

Номинация:
Наружная реклама: статика

2024

Бренд девелопера

г. Ульяновск

 ЖЕЛЕЗНО

ан
два
Брендинговое
агентство

Виденье бренда Железно

Миссия «Железно»:

**С любовью и уважением
к человеку создавать города
будущего, меняя мир и
жизнь людей к лучшему.**

«Железно» — федеральный девелопер, создающий умные среднеэтажные мини-города с развитой инфраструктурой и высоким уровнем сервиса.

Главная особенность девелопера — научный подход. Он и стал фундаментом классической тизерно-плизерной рекламной кампании.



Задачи рекламной кампании «Железно»

- Повысить узнаваемость бренда в г. Ульяновск
- Показать научный подход «Железно»
- Заявить о себе параллельно со стартом новых проектов «Железно»



Подготовка рекламной кампании «Железно»

1

Спланировали **классическую кампанию**: с интервалом в две недели между тизерными и плизерными билбордами

2

Провели рекламную фотосессию

3

Разработали **тизеры** с «научными терминами»

4

Разработали **плизеры**

Концепция рекламной кампании «Железно»

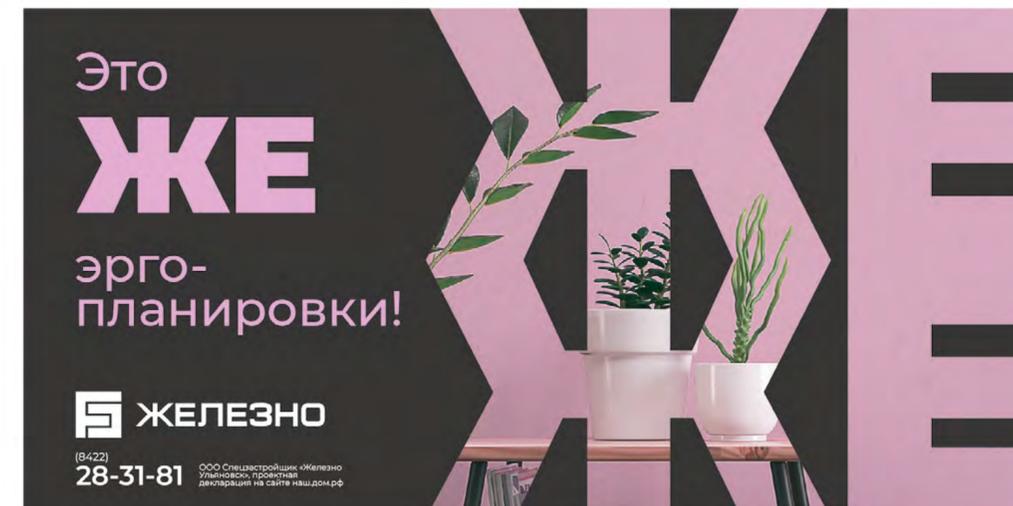
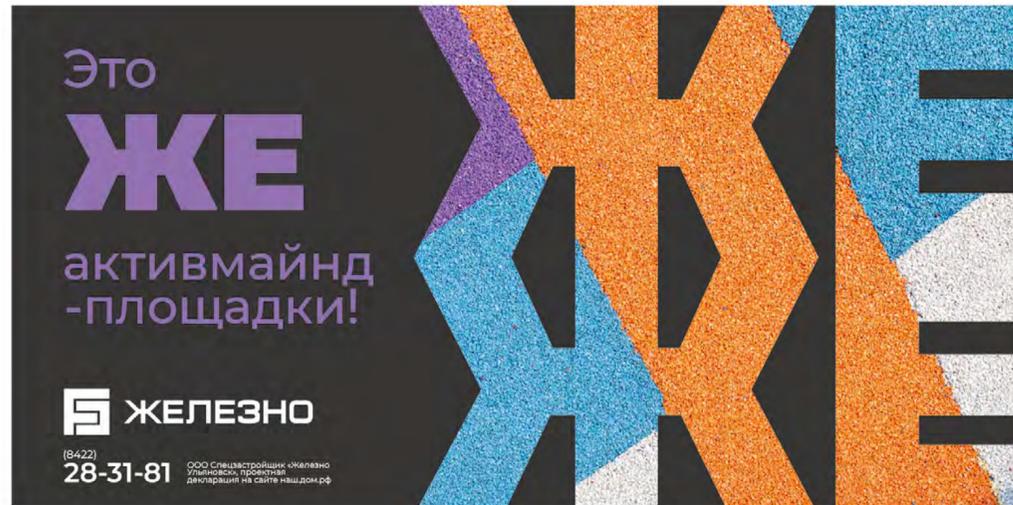
**Железно всегда выполняет свои обещания.
Слова «Это же Железно!» звучали постоянно.**

Так родилась концепция: дать малопонятные «научные термины» на тизерах, заинтересовать публику.

А через две недели дать расшифровку с рефреном «**Это же ... Железно**», оказываясь в одном смысловом поле с аудиторией бренда.



Тизерные билборды



Тизерные билборды

Это
ЖЕ
активмаинд
-площадки!

ЖЕЛЕ

ЖЕЛЕЗНО

(8422)
28-31-81 ООО Специализированные услуги
и проекты
декларации на сайте www.dn.rp

363 ООО "Виз-Арт"
688-993

Это
ЖЕ
сейф-двор!

ЖЕЛЕЗНО

(8422)
28-31-81 ООО СпецстройИж «Железно»
Удмуртская Республика
д. Ижевск, ул. Проектная
д. 10, тел. 28-31-81

9

Это
ЖЕ

ДУЭТ-
КЛОЗЕТ!



ЖЕЛЕЗНО

(8422) 28-31-81 ООО Спецзастройщик «Железно»
Ульяновск, проектная декларация на сайте наш.дом.рф



Это
ЖЕ
умный
Мажордом!

ЖЕЛЕЗНО
(8422) 28-31-81
ООО Спецзастройщик «Железно Ульяновск», проектная декларация на сайте наш.дом.рф

34 ООО Стрит-Лайн
214·213

Это
ЖЕ
эрго-
планировки!

 **ЖЕЛЕЗНО**

(8422)
28-31-81 ООО Спецзастройщик «Железно Ульяновск», проектная декларация на сайте наш.дом.рф

Двухнедельная пауза

Соцсети Ульяновска буквально взорвались после тизерной рекламы. Люди обсуждали каждый **«научный термин»**.

Самую яркую реакцию вызвал **«дуэт-клозет»** — в офис продаж звонили, чтобы узнать, что это такое. И получали ответ: **«Увидите через две недели»**.

Плизерные билборды

**Активмайд-
площадки —
это ЖЕ**

дворы для развития детей!

ЖЕЛЕЗНО (8422)
506-937

ООО Спецзастройщик «Железно Ульяновск»,
проектная декларация на сайте наш.дом.рф



**Сейф-двор —
это ЖЕ**

двор только для своих!

ЖЕЛЕЗНО (8422)
506-937

ООО Спецзастройщик «Железно Ульяновск»,
проектная декларация на сайте наш.дом.рф



**Дуэт-
клозет —
это ЖЕ**

успевать всё с двумя санузлами!

ЖЕЛЕЗНО (8422)
506-937

ООО Спецзастройщик «Железно Ульяновск»,
проектная декларация на сайте наш.дом.рф



**Умный
Мажордом —
это ЖЕ**

удобная система управления домом!

ЖЕЛЕЗНО (8422)
506-937

ООО Спецзастройщик «Железно Ульяновск»,
проектная декларация на сайте наш.дом.рф



**Эрго-
планировки —
это ЖЕ**

квартиры, продуманные до мелочей!

ЖЕЛЕЗНО (8422)
506-937

ООО Спецзастройщик «Железно Ульяновск»,
проектная декларация на сайте наш.дом.рф



Плизерные билборды

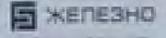
Бренд девелопера
Наружная реклама: статика





Эрго-
планировки —
это **ЖЕ**
квартиры, продуманные до мелочей!



 **ЖЕЛЕЗНО** 506-937

Связка «Это ЖЕ Железно»
с «научными терминами»
отработала отлично.

на 27%

выросло количество
обращений в отдел продаж
выросло

в ноябре — декабре 2023 года
по сравнению с аналогичным
периодом в 2022 году

на 77%

выросли продажи
квартир

в ноябре — декабре по сравнению
с аналогичным периодом
в 2022 году



Спасибо за
внимание!



Разработано
в брендинговом агентстве
andva.ru