



НЕВСКИЙ  
ЦЕНТР



А  
М  
С  
К  
И  
Н  
С  
К  
И  
Е



ТК «Невский Центр» - торговый комплекс, расположенный в самом центре Санкт-Петербурга. УК всегда искала новые способы привлечения посетителей. Одним из них стало решение использовать часть кровли для проведения экскурсий.



Возможность законно и бесплатно посмотреть на город с высоты птичьего полета - отличный **мотиватор** для посетителей. Даже реклама акции сама по себе **привлекает** внимание к Комплексу. Прогулки по крышам желанны для жителей и гостей города.



Для получения билета нужно **совершить покупку** в ТК в период акции на сумму от 1 000 рублей. Организованная группа в сопровождении профессионального гида поднимается на эксплуатируемую часть кровли ТК, наслаждаясь видами и делая фото.



Высота здания  
ТК «Невский Центр» 35 метров



С крыши отличный обзор на  
ключевые памятники архитектуры  
Санкт-Петербурга



Казанский, Исаакиевский, Смольный и  
Петропавловский соборы, Спас на Крови,  
Адмиралтейство, перспективу  
Лиговского и Невского проспектов, на  
акваторию Невы.

АХ, ЭТИ ЗАКАТЫ

# РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ

Особенность проекта:  
уникальная возможность  
посетить легальную экскурсию  
по крыше в самом центре  
Санкт-Петербурга «продавала»  
и рекламировала сама себя!

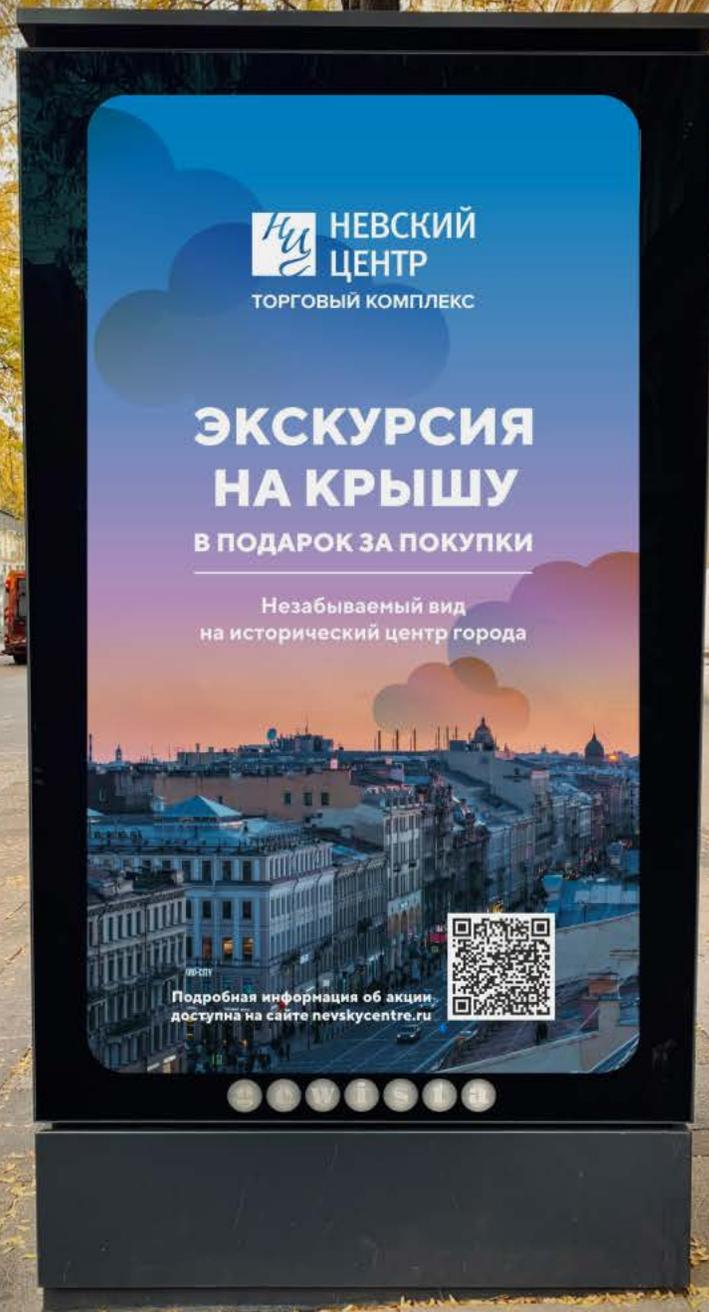
Листовки, которые  
раздавались около ТК

Разработан дизайн  
и произведена инфостойка

Наружная и  
интернет-реклама

Информация об акции  
во внешних витринах ТК  
(см. следующий слайд)

Публикации в СМИ





Вокруг ТК «невский Центр» оживленная пешеходная зона: около 200 тыс чел проходят ежедневно.

Все они – потенциальные посетители объекта, которых привлекаем в том числе с помощью витрин.





# КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ

●  
Перед экскурсией профессиональный гид проводил инструктаж

●  
Ограничения:  
до 15 человек, от 10 лет

●  
Прогулки проводились по эксплуатируемой части кровли

●  
В случае дождя предлагались эстетичные для фото зонты с брендингом

●  
Участникам выдавались листовки с информацией, где в ТК можно перекусить или выпить кофе

# РЕЗУЛЬТАТЫ

Более 1700 человек посетило прогулку по крыше ТК за период акции

Более 7,4 млн рублей потратили в ТК посетители экскурсий

Наш партнер, который проводил экскурсии, готов полностью на себя взять реализацию проекта, оценивая реальные доходы от организации экскурсий по крыше ТК

Весной 2024 года была проведена корпоративная съемка одного из арендаторов Комплекса



Благодаря активной рекламной кампании и грамотной организации акции, получилось сделать первые шаги к коммерциализации не используемой никогда ранее крыши ТК.





**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**

