



 **Marten**

MARKETING
FOR DEVELOPERS

WOW
AWARDS

AKAP



TOP 10
RAEX
RATING AGENCY

Здрав-стуй-те!
Радиореклама



Объект, задача и стратегия

Экогород «Яркий» — это масштабный проект из Уфы. Это 15 микрорайонов, интегрированных в природный ландшафт уфимского забелья (загородный формат).

Коммуникационная платформа «**Экогород**» была принята в 2021 году. До этого проект назывался микрород «Яркий». В первых очередях проекта это была комплексная застройка эконом-класса. Новые кварталы, анонсированные в 2021 году будут создаваться в комфорт-классе с прекрасным благоустройством. Но за 10 лет строительства проекта в Уфе сформировалось мнение, что «Яркий» — это дешево.

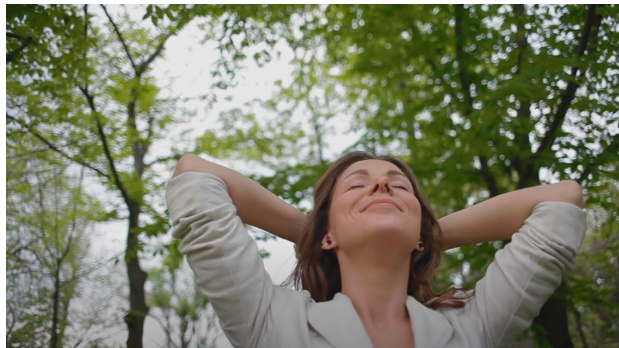
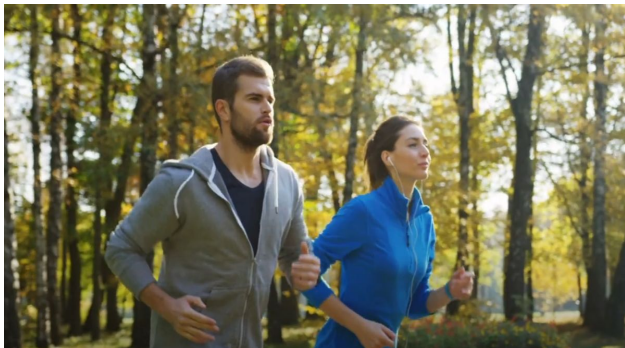
Стояла задача поменять это представление благодаря смене позиционирования. Одним из элементов позиционирования стала рекламная кампания и радиоролик.



Экогород «Яркий» получил статус самого экологически чистого места Уфы. А мы превратили обычное приветствие «Здравствуйте!» в сильный Call to action.

Уверены, маркетологам понравится этот ролик. Ведь он весь состоит из колл-ту-экшенов!

«Здравствуйте в экогороде «Яркий» — рекламная кампания о самом экологически чистом месте Уфы, озвученная голосом самого Альбуса Дамблдора (Андрея Ярославцева).



В парке бегите!
Чистым дышите!
Красиво? Смотрите!
Дольше живите!
Больше гуляйте!
Не переживайте!

Здрав-стуй-те!



... в экогороде «Яркий», самом экологически чистом месте Уфы.

https://youtu.be/VEbfbk_xN13Q



**Здрав-
ствуйте!**

Бегайте
Дышите
Играйте
Гуляйте

В ЭКОГРАДЕ  экограды.рф

В ЭКОГРАДЕ СОСРЕДОТОЧЕНЫ ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ УСЛУГИ И ПРЕИМУЩЕСТВА. ЭКОГРАДЫ - ЭТО НЕ ТОЛЬКО ЧИСТЫЙ ВОЗДУХ И ПЕШЕХОДНЫЕ ПРОСПАВАННЫЕ ПУТИ, НО И ПАРКИ, СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ И СОУВРЕМЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ. ЭКОГРАДЫ - ЭТО ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННЫЕ ЖИЛЬНЫЕ КОМПЛЕКСЫ С ПОВЫШЕННЫМИ СТАНДАРТАМИ БЕЗОПАСНОСТИ И КОМФОРТА. ЭКОГРАДЫ - ЭТО ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННЫЕ ЖИЛЬНЫЕ КОМПЛЕКСЫ С ПОВЫШЕННЫМИ СТАНДАРТАМИ БЕЗОПАСНОСТИ И КОМФОРТА.



Здрав- ствуите!

Мечтайте

Играйте

Гуляйте

Дружите

В ЭКОГОРОДЕ



экояркий.рф

Застройщик ООО Специализированный застройщик «ЭкоЯркий»

наш дом, наш выбор. Сайт: экояркий.рф



Результаты

Новое позиционирование, слоган и рекламная кампания позволили провести плавный переход от восприятия Яркого в качестве жилья эконом-формата за городом (догоняющая позиция) к восприятию экогорода как лучшего места для жизни.

Всего за 6 месяцев после запуска новой коммуникационной платформы средняя цена реализации квартир в «Ярком» (за городом) стала выше чем в СЦР жилых комплексов в Уфе, при полном сохранении объемов продаж.

**Спасибо
за внимание!**

www.martenmark.com

 **Marten**

MARKETING
FOR DEVELOPERS

8 800 555 33 85

hello@martenmark.com



martenmarketing