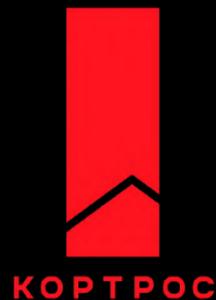


WOW AWARDS 2024

НОМИНАЦИЯ «OFFLINE: НАРУЖНАЯ
РЕКЛАМА DIGITAL»

НОВОГОДНИЙ SALE ОТ КОРТРОС



ГРУППА КОМПАНИЙ «КОРТРОС»



В преддверии Нового года Кортрос традиционно предлагает щедрые скидки на квартиры в своих ЖК.

Как и все остальные девелоперы.



КОРТРОС

Задача

Привлечь внимание к новогодней распродаже в очень разных домах Кортрос в период плотного медиадавления конкурентов.



Факт #1

ЖК Headliner

находится в ЦАО Москвы.
В 2 минутах пешком от метро
и МЦК «Шелепиха».
В 7 мин от МЦД «Тестовская»
с прямым аэроэкспрессом до
аэропорта «Шереметьево».
В 2 мин на авто до ТТК. Место
– основное уникальное
преимущество этого квартала.

Факт #2

ЖК I Love

один из самых востребованных
жилых комплексов для семейной
жизни с большим разнообразием
вариантов отделки и высокой
стадией готовности. Готовая
квартиры с финишной отделкой
– основной атрибут выбора
этого квартала.

Факт #3

ЖК Равновесие

бережно интегрирован
в благоприятную экологическую
среду западной части Московской
области. Проект расположен в
самом респектабельном, зеленом и
экологически чистом Одинцовском
городском округе Подмосковья.
Сочетание загородной жизни,
малоэтажной архитектуры
с городской инфраструктурой –
основное уникальное
преимущество этого комплекса.



КОРТРОС

Идея

**Объединить все ЖК в единую
новогоднюю визуальную рамку
Кортроса, не забыв подсветить
уникальность каждого проекта.**



Креативная рамка

1) Консистентность через типографические макеты с единым подходом к верстке и акцентным размером скидок. Новогодние шарик как паттерн, отсылающий к празднику.

2) Уникальность ЖК через фирменные цвета проектов и креативные лайны, отсылающие к преимуществам домов и празднику одновременно.



DOOH / Headliner

ДО -16%
НА КВАРТИРУ
В СЕРДЦЕ МОСКВЫ

HEAD
LINER

ЖК Хедлайнер. Застройщик ООО «Жилой Квартал Сити». Предложение действительно с 01.12.2023 по 31.12.2023. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф

[ССЫЛКА](#)

ДО -16%
НА КВАРТИРУ
В СЕРДЦЕ МОСКВЫ

HEAD
LINER

ЖК Хедлайнер. Застройщик ООО «Жилой Квартал Сити». Предложение действительно с 01.12.2023 по 31.12.2023. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф

[ССЫЛКА](#)



DOOH / Headliner





DOOH / I Love

ДО -22%
НА КВАРТИРУ
ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ

ЖК АйЛав. Застройщик ООО «Промсоюз». Предложение действительно с 01.12.2023 по 31.12.2023. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф



[ССЫЛКА](#)

ДО -22%
НА КВАРТИРУ
ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ

СЕМЕЙНЫЕ КВАРТИРЫ
С ОТДЕЛКОЙ

ILove

ЖК АйЛав. Застройщик ООО «Промсоюз». Предложение действительно с 01.12.2023 по 31.12.2023. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф

[ССЫЛКА](#)



КОППОС

DOOH / I Love





DOOH / Равновесие

НОВОГОДНЯЯ
СКИДКА НА
КВАРТИРУ ДО

-14%

Застройщик ООО "Специализированный застройщик "Перхушково-Девелопмент".
Предложение действительно с 01.12.2023 по 31.12.2023. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф

равновесие

[ССЫЛКА](#)

НОВОГОДНЯЯ
СКИДКА НА
КВАРТИРУ ДО

-14%

Застройщик ООО "Специализированный застройщик "Перхушково-Девелопмент".
Предложение действительно с 01.12.2023 по 31.12.2023. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф

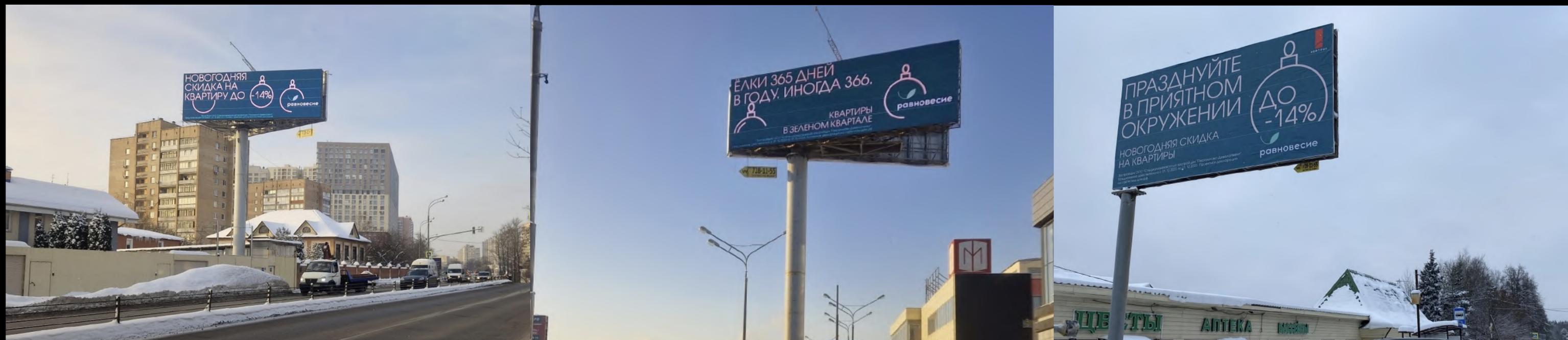
равновесие

[ССЫЛКА](#)



КОРТРОС

DOOH / Равновесие





Период размещения наружной рекламы:

ноябрь 2023 – декабрь 2023

Локация размещения наружной рекламы:

**носители 6*3 и 15*5 в локации
трех ЖК и крупных магистралей
города.**



КОРТРОС

Успехи продвижения и изначальные прогнозы

Выполнение годового плана продаж напрямую зависело от того, как будет закрыт декабрь. Декабрь закрыли с отклонением от плановых цифр на + 15 сделок. Годовой план продаж выполнен.



КОРТРОС

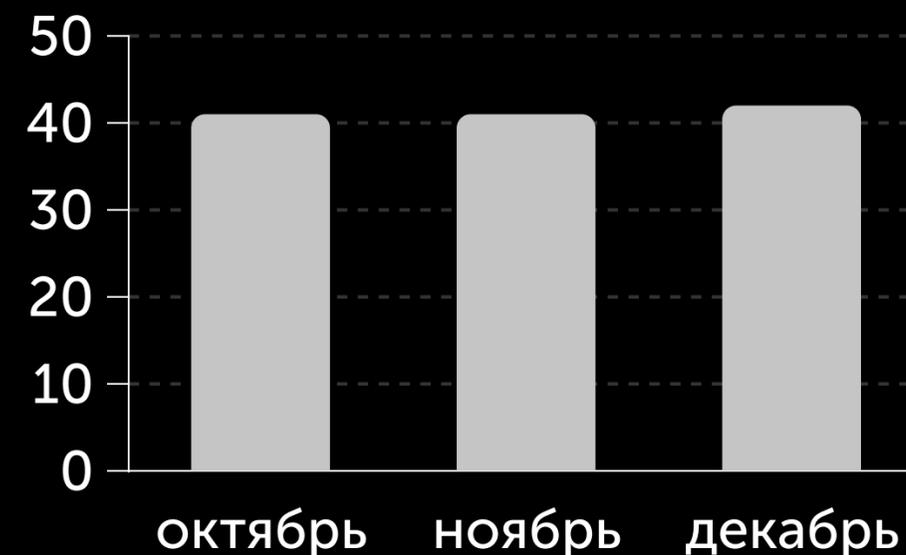
АйЛав. Сделки 2023



Headliner. Сделки 2023



Равновесие. Сделки 2023



Стоимость целевого обращения по сравнению со стандартным рекламным продвижением проектов ГК «Кортрос» была ниже на 25%.

-25% CPA



КОПРОС

**Спасибо
за внимание!**