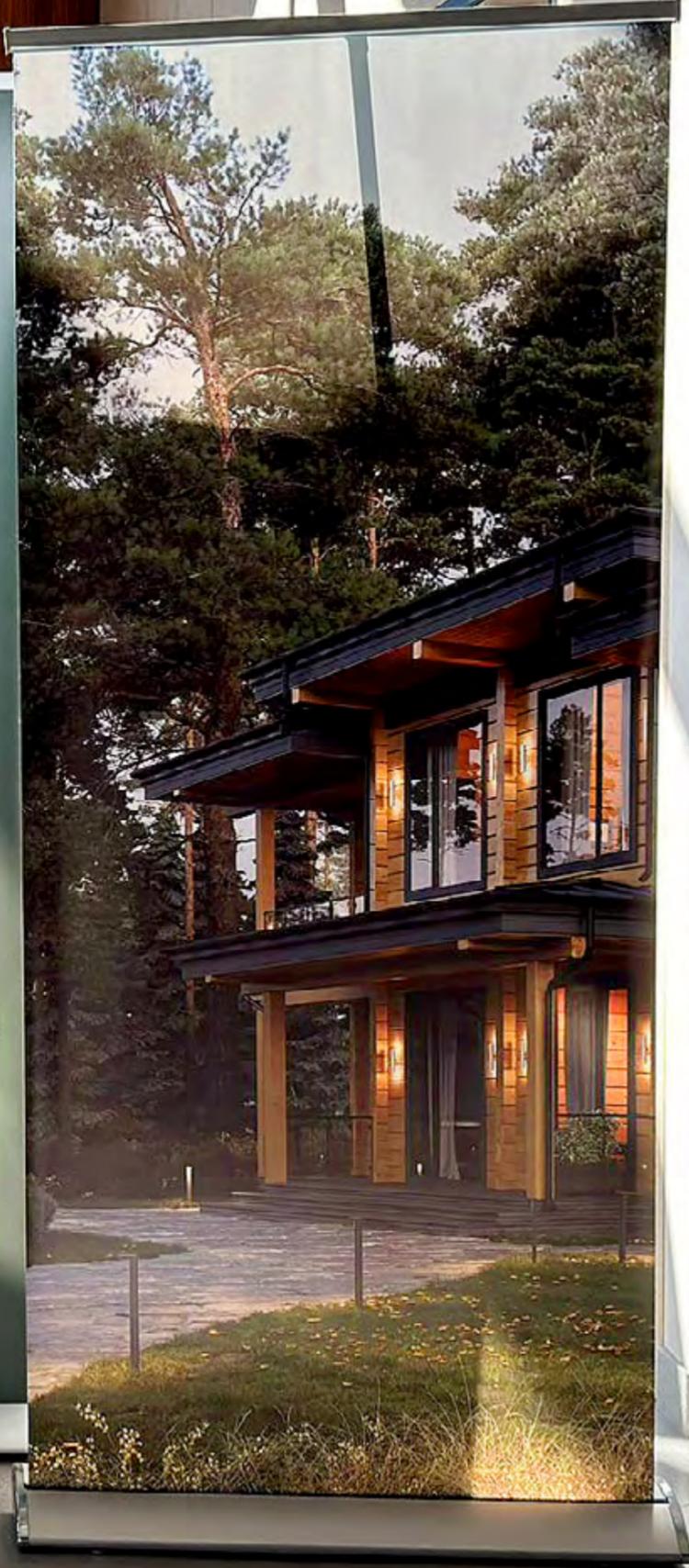
ЗАЛЕСЬЕ
ЗАГОРОДНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ

СТАРТ
ПРОДАЖ

В шаговой доступности
от инфраструктуры отеля
Cosmos Collection Izumrudny Les 5*



tumarkinvm@izumrudnyles.ru
+7 (903) 509-56-64





3AΠ E



+7 (903) 509-56-64

В шаговой доступности
от отеля Cosmos Collection
Izumudny Las 5*

COSMOS
COLLECTION
IZUMUDNY LAS HOTEL

08



