

Чайка

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ



НАРУЖНАЯ РЕКЛАМА

«Чайка» — идеальное сочетание продуманного пространства, современных технологий и комфорта загородной жизни. Единство стихий — лесов, земли, воздуха у вашего дома.



О ПРОЕКТЕ

«Чайка» - это 32 дома класса «Комфорт плюс», смарт-планировки и большой выбор квартир, продуманная закрытая территория и безопасность в Заволжском районе Ярославля.

Малоэтажная застройка обеспечивает более яркий естественный свет, проникающий сквозь окна, и позволяет наслаждаться видом на небо, а не на стены соседних домов.

АУДИТОРИЯ

В Ярославле довольно требовательная аудитория. В области более 70 застройщиков, которые выводят свои объекты на рынок каждый месяц. В данной рыночной ситуации непросто привлечь внимание к объекту.

Помимо привлечения внимания, необходимо создавать крепкий ассоциативный ряд, который выделит объект среди конкурентов и приведет потенциального жителя к желанию обратиться в отдел продаж.



ГЕОГРАФИЯ

Регион рекламы: Ярославская область

Количество точек: 2 динамические и 4 статические

Выбор точек размещения тоже не случайный — мы анализируем потоки автомобильного транспорта, прогулочные зоны. Особенно важны места, где образуются пробки и заторы и житель вынужден видеть рекламу, сидя за рулем автомобиля.

Разрабатывая креативы, важно понимать отдаленность рекламного щита до фактической точки расположения целевого покупателя. Чем дальше “точка взгляда”, тем крупнее акценты.



ЗАДАЧА

Наружная реклама должна привлекать внимание целевой аудитории к объекту и возродить интерес к покупке квартир.





РЕШЕНИЕ

При разработке креативов мы столкнулись с несколькими проблемами, которые сложно игнорировать - отсутствие красивых рендеров на первоначальном этапе и объемная юридическая информация, которая должна не только присутствовать, но и быть легко читаемой на креативе.

Довольно просто сделать красивую наружную рекламу имея на руках невероятные визуалы дома, но без них задача усложняется.

При разработке мы тщательно работали с акцентами, используя рендеры исключительно как фон, выделяя информационные доминанты на креативе.

Чайка
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

ЕСЛИ СПЕШИТЬ,
ТО ТОЛЬКО
ДОМОЙ

☎ 70-06-66

🌐 chayka.life

COMPOSITE GROUP
DEVELOPMENT

Застройщик ООО «СИ ДЖИ ЯРОСЛАВЛЬ».
Проектная декларация №74-000630 на сайте
наш.дом.рф. Продажа недвижимости
осуществляется только по ФЗ-214. Не является
публичной офертой. Реклама 0*.
*Си Джи Композит Групп Девелопмент

Чайка
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

ЕСЛИ СПЕШИТЬ,
ТО ТОЛЬКО **ДОМОЙ**

☎ 70-06-66

🌐 chayka.life

G COMPOSITE GROUP
DEVELOPMENT

Застройщик ООО «СЗ «СИ ДЖИ ЯРОСЛАВЛЬ».
Проектная декларация №76-000630 на сайте наш.дом.рф.
Не является публичной офертой. Реклама 0+.
*Си Джи Композит Групп Девелопмент



Чайка
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

ЕСЛИ СПЕШИТЬ,
ТО ТОЛЬКО ДОМОЙ

☎ 70-06-66

🌐 chayka.life

G COMPOSITE GROUP
DEVELOPMENT

Застройщик ООО «СЗ «СИ ДЖИ ЯРОСЛАВЛЬ». Проектная декларация №76-000630 на сайте наш.дом.рф. Продажа недвижимости осуществляется только по ФЗ-214. Не является публичной офертой. Реклама 0+.
*Си Джи Композит Групп Девелопмент

Чайка
жилой квартал



СПАСИБО!